

ФРОЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 24 февраля 2016 г. N 18/165

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Фроловской городской Думы Волгоградской обл.
от 25.10.2017 N 36/338, от 26.12.2018 N 49/462)

В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории городского округа Фролово Волгоградской области, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции на 05.10.2015), [приказом](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 г. N 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований" (в редакции приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2014 N 100/пр), руководствуясь [Уставом](#) городского округа город Фролово Волгоградской области, Фроловская городская Дума Волгоградской области решила:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#) благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области.

2. Признать утратившими силу решения Фроловской городской Думы Волгоградской области:

2.1. [Решение](#) Фроловской городской Думы Волгоградской области от 25.08.2010 N 11/109 "О внесении изменений в Положение об организации благоустройства, обеспечения чистоты, порядка и озеленения территории городского округа город Фролово Волгоградской области, утвержденное решением Фроловской городской Думы N 28/430 от 27.02.2008 (в редакции от 31.03.2010 N 7/57)".

2.2. [Решение](#) Фроловской городской Думы Волгоградской области от 26.03.2014 N 51/488 "О внесении изменений в Положение об организации благоустройства, обеспечения чистоты, порядка и озеленения территории городского округа город Фролово Волгоградской области, утв. решением Фроловской городской Думы N 28/430 от 27.02.2008 (в редакции от 31.03.2010 N 7/57 и от 25.08.2010 N 11/109)".

2.3. [Решение](#) Фроловской городской Думы Волгоградской области от 27.02.2008 N 28/430 "Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа город Фролово Волгоградской области".

2.4. [Решение](#) Фроловской городской Думы Волгоградской области от 31.03.2010 N 7/57 "О внесении изменений в Положение об организации благоустройства и озеленения территории городского округа город Фролово Волгоградской области (утвержденное решением Фроловской городской Думы от 27.02.2008 N 28/430)".

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Фроловской городской Думы по местному самоуправлению, этике и регламенту (Паньшенкова О.М.).

Глава городского
округа город Фролово
В.В.ДАНКОВ

Утверждены
решением
Фроловской городской Думы
от 24.02.2016 N 18/165

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Фроловской городской Думы Волгоградской обл.
от 25.10.2017 N 36/338, от 26.12.2018 N 49/462)

Часть I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила благоустройства территории городского округа город Фролово Волгоградской области (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным [законом](#) от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Лесным [кодексом](#) Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. N 200-ФЗ, [Кодексом](#) Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 г. N 1693-ОД, [Законом](#) Волгоградской области от 7 декабря 2001 г. N 640-ОД "О защите зеленых насаждений в населенных пунктах Волгоградской области", [Законом](#) Волгоградской области от 10 июля 2018 г. N 83-ОД "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий", [приказом](#) комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 23 августа 2018 г. N 80-ОД "Об утверждении требований к подготовке схемы границ прилегающей территории и формы схемы границ прилегающей территории", Методическими [рекомендациями](#) для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. N 711/пр, [Уставом](#) муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области и являются обязательными для всех физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм.

(в ред. решений Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338, от

1.2. Настоящие Правила устанавливают единые требования по надлежащему техническому и санитарному содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве и обеспечении чистоты и порядка на прилегающих территориях, устанавливают требования по благоустройству территории городского округа город Фролово Волгоградской области (включая освещение улиц, озеленение территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и обязательны для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Фролово Волгоградской области, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также граждан и лиц без гражданства, проживающих на территории городского округа город Фролово Волгоградской области.

Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

2.1. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:

благоустройство территории - комплекс предусмотренных Правилами благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства:

1) покрытие площадей улиц, дорог, проездов, аллей, набережных, тротуаров, пешеходных зон и дорожек;

2) зеленые насаждения (деревья, газоны, цветники - древесные, кустарниковые, травянистые растения естественного и искусственного происхождения на определенной территории населенного пункта), в том числе снегозащитные и противозероэрозийные, вдоль улиц и дорог, в парках, скверах, на аллеях, в садах, других объектах благоустройства общего пользования, санитарно-защитных зонах, на придомовых и других территориях;

3) дома и сооружения, их фасады;

4) здания и сооружения системы сбора и вывоза отходов;

5) здания и сооружения системы инженерной защиты территории, санитарные сооружения;

6) комплексы и объекты монументального искусства;

7) спортивные сооружения;

8) оборудование мест для остановки маршрутных транспортных средств;

9) оборудование (элементы) детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха;

10) технические средства регулирования дорожного движения, в том числе дорожные знаки,

знаки мест для остановки маршрутных транспортных средств, переходов, указатели наименований улиц, домовые номерные знаки, дома-посты;

11) средства и оборудование внешней рекламы;

12) фонари уличного освещения, средства и оборудование внешнего освещения, установки для декоративной подсветки домов и памятников;

13) телефонные автоматы общего пользования;

14) малые архитектурные формы для предпринимательской деятельности;

15) малые архитектурные формы некоммерческого назначения;

16) шлагбаумы и другие ограждения, которые устанавливаются с целью ограничения проезда или контроля за перемещением транспортных средств;

17) урны, контейнеры для мусора, мусоросборники;

18) парковые лавы;

19) уличные часы, мемориальные доски;

20) общественные туалеты;

21) другие элементы благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области;

объекты благоустройства - совокупность всех территорий города, которые состоят из отдельных территорий (их частей) разного целевого назначения, в том числе территорий сельскохозяйственного использования, жилищной и общественной застройки, природоохранного назначения, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, территорий промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения, территорий лесного, водного фондов и другие объекты благоустройства.

1) территории общего пользования:

- парки, рекреационные зоны, сады, скверы и площадки и т.д.;

- памятники культурного и исторического наследия;

- площади, бульвары, проспекты и т.д.;

- улицы, дороги, переулки, спуски, проезды, пешеходные и велосипедные дорожки;

- проезжая часть улиц и тротуары, дороги, обособленные пешеходные территории, площадки, мосты, набережные, пешеходные и велосипедные дорожки, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, территории кладбищ и подъезды к ним;

- места для стоянки транспортных средств (автостоянки, места парковки транспорта);

- пляжи;

- кладбища;

- места для организации ярмарок, площадки сезонной торговли;

- внутриквартальные и внутридворовые территории (в том числе детские и спортивные площадки);
 - привокзальные территории, остановки городского пассажирского транспорта, переезды через железнодорожные пути;
 - пустыри и иные поверхности земельных участков;
 - другие территории общего пользования в пределах городского округа город Фролово Волгоградской области;
- 2) места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза отходов производства и потребления;
 - 3) территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, включая свалки, полигоны для захоронения отходов производства и потребления, контейнерных площадок и площадок КГО, а также их санитарно-защитные зоны и прилегающие к ним территории;
 - 4) территории вокзалов всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, автосервисы, моечные комплексы и т.д.;
 - 5) технические средства организации дорожного движения;
 - 6) устройство наружного освещения и подсветки;
 - 7) фасады зданий, строений и сооружений, их декор, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные и металлоизделия, ставни, водосточные трубы, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или смонтированное в них, указатели (номерные знаки домов и т.д.);
 - 8) заборы, ограждения, ворота;
 - 9) мемориальные комплексы, памятники и воинские захоронения;
 - 10) малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения (скульптуры, памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, урны и малые контейнеры для мусора, песочница, карусель, качели, детский игровой комплекс) и т.д.;
 - 11) предметы праздничного оформления;
 - 12) некапитальные нестационарные сооружения, в том числе объекты торговли, включая объекты мелкорозничной торговли, объекты питания и общественных услуг;
 - 13) отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;
 - 14) наружная часть производственных и инженерных сооружений;
 - 15) зеленые насаждения на территории городского округа;

16) иные объекты, в отношении которых действуют настоящие Правила;

ремонт объекта благоустройства - устранение недостатков и неисправностей объекта благоустройства;

содержание объекта благоустройства - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение надлежащего состояния и содержания объекта благоустройства;

субъект хозяйственной деятельности - зарегистрированное в установленном законодательством порядке юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, которое занимается хозяйственной деятельностью, кроме органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также физическое лицо - субъект предпринимательской деятельности;

газон - участок земли с естественным или искусственно созданным травяным покровом;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке;

аварийно опасные деревья - деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, имущества и создающие аварийно опасные ситуации;

естественная растительность - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения на определенной территории;

травяной покров - газон, естественная травянистая растительность;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями, кустарниками, декоративными деревьями;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции;

нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды;

объект озеленения - озелененная территория, организованная на определенном земельном участке по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя элементы благоустройства (парки, скверы, бульвары, улицы, проезды, кварталы);

озелененные территории - территории общего пользования, на которых расположены зеленые насаждения, включая зоны рекреации и зеленых насаждений, определяемые в соответствии с [Правилами](#) землепользования и застройки на территории городского округа город Фролово Волгоградской области;

защитная зеленая зона - территория, предназначенная для защиты автомобильных дорог любого назначения, включая внутридворовые проезды многоэтажной застройки, расположенная по обе стороны от выше названных дорог и предназначенная для защиты дорожного полотна от снежных и песчаных заносов, уменьшения стока дождевых и талых вод, создания оптимального

микроклимата и условий для отдыха людей. В указанных целях желательно размещение зеленых насаждений (деревьев, кустарников и т.д.) для шумопоглощения, уменьшения запыленности атмосферного воздуха и его биологической очистки, травяного покрова и цветников;

охрана зеленых насаждений - система мер, направленных на защиту зеленых насаждений от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, включающая в том числе и борьбу с болезнями и вредителями растений;

повреждение зеленых насаждений - нарушение целостности зеленых насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста;

содержание зеленых насаждений - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия) и восстановлению зеленых насаждений;

создание зеленых насаждений - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости;

уничтожение зеленых насаждений - механическое, термическое, биологическое или химическое воздействие на зеленые насаждения, ухудшающие качество среды обитания, вызванное изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха и приводящее к прекращению роста и гибели зеленых насаждений или их части;

порубочный билет - разрешительный документ, выданный администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области, дающий право на выполнение работ по вырубке, санитарной и формовочной обрезке зеленых насаждений или по их уничтожению;

сквер - объект озеленения города; участок на площади, перекрестке улиц или на примыкающем к улице участке квартала (планировка сквера включает дорожки, площадки, газоны, цветники, отдельные группы деревьев и кустарников; скверы предназначаются для кратковременного отдыха пешеходов и художественного оформления архитектурного ансамбля; площадь сквера - от 0,15 га до 2 га);

водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду;

игровое и спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского округа город Фролово Волгоградской области, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;

обочина - элемент дороги, примыкающий непосредственно к проезжей части на одном уровне с ней, отличающийся типом покрытия или выделенный с помощью разметки, используемый для движения, остановки и стоянки в соответствии с [Правилами](#) дорожного движения;

бортовой камень - материал для обрамления дороги и отделения ее от обочины или тротуара. Представляет собой длинные прямые или изогнутые бруски. Изготавливается из бетона, натурального или искусственного камня (ГОСТ 6665-91);

бордюр - в дорожном строительстве - бортовые камни, отделяющие проезжую часть дороги от обочин, тротуаров и т.п. Помимо прямого назначения, бордюр может выполнять декоративную функцию при украшении клумб, дорожек, газонов. В ландшафтном дизайне - окаймляющая посадка низких растений по контуру клумбы, вдоль дорожки, газона;

водоотводная канава - простейшего типа открытый водоотвод поперечным сечением менее 2,5 кв. м, естественного происхождения или выкопанный в грунте для сбора и отвода воды;

балка - ложбина, выработанная талыми и дождевыми водами, длинный естественный открытый водоотвод, поперечным сечением более 2,5 кв. м и необходимый для сбора и отвода воды;

общественные пространства - свободные от транспорта территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков на территориях массового посещения общественного, делового назначения, объектов пассажирского транспорта;

общественные туалеты - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, с соответствующим оборудованием и инвентарем;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети;

стоянка автотранспорта - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, от атмосферных осадков, снеготаяния, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций;

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы либо отходы, владелец которых не установлен;

смет - песок, пыль, листва и иной мелкий мусор, скапливающиеся на территориях города;

опасные отходы - отходы, существование которых и (или) обращение с которыми представляют опасность для жизни, здоровья человека и окружающей природной среды;

отходы потребления - остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности), использования или эксплуатации;

отходы производства - остатки сырья, материалов, веществ, изделий, предметов, образовавшиеся в процессе производства, выполнения работ (услуг) и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства;

КГО - крупногабаритные отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, превышающие по размеру объем контейнеров (бункеров) для сбора ТБО;

ЖБО - жидкие бытовые отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения;

ТБО - сухие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, не превышающие по размеру объема контейнеров (бункеров) для сбора ТБО;

контейнер - стандартная емкость для сбора твердых бытовых отходов (далее - ТБО), мусора;

контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТБО с установленными на ней контейнерами;

площадка КГО - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения КГО;

урна для мусора - емкость, предназначенная для сбора в ней отходов потребления и устанавливаемая на территории населенных пунктов около административных и социальных зданий и сооружений, в местах общего пользования (улицах, парках, скверах) и иных объектах;

малый контейнер (для мусора) - емкость для сбора мусора объемом до 60 литров включительно;

сбор отходов - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами;

складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведенных для этого участках территории, в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени в соответствии с действующим законодательством;

собственник отходов - собственник сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, а также товаров (продукции), в результате использования которых образовались отходы, или лицо, приобретшее эти отходы у собственника на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении отходов;

предоставленный земельный участок - земельный участок, находящийся на праве собственности, аренды, ином праве пользования у физических и юридических лиц;

придомовая территория - территория, на которой расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства (площадки отдыха, игровые, спортивные, хозяйственные, гостевые стоянки автотранспорта и т.д.), и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанной территории объекты;

исключено. - [Решение](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462;

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

исключено. - [Решение](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой, посыпкой грунта (понижение или повышение естественного рельефа местности, насыпка курганов, сооружение уступов на склонах) при строительстве, реконструкции или ремонте зданий, строений и сооружений всех видов, подземных или заглубленных хранилищ и убежищ, прокладкой, переустройством или ремонтом подземных водо-, тепло-, газо-, электросвязи и канализационных коммуникаций (разработка траншей, котлованов, кюветов, подготовка ям для опор, бурение скважин, вскрытие шурфов, забивание свай), а также с нарушением дорожного полотна, прокладкой новых дорог и проездов;

домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные постройки);

домовые знаки (указатели) - аншлаг (указатель наименования улицы, переулка, проезда, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

информационные доски - дополнительные элементы и устройства в виде табличек с максимальной площадью не более 0,5 кв. м, размещаемых на поверхности стены при входе в здание или сооружение, занимаемое заинтересованным лицом, и предназначенных для размещения сведений информационного характера об официальном наименовании заинтересованного лица, указанном в учредительных документах, режиме работы и месте нахождения;

консольные вывески - вывески, информационное поле которых расположено перпендикулярно к поверхности стены и которые размещаются в случае ограниченных возможностей размещения настенных вывесок у арок, на границах и углах зданий и сооружений, а также при протяженной и сложной архитектурной линии фасада в местах архитектурных членений фасада;

вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

- сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) в виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

- сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных [Законом](#) Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей";

некапитальные нестационарные сооружения - временные объекты (сооружения), выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это нестационарные торговые объекты, средства наружной рекламы, металлические сборные железобетонные гаражные боксы, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины и другие объекты некапитального характера;

рекламные конструкции - конструкции, сооружения, технические приспособления и художественные элементы, предназначенные для распространения рекламы. К рекламным конструкциям относятся: крышные установки, панно, щитовые установки, кронштейны, маркизы, штендеры, транспаранты-перетяжки, электронные табло, экраны и т.п.;

указатели - дополнительные элементы и устройства с максимальной площадью одной стороны указателя не более 1 кв. м, предназначенные для размещения сведений информационного характера о направлении движения и расстоянии до места нахождения каких-либо заинтересованных лиц;

фасад - наружная сторона здания (главный, боковой, дворовый);

маркиза - наружный холщовый навес над окнами для защиты от солнца либо железный или стеклянный навес над входом в дом;

компенсационное озеленение - деятельность по созданию зеленых насаждений взамен уничтоженных и их сохранению до полной приживаемости на территории муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области;

землеотвод - земельный участок, право на который возникло по основаниям, установленным в законе;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования Волгоградской области в соответствии с порядком, установленным настоящим Законом;

(введено [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

(введено [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

(введено [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

(введено [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

(введено [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

(введено [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

Раздел 3. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ

(введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской

1.1. Настоящие Правила имеют целью создание безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию муниципального образования.

1.2. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

1.3. Участниками деятельности по благоустройству являются в том числе:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

1.4. Участие жителей населенного пункта (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов. Форма участия определяется органом местного самоуправления с учетом настоящих Правил в зависимости от особенностей проекта по благоустройству.

1.5. Территории муниципального образования должны быть удобно расположены и легко доступны для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна быть обеспечена максимальная взаимосвязь городских пространств, доступность объектов инфраструктуры и сервиса, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

1.6. Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учетом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции. А также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм созидательного проявления творческого потенциала жителей данного населенного пункта.

1.7. Комплексный проект должен учитывать следующие принципы формирования безопасной городской среды:

- ориентация на пешехода, формирование единого (безбарьерного) пешеходного уровня;
- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений -

деревьев и кустарников;

- комфортный уровень освещения территории;

- комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

1.8. Реализацию комплексных проектов благоустройства рекомендуется осуществлять с привлечением инвесторов, развивающих данную территорию.

1.9. Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства.

1.10. В стратегии социально-экономического развития муниципального образования ставятся основные задачи в области обеспечения качества городской среды.

Раздел 4. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

(введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338)

4.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

4.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

4.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

4.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

4.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

4.2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

4.2.1. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

4.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий проводится на этапе формулирования задач проекта.

4.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

4.3. Формы общественного участия.

4.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких

преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

4.3.2. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

4.3.3. Информирование может осуществляться путем:

а) размещения информации в газете "Вперед" и на официальном сайте администрации городского округа город Фролово Волгоградской области www.город-фролово.рф;

б) вывешивания афиш и объявлений на информационных стендах вблизи жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней, на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

в) информирования местных жителей через школу и детский сад, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

г) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

д) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

е) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на

территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

4.4. Механизмы общественного участия.

4.4.1. Обсуждение проектов проводится с использованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, организация публичных слушаний, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

4.4.2. На каждом этапе проектирования выбираются наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

4.4.3. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

4.4.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области.

4.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

4.5.1. Создание комфортной городской среды направлено в том числе и на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

4.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация подпунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

4.5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

4.5.3. Лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, вовлекаются в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Раздел 5. ЛИЦА, ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (далее - ответственные лица)

5.1. Физические и юридические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами земельных участков, зданий (помещений в них), строений, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры, подземных инженерных коммуникаций, нестационарных объектов, иных элементов благоустройства.

5.2. Специализированные организации, осуществляющие выполнение работ по благоустройству территории (далее - специализированные организации) в соответствии с заключенными договорами, должностные лица, в обязанности которых входит выполнение указанных работ либо организация и (или) контроль их выполнения.

5.3. Физические и юридические лица, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий.

5.4. Порядок участия собственников зданий (помещений в них), сооружений и иных владельцев объектов благоустройства в благоустройстве прилегающих территорий:

КонсультантПлюс: примечание.

Решением Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

5.4.1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками расположенных на них зданий (помещений в них), строений и сооружений в границах, определенных в соответствии с [пунктом 3.4.6](#) настоящих Правил, за счет собственных средств самостоятельно, а также по соглашению о содержании прилегающей территории, заключенному с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

КонсультантПлюс: примечание.

Решением Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

5.4.2. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственными лицам, указанным в [пункте 3.2](#) настоящих Правил, по договорам, а также в силу иных оснований, предусмотренных законодательством.

5.4.3. Собственники зданий (помещений в них), строений и сооружений должны обеспечивать соблюдение настоящих Правил, систематическое выполнение перечня работ по благоустройству на прилегающих территориях.

5.4.4. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

5.4.5. Благоустройство прилегающей территории по инициативе собственника или иного владельца объекта благоустройства, к которому данная территория прилегает, может осуществляться по соглашению, заключенному с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

5.4.6. Прилегающая территория, подлежащая уборке и благоустройству, определяется исходя из следующих объемов:

1) для отдельно стоящих нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, лотков, павильонов и других нестационарных объектов), расположенных:

- на жилых территориях и территориях общего пользования - 5 метров по периметру от границ объекта,

- на посадочных площадках общественного транспорта (остановках) - со стороны проезжей части - от объекта до края проезжей части, с других сторон - 10 метров по периметру от границ остановки,

- на прочих территориях - 3 метра по периметру от границ объекта;

2) для частных домовладений - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория со стороны улицы (в створе землеотвода) до проезжей части дороги, шириной в пределах 25 метров;

3) для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах):

- в соответствии с [постановлением](#) Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", уборка внутридворовых территорий многоэтажной застройки производится жилищными компаниями, обслуживающими данный жилищный фонд;

- со стороны улицы - шириной 25 метров либо (при наличии дороги с любым видом покрытия) до края проезжей части дороги, за исключением прилегающих территорий, обязанность по благоустройству которых возложена на владельцев иных объектов благоустройства, расположенных в данной зоне;

4) для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

а) в длину - по длине занимаемых нежилых помещений;

б) по ширине:

- в случае размещения нежилого помещения со стороны фасада многоквартирного дома, расположенного вдоль проезжей части, - до края проезжей части дороги,

- в случае размещения нежилого помещения с тыльной стороны многоквартирного дома -

до внутридворовых проездов;

- в иных случаях - 15 метров;

5) для нежилых зданий - участки в границах землеотвода, а также прилегающая к нему территория шириной 15 метров по периметру землеотвода, а в случае расположения здания вдоль дороги - до края проезжей части дороги;

6) для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, - 15 метров по периметру от ограждения;

7) для автостоянок - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 метров по периметру от границ землеотвода, включая проезды;

8) для промышленных объектов - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 50 метров по периметру от границ землеотвода, включая проезды;

9) для строительных объектов - участки в границах землеотвода и 25 метров по периметру от ограждения земельного участка, предоставленного под размещение строительной площадки, включая проезды;

10) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 5 метров по периметру от землеотвода;

11) для гаражных обществ и кооперативов, садоводческих и огороднических объединений и товариществ - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 метров по периметру от границ землеотвода;

12) для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 30 метров по периметру от границ землеотвода;

13) для рынков, организаций торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины) - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория шириной 15 метров по периметру от границ землеотвода либо (при наличии дороги с любым видом покрытия) до края проезжей части дороги;

14) для земельных участков, выделенных под размещение контейнеров (бункеров) для сбора ТБО или крупногабаритных отходов, - 10 метров по периметру от границ данных земельных участков;

15) для учреждений (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной 25 метров по периметру либо (при наличии дороги с любым видом покрытия) до края проезжей части дороги;

16) для кладбищ - за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, в пределах землеотвода и 25 метровой прилегающей территории;

17) для иных территорий:

- автомобильных дорог - 15 метров от края проезжей части,

- линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути),

- территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором,

- территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания.

5.4.7. Прилегающая территория не устанавливается в случае, если за границей одного землеотвода расположен следующий землеотвод.

5.4.8. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

(пп. 5.4.8 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

5.4.9. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

(пп. 5.4.9 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

5.4.10. Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается уполномоченным органом администрации городского округа город Фролово Волгоградской области за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

(пп. 5.4.10 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

5.4.11. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке устанавливаются органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области. (пп. 5.4.11 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

5.4.12. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения Администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области схемы границ прилегающей территории. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в газете "Вперед" и размещаются на сайте администрации городского округа город Фролово Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". (пп. 5.4.12 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 26.12.2018 N 49/462)

Раздел 6. ОГРАНИЧЕНИЕ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЪЕКТОВ Благоустройства, запрещение действий для субъектов хозяйственной деятельности и граждан, установленные данными правилами

Предприятиям, организациям, заведениям, учреждениям независимо от форм собственности и гражданам запрещается:

1) без соответствующей проектной документации и разрешительных документов проводить на улицах, площадях, во дворах работы по прокладке водопроводных, канализационных и других сетей;

2) выполнять земляные (в т.ч.: раскапывать улицы, копать ямы), строительные и другие работы без разрешения, выданного в установленном законодательством порядке;

3) загромождать все виды территорий, включая прилегающие территории, строительными и другими материалами, конструкциями, мусором, бытовыми отходами, отходами производства, накоплением снега и льда и тому подобное;

4) сорить на улицах, площадях, в парках, во дворах, в подъездах многоквартирных домов и других общественных местах;

5) разводить костры, сжигать листву, ветки, ТБО, в том числе в контейнерах и бункерах-накопителях;

6) выливать ЖБО, в том числе помои, рассолы от рыбных и овощных солений и т.д. на территории дворов и улиц;

7) закапывать ЖБО и ТБО в землю;

8) сбрасывать в водоемы, балки, овраги, колодцы, все виды отходов;

9) выгружать мусор и грунт в каких бы то ни было местах, кроме специально отведенных для этих целей;

10) складировать и хранить без разрешения администрации городского округа город Фролово Волгоградской области песок, глину, кирпич, блоки, плиты и другие строительные материалы за пределами территорий строительных объектов и земельных участков граждан и юридических лиц;

11) производить расклейку афиш и объявлений на стенах зданий, опорах наружного освещения и контактной сети, деревьях, остановочных павильонах и других объектах внешнего

благоустройства, наносить надписи на фасады зданий и ограждения;

12) самовольно подключаться к сетям водоснабжения, ливневой и хозяйственной канализации;

13) движение по городу загрязненного транспорта, а также перевозка ТБО, сыпучих и жидких материалов без применения мер, предотвращающих загрязнение улиц;

14) хранить либо осуществлять отстой грузовых транспортных средств и прицепов к ним вне специально предназначенных для этого мест (гаражи, автостоянки, автобазы);

15) производить несанкционированное открытие и/или закрытие запорно-регулирующих устройств на общегородских трубопроводах горячей, холодной воды и канализации;

16) выполнять любые строительные работы в местах захоронений, на местности с остатками следов давних захоронений, на территориях закрытых кладбищ, а также у прилегающих к местам захоронений охранных зонах;

17) вывозить и/или сваливать в не отведенных для этого местах траву, ветви, древесину, листья, снег, устраивать свалки;

18) использовать не по назначению контейнеры и урны для сбора мусора и твердых бытовых отходов;

19) сбрасывать в ливневую канализацию производственные и бытовые стоки, нефтепродукты, бросать мусор, песок и другое;

20) вырубать и повреждать зеленые насаждения, деревья и кустарники на придомовых территориях, в парках, скверах, зеленых зонах и других местах общего использования без соответствующего разрешения (порубочный билет) и проведения компенсационного озеленения;

21) уничтожать аварийные и сухостойные насаждения без соответствующего разрешения (порубочный билет) и проведения компенсационного озеленения;

22) самовольно устраивать огороды, создавать, повреждать или уничтожать газоны, самовольно высаживать и уничтожать деревья, кусты и тому подобное;

23) повреждение элементов благоустройства на территориях парков, рекреационных зон, зон зеленых насаждений, скверов и площадок для досуга и отдыха;

24) совершать действия, которые негативно влияют на архитектуру фасадов зданий и сооружений, в том числе делать надписи, рисунки на стенах домов, сооружений;

25) замусоривать водные объекты и загрязнять водные ресурсы;

26) превышать нормы загрязнения атмосферного воздуха и уровня шума, в том числе от транспортных средств;

27) совершать действия, которые могут привести к подтоплению территорий и спровоцировать процессы повышения грунтовых вод;

28) совершать действия, которые влекут нарушение условий благоустройства, повреждение (разрушение или порча) улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства, осложнение условий движения пешеходов и транспорта, и другие действия, запрещенные данными Правилами, действующим законодательством;

29) оставлять автотранспортные средства, механизмы на внутриквартальных, внутридворовых проездах или переоборудовать и загромождать их, что может помешать

движению специальных машин "скорой помощи", пожарных, уборочной и аварийной техники, а также самовольно устраивать стоянки служебного, частного, грузового и общественного транспорта на придомовых территориях, прилегающих территориях к жилой и общественной застройке, гаражам, автостоянкам, другим сооружениям;

30) въезжать автотранспортом, кроме транспорта специального назначения, в места массового отдыха людей, в парки, скверы;

31) осуществлять парковку автотранспорта на тротуарах, бордюрах, газонах, защитных зеленых зонах и других не установленных для этого местах;

32) передвигаться по улицам города (с твердым покрытием) механизмам на гусеничном ходу, кроме зимнего периода, во время снежных заносов;

33) заправлять транспортные средства горюче-смазочными материалами из автомобильных и других передвижных бензогазозаправщиков. Мыть, ремонтировать автомобили и другие транспортные средства на придомовых территориях, проезжей части дорожных объектов, обочине, водоохранных зонах, улицах, тротуарах, в парках и скверах;

34) осуществлять ремонт, обслуживание транспортных средств, машин, механизмов в не отведенных для этого местах (кроме случаев проведения немедленного ремонта при аварийной остановке);

35) перекрывать улицы, подъезды и проходы к зданиям, жилым домам и сооружениям без согласования с Межмуниципальным отделом МВД России "Фроловский", ФГУ "Фроловская пожарная часть государственной противопожарной службы МЧС России по Волгоградской области", администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области;

36) загрязнять проезжую часть улиц при перевозке грузов, выезде автотранспорта из строительных площадок;

37) выливать жидкость, вытряхивать одеяла, ковры, другие вещи в подъездах, в парадных входах к домам, с балконов и окон; выбрасывать с балконов, окон и лестниц домов разные предметы;

38) производить выпас скота, выгуливать и дрессировать животных в не отведенных для этого местах, оставлять на объектах благоустройства и их элементах фекалии животных;

39) самовольно устанавливать объекты внешней рекламы, торговые лотки, павильоны, киоски и тому подобное;

40) торговать с рук, с машин, торговых палаток или иным образом в неустановленных местах;

41) относительно соблюдения тишины запрещается:

а) громкое пение, вскрики, включение на больше чем обычный уровень мощности радиоприемников, телевизоров, другого звуковоспроизводящего оборудования, создание шума при использовании производственного оборудования и инструментов, взрывчатых материалов и пиротехнических изделий, создание другого шума на улицах, в домах, общежитиях, на придомовых и внутридворовых территориях, в зонах отдыха и других защищенных объектах в ночное время с 22.00 до 07.00 часов;

б) проводить ремонтные и строительные работы в жилых домах, квартирах, офисных помещениях, предприятиях торговли и общественного питания (ресторанах, барах, кафе), развлекательных и игровых заведениях, расположенных в жилых домах, во встроженных и

пристроенных к жилым домам нежилых помещениях, других защищенных объектах без предупреждения жителей прилегающих жилых домов, обитаемых помещений о начале работ и времени их завершения. Нормативный уровень шума на все время проведения ремонтно-строительных работ в прилегающих жилых помещениях и прилегающих домах не должен превышать 40 ДБА. Запрещается проводить указанные работы с 22.00 до 07.00 часов и в праздничные и нерабочие дни на протяжении суток. При согласии жителей всех прилегающих квартир ремонтные и строительные работы могут проводиться в праздничные и нерабочие дни. Шум, который образуется во время проведения строительных работ, не должен превышать санитарных норм круглосуточно;

в) устанавливать на балконах, лоджиях, открытых окнах и лестнице домов, зданий и сооружений и других местах радиоаппаратуру и включать ее на значительную мощность на протяжении суток;

г) стоянка автотранспорта с постоянно работающими двигателями на придомовых территориях жилых домов с 22.00 до 7.00 часов;

42) ограничение относительно курения табачных изделий.

Запрещается курение табачных изделий на рабочих местах и в общественных местах (за исключением мест, специально для этого отведенных), а именно:

а) в зданиях, сооружениях (их частях), которые постоянно, периодически или время от времени доступны или открыты для населения свободно, по приглашению или за плату, в том числе подъезды жилых многоквартирных домов;

б) на стадионах и иных спортивных объектах;

в) в лифтах и таксофонах;

г) на территориях учреждений образования, в том числе детских комбинатов, школ, высших и средних учебных заведений;

д) на территориях, расположенных непосредственно рядом с детскими и спортивными площадками, детскими развлекательными аттракционами, площадками для отдыха и досуга;

е) в помещениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, других государственных учреждений;

43) ограничение (обременение) на использование земельных участков объектов благоустройства:

а) в пределах зон санитарной охраны запрещается деятельность, которая может привести к причинению вреда подземным и открытым источникам водоснабжения, водозаборным и водоочистительным сооружениям, водоводам, объектам оздоровительного назначения, вокруг которых они созданы;

в) в пределах санитарно-защитных зон запрещается строительство жилищных объектов, объектов социальной инфраструктуры и других объектов, связанных с постоянным пребыванием людей;

г) в водоохраных зонах запрещается:

- вспахивание земель (кроме подготовки грунта для залужения и облесения), а также ведение садоводства и огородничества;

- хранение и применение пестицидов и удобрений;

- устройство загонов для скота;
 - строительство любых сооружений (кроме гидротехнических, гидрометрических и линейных), в том числе баз отдыха, дач, гаражей и стоянок автомобилей;
 - устройство свалок мусора, навозохранилищ, накопителей жидких и твердых отходов производства, кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации и тому подобное;
 - мойка и обслуживание транспортных средств и техники;
- д) на землях рекреационного назначения запрещается деятельность, которая препятствует или может препятствовать использованию их по назначению, а также негативно влияет или может повлиять на природное состояние этих земель;
- е) запрещается самовольно занимать земельные участки и использовать их при отсутствии документа, который удостоверяет право на использование и владение землей;
- ж) запрещается использовать земельные участки не по целевому назначению.

Часть II. НОРМАТИВЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Нормативы благоустройства территории городского округа город Фролово Волгоградской области (далее - нормы и правила) устанавливают общие параметры и минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории городского округа.

1.2. Нормы и правила применяются при проектировании элементов благоустройства и контроле за осуществлением мероприятий по благоустройству территории.

1.3. При проектировании элементов благоустройства необходимо обеспечивать соблюдение требований охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), сохранение исторической и природной среды, а также создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории города Фролово.

1.4. Нормы и правила благоустройства территории применяются с учетом утвержденной градостроительной документации.

Раздел 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

2.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

2.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2.1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организация рельефа реконструируемой территории должна быть ориентирована

на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода.

2.1.3. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СНиП 2.04.03. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру необходимо укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов принимать в зависимости от видов грунтов.

2.2. Озеленение

2.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.2.2. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом городского округа город Фролово Волгоградской области и [Правилами](#) землепользования и застройки на территории городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.2.3. Озеленение в городском округе город Фролово Волгоградской области осуществляется на основе проектов озеленения, подготовленных в соответствии с требованиями настоящих Правил, с учетом [Правил](#) землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области, документацией по планировке территорий.

2.2.4. На территории городского округа город Фролово Волгоградской области используются три вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт, мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны) и смешанное. Стационарное, мобильное и смешанное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.2.5. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.2.6. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многоярусные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

Вертикальное озеленение.

2.2.7. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение предусматривается при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и

сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 метров) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения рекомендуется ограничивать тремя этажами.

Вертикальное озеленение не должно носить компенсационного характера.

2.2.8. Устройство вертикального озеленения предусматривается при проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях со сложившейся высокоплотной застройкой.

2.2.9. Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, устанавливается в соответствии с проектами строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектами благоустройства участков зданий и сооружений.

2.2.10. При проектировании вертикального озеленения должно предусматриваться обеспечение безопасности крепления и использования контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

2.2.11. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях необходимо надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

Величина воздушного зазора между растениями и фасадом должна быть в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

Устройство вертикального озеленения на зданиях и сооружениях осуществляется с учетом предъявляемых к ним противопожарных требований.

Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, выполняются из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины необходимо ее предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду должна обеспечиваться сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

2.3. Виды покрытий

2.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа город Фролово Волгоградской области условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории определяются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальта, природного камня, бетонной брусчатки и тому подобных материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

Мероприятия по благоустройству территории городского округа город Фролово Волгоградской области различными видами покрытий необходимо выполнять в соответствии с утвержденной отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области проектной документацией либо эскизному проекту.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

2.3.3. Применяемый в проекте вид покрытия устанавливается прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения.

Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

- твердых (капитальных) - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);

- газонных и комбинированных - как наиболее экологичных.

2.3.4. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.3.5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.3.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 метра от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.3.7. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств города Фролово - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

2.3.8. Проекты мощения в составе комплексных проектов благоустройства территорий утверждаются отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, в соответствии с заданием на подготовку проекта благоустройства.

2.3.9. Мощение должно отвечать техническим требованиям к содержанию и эксплуатации городских территорий, обеспечивать удобство и безопасность пешеходного и транспортного движения, высокое эстетическое качество городской среды.

2.3.10. Характер мощения должен отвечать планировочному и функциональному

зонированию территорий, вертикальной планировке, архитектурным особенностям городской среды.

2.3.11. Рисунок мощения должен гармонировать с архитектурно-пространственным окружением, элементами благоустройства и оборудования, объектами монументально-декоративного искусства.

2.3.12. В центральной части города Фролово основными материалами мощения тротуаров, пешеходных зон являются природный камень и бетонная брусчатка. Для мощения внутриквартальных территорий используется бетонная брусчатка.

Для центральных улиц города Фролово, проходящих через различные зоны застройки, предусматривается единый характер мощения, определяемый наиболее значимым в градостроительном отношении участком.

Асфальтовое покрытие используется для мощения проезжей части магистралей, площадей, улиц, а также внутриквартальных проездов и участков автостоянок.

2.4. Сопряжения поверхностей

2.4.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней (далее - бордюры), пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни.

2.4.2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень на улицах общегородского значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать бордюры, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт) для оформления примыкания различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы.

2.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий

населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 х 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо предусматривать дренажные устройства.

При устройстве пандуса высота бордюрного камня не должна превышать 1,5 см.

По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключая соприкосновение руки с металлом.

При проектировании пандусов необходимо руководствоваться [СП 42.13330.2011](#) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", [СНиП 35-01-2001](#) "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденными проектной документацией либо эскизным проектом.

2.5. Ограждения

2.5.1. В целях благоустройства на территории городского округа город Фролово Волгоградской области предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Внешний вид и конфигурация ограждения должны соответствовать утвержденной администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области проектной документацией либо эскизному проекту.

2.5.2. Проектирование ограждений должно производиться в зависимости от их местоположения и назначения согласно государственным стандартам Российской Федерации, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.5.3. Ограждения транспортных сооружений городского округа город Фролово Волгоградской области рекомендуется проектировать согласно [ГОСТу Р 52289](#) "Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств", утвержденному приказом Ростехрегулирования от 15.12.2004 N 120-ст, [ГОСТу 26804](#) "Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия", утвержденному постановлением Госстроя СССР от 19.12.85 N 242.

2.5.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование и устройство глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических ограждений.

2.5.5. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

2.5.6. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.6. Малые архитектурные формы

2.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского округа город Фролово Волгоградской области.

Устройства для оформления озеленения.

2.6.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

Водные устройства.

2.6.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

2.6.4. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

2.6.5. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему должны быть оборудованы твердым видом покрытия.

2.6.6. Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

Городская мебель.

2.6.7. К городской мебели городского округа город Фролово Волгоградской области относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних

кафе и других местах отдыха.

2.6.8. Установка скамей должна производиться на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.

2.6.9. Количество размещаемой мебели городского округа город Фролово Волгоградской области определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

2.6.10. На особо охраняемых природных территориях возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

Уличное коммунально-бытовое оборудование.

2.6.11. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации должны применяться малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, установленные у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения и сооружения транспорта. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 метров, других территорий городского округа город Фролово Волгоградской области - не более 100 метров. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Уличное техническое оборудование.

2.6.12. К уличному техническому оборудованию относятся: элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.д.).

2.6.13. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию, соответствовать [разделу 3](#) СНиП 35-01 и установленным строительным нормам и правилам.

2.6.14. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения, противоречащих техническим условиям, в том числе:

- установку люков необходимо предусматривать: в одном уровне с поверхностью проезжей части дорог при усовершенствованном покрытии; на 50 - 70 мм выше поверхности земли в зеленой зоне и на 200 мм выше поверхности земли на незастроенной территории. В случае необходимости надлежит предусматривать люки с запорными устройствами;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

2.7. Игровое и спортивное оборудование

2.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского округа город Фролово Волгоградской области представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Места размещения и комплектность определяются в соответствии с действующими градостроительными нормами.

Игровое оборудование.

2.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

2.7.3. Предусматриваются следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.7.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования необходимо исключать:

- острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения;

- ручки оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям безопасности его отдельных частей ([приложение N 2](#) к настоящим Правилам). В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Спортивное оборудование.

2.7.5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения,

размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.8. Освещение и осветительное оборудование

2.8.1. В различных градостроительных условиях рекомендуется предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в том числе при необходимости цветоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.

2.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо предусмотреть:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения ([приказ](#) Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 N 783 "СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95");

- надежность работы установок согласно [Правилам](#) устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение.

2.8.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2.8.4. В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 метров. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

2.8.5. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и открытых паркингов.

2.8.6. В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линейей или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть от тротуаров. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными

аргументами.

2.8.7. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

2.8.8. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

Архитектурное освещение.

2.8.9. Архитектурное освещение (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

2.8.10. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

2.8.11. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

2.8.12. Организациям и физическим лицам, эксплуатирующим архитектурную подсветку фасадов зданий, световые рекламы и вывески, необходимо ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

Световая информация.

2.8.13. Световая информация (СИ), в том числе световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

Источники света.

2.8.14. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.8.15. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований

улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

2.8.16. В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон.

2.8.17. В установках ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в пешеходных зонах и в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

2.8.18. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

2.8.19. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств.

Режимы работы осветительных установок.

2.8.20. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

2.8.21. Включение (отключение) осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться при снижении (повышении) уровня естественной освещенности до 20 лк.

2.8.22. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, скверы, другие территории общего пользования должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.8.23. Обязанность по освещению территорий жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территорий промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов в

многоквартирные дома возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2.9. Средства наружной рекламы и информации

2.9.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области должно производиться в соответствии с постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 N 124-ст ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения" и [Положением](#) о порядке выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирования таких разрешений, выдачи предписаний и проведения работ по демонтажу незаконных рекламных конструкций на территории городского округа город Фролово, утвержденным решением Фроловской городской Думы Волгоградской области N 56/535 от 27.08.2014.

2.9.2. При размещении на территории городского округа город Фролово Волгоградской области информационных конструкций (вывесок) запрещается ([приложение N 12](#)):

2.9.2.1. В случае размещения вывесок на внешних поверхностях многоквартирных домов и иных зданий, строений, сооружений запрещается:

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;
- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески;
- размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);
- размещение вывесок на козырьках зданий;
- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;
- размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;
- размещение вывесок в оконных проемах;
- размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;
- размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
- размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 м от мемориальных досок;
- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или

с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.) (за исключением вывесок, размещаемых в витрине);

- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин;

- замена остекления витрин световыми коробами;

- устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

- на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

2.9.2.2. Размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах и т.д.).

2.9.2.3. Размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров.

2.9.2.4. Нанесение информационной вывески путем окрашивания на твердые покрытия (тротуары, пешеходные зоны и т.д.).

2.9.3. Требования к размещению информационных конструкций (вывесок) ([приложение 12](#)).

2.9.3.1. Информационные конструкции (вывески) размещаются на фасадах, крышах, на (в) витринах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

Максимальная площадь всех вывесок на одном здании, строении, сооружении не может превышать:

10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада менее 50 кв. м;

5 - 10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет от 50 до 100 кв. м;

3 - 5% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет более 100 кв. м.

2.9.3.2. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции одного из следующих типов (за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами):

- настенная конструкция (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- консольная конструкция (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- витринная конструкция (конструкция вывесок располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов). Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к информационной конструкции вправе разместить не более еще одной настенной информационной конструкции, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню).

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

2.9.3.4. Информационные конструкции могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции.

2.9.3.5. Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещений. Информационные конструкции, указанные в [абзаце третьем пункта 2.9.3.2](#) настоящих Правил (меню), размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в помещение или на входных дверях в него, не выше уровня дверного проема.

2.9.3.6. При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

2.9.3.7. Вывески могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть);

- декоративно-художественные элементы. Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

2.9.3.8. На вывеске может быть организована подсветка. Подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

2.9.3.9. Настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

- Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии.

В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок) в соответствии с требованиями [абзаца первого](#) настоящего пункта, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м.

2.9.3.10. Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

- по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе;

- по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции.

При размещении настенной конструкции в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 м в длину.

Максимальный размер информационных конструкций, указанных в [третьем абзаце 2.9.3.2](#) настоящих Правил (меню), не должен превышать:

- по высоте - 0,80 м;
- по длине - 0,60 м. 1.

2.9.3.11. При наличии на фасаде объекта фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза. При наличии на фасаде объекта козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза. Запрещается размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька.

2.9.3.12. Консольные конструкции располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

- расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м;
- расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м.

2.9.3.13. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от края фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м.

2.9.3.14. При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

2.9.3.15. Витринные конструкции размещаются в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов в соответствии со следующими требованиями:

- Максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители - экраны), размещаемых в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине.

- Информационные конструкции (вывески), размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта. Параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне витрины, не должны превышать в высоту 0,40 м, в длину - длину остекления витрины.

- Непосредственно на остеклении витрины допускается размещение информационной конструкции (вывески) в виде отдельных букв и декоративных элементов. При этом максимальный размер букв вывески, размещаемой на остеклении витрины, не должен превышать в высоту 0,15 м.

- При размещении вывески в витрине (с ее внутренней стороны) расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 м.

2.9.3.16. Организации, индивидуальные предприниматели дополнительно к

информационной конструкции, размещенной на фасаде здания, строения, сооружения, вправе разместить информационную конструкцию (вывеску) на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:

- Размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция.

- На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция.

- Информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета.

- Конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой.

- Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть:

а) не более 0,80 м для 1 - 2-этажных объектов;

б) не более 1,20 м для 3 - 5-этажных объектов;

в) не более 1,80 м для 6 - 9-этажных объектов.

- Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

2.9.3.17. Местоположение и параметры (размеры) информационных конструкций, устанавливаемых на нестационарных торговых объектах, определяются дизайн-проектом размещения вывески и подлежат согласованию с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.3.9.18. Требования к размещению информационных конструкций (вывесок) в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей".

Информационные конструкции (вывески) размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

Для одной организации, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна информационная конструкция (вывеска). Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции (вывески) не должно превышать 2 м.

Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными

информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

Информационная конструкция (вывеска) состоит из информационного поля (текстовой части). Допустимый размер вывески составляет:

- не более 0,60 м по длине;
- не более 0,40 м по высоте.

При этом высота букв, знаков, размещаемых на данной информационной конструкции (вывеске), не должна превышать 0,10 м.

В случае размещения в одном объекте нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей общая площадь информационных конструкций (вывесок), устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв. м, а расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 м. Информационные конструкции (вывески) могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения трафаретной печати. При этом размеры указанных вывесок не могут превышать 0,30 м - по длине и 0,20 м - по высоте. Размещение на остеклении витрин нескольких вывесок допускается при условии наличия между ними расстояния не менее 0,15 м и общего количества указанных вывесок не более четырех.

Размещение информационных конструкций (вывесок) на оконных проемах не допускается.

Информационные конструкции (вывески) могут иметь внутреннюю подсветку.

2.9.4. Требования к содержанию рекламных и информационных конструкций.

2.9.4.1. Должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости и проектной документации на соответствующие рекламные и информационные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.9.4.2. Должны содержаться в надлежащем состоянии.

Надлежащее состояние рекламных конструкций подразумевает:

- целостность рекламных и информационных конструкций;
- недопущение факта отсутствия информации на рекламной и информационной конструкции;
- щитовые конструкции, выполненные в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону. В случае отсутствия рекламных материалов поверхность щитовой конструкции должна быть закрыта баннером с информацией, содержащей социальную тематику;
- отсутствие механических повреждений;
- отсутствие порывов рекламных и информационных полотен;
- наличие покрашенного каркаса;
- отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах конструкций;
- отсутствие на всех частях и элементах конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;

- подсвет рекламных и информационных конструкций (в зависимости от типа и вида конструкции) в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

2.9.4.3. Владелец рекламной и информационной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные и информационные конструкции по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

2.9.4.4. Устранение повреждений осуществляется владельцами рекламных и информационных конструкций в течение одного календарного дня со дня выявления указанных фактов.

В случае необходимости приведения рекламных и информационных конструкций в надлежащий вид их владельцы обязаны выполнить их очистку и покраску в течение двух календарных дней со дня выявления указанных фактов, о чем владельцы данных конструкций уведомляются с использованием телефонной связи, факсимильной связи, электронной почты и почтовым уведомлением.

2.9.4.5. Не допускается установка рекламной конструкции без предусмотренного законодательством разрешения на ее установку.

2.9.4.6. Не допускается повреждение или самовольное изменение фасадов зданий, ограждений или иных расположенных на территории городского округа город Фролово Волгоградской области объектов благоустройства, самовольное нанесение на них надписей и рисунков, размещение на них рекламных, информационных и агитационных материалов.

2.9.4.7. В случае неисправности отдельных знаков световой вывески рекомендуется выключать вывеску полностью.

2.9.5. Особенности размещения информационных конструкций (вывесок) в соответствии с дизайн-проектом размещения вывески.

2.9.5.1. В случае необходимости размещения информационной конструкции, не соответствующей требованиям настоящих Правил, организации и индивидуальные предприниматели предварительно должны разработать и согласовать дизайн-проект размещения такой конструкции с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.9.5.2. Критериями оценки дизайн-проекта размещения вывески на соответствие внешнему архитектурно-художественному облику города Фролово являются:

- обеспечение сохранности внешнего архитектурно-художественного облика города;
- соответствие местоположения и эстетических характеристик информационной конструкции (форма, параметры (размеры), пропорции, цвет, масштаб) стилистике объекта, на котором она размещается;
- привязка настенных конструкций к композиционным осям конструктивных элементов фасадов объектов;
- соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных конструкций с иными настенными конструкциями в пределах фасада объекта;
- обоснованность использования прозрачной основы для крепления отдельных элементов настенной конструкции (бесфоновые подложки);
- обоснованность использования вертикального формата в вывесках.

2.9.5.3. Заявление на согласование информационной конструкции (вывески), не соответствующей требованиям настоящих Правил, должно содержать:

- информацию о конструкции вывески;
- размеры вывески;
- юридическую привязку адреса;
- расположение вывески на объекте;
- вид вывески;
- реквизиты обращающегося лица.

2.9.5.4. К заявлению на согласование информационной конструкции (вывески), не соответствующей требованиям настоящих Правил, прилагаются следующие документы:

- копии свидетельства о постановке на налоговый учет и свидетельства о регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- документы, подтверждающие право юридического лица или индивидуального предпринимателя на пользование объектом (здание, помещение, сооружение, нестационарный торговый объект и т.д.) и земельным участком (договор аренды, свидетельство на право собственности и т.д.);

- свидетельство на регистрацию торгового знака (дополнительно, но не обязательно);

- дизайн-проект размещения информационной конструкции (вывески).

Заверить копии документов юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может самостоятельно, фразой "Копия верна" и подписью ответственного лица с расшифровкой. В случае заверения документов другими лицами требуется доверенность.

2.9.5.5. Состав дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески):

- привязка к местности;
- фотографии здания;
- фотомонтаж вывески на здании;
- техническое описание вывески;
- чертеж вывески с указанием всех размеров;
- макет вывески.

2.9.6. Контроль за выполнением требований к размещению информационных конструкций.

2.9.6.1. Контроль за выполнением требований к размещению информационных конструкций, выявление информационных конструкций, не соответствующих требованиям настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом администрации городского округа город Фролово Волгоградской области. Владельцу вывески выдается предписание о приведении информационной конструкции в соответствие с требованиями настоящих Правил либо проведении демонтажа информационной конструкции в добровольном порядке в указанный срок, а также последствия его невыполнения в форме демонтажа информационной конструкции в принудительном порядке.

2.9.7. Демонтаж информационной конструкции (вывески).

2.9.7.1. Демонтаж информационной конструкции (вывески) представляет собой разборку данной конструкции на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба информационной конструкции (вывески) и другим объектам, с которыми демонтируемая вывеска конструктивно связана, ее снятие с внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, на которых указанная вывеска размещена.

2.9.7.2. Форма предписания владельцу информационной конструкции (вывески), не соответствующей установленным требованиям, утверждается постановлением администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.9.7.3. Приведение информационной конструкции (вывески) в соответствие с установленными требованиями на основании предписания осуществляется владельцем указанной вывески за счет его собственных средств.

2.9.7.4. Демонтаж информационной конструкции (вывески) в добровольном порядке осуществляется владельцем данной вывески с последующим восстановлением внешних поверхностей объекта, на которых она была размещена, в том виде, который был до установки конструкции, с использованием аналогичных материалов и технологий, за счет его собственных средств.

2.9.7.5. При отсутствии сведений о владельце информационной конструкции (вывески) либо в случае его отсутствия в течение одного месяца со дня обнаружения информационной конструкции (вывески), не соответствующей требованиям настоящих Правил, а также если информационная конструкция (вывеска) не была демонтирована владельцем в добровольном порядке в установленный предписанием срок, организация демонтажа данной информационной конструкции в принудительном порядке осуществляется уполномоченным органом администрации городского округа город Фролово Волгоградской области за счет средств бюджета города Фролово.

2.9.7.6. После демонтажа уполномоченный орган администрации городского округа город Фролово Волгоградской области организует перемещение демонтированной информационной конструкции (вывески) на специально организованные для хранения места для дальнейшего хранения, а в необходимых случаях - обеспечивает утилизацию информационной конструкции (вывески), не соответствующей установленным требованиям.

Хранение демонтированных информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, производится в специально организованных администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области местах в течение двух месяцев со дня демонтажа с составлением акта вывоза материальных ценностей и акта передачи их на хранение. По истечении указанного срока демонтированная вывеска, не соответствующая установленным требованиям, утилизируется как не востребовавшаяся.

Расходы на выполнение работ по демонтажу подлежат возмещению за счет владельца информационной конструкции (вывески) по требованию уполномоченного органа администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

Средства, взимаемые в порядке возмещения затрат на принудительный демонтаж, хранение и утилизацию, подлежат перечислению в доход бюджета города Фролово. После оплаты владельцем вывески затрат, связанных с демонтажом в принудительном порядке, транспортировкой и хранением вывески, демонтированные информационные конструкции в установленном порядке возвращаются указанному лицу.

2.9.7.7. Восстановление внешних поверхностей объекта, на которых была размещена демонтированная информационная конструкция, в том виде, который существовал до установки

конструкции, с использованием аналогичных материалов и технологий организуется уполномоченным органом администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

Расходы на выполнение работ по восстановлению внешних поверхностей объекта, на которых была размещена демонтированная информационная конструкция, подлежат возмещению за счет владельца информационной конструкции по требованию уполномоченного органа администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

Средства, взимаемые в порядке возмещения затрат на выполнение работ по восстановлению внешних поверхностей объекта, на которых была размещена демонтированная информационная конструкция, подлежат перечислению в доход бюджета города.

2.9.8. Указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, скверов, тупиков, а также указатели номеров домов, картографической информации, маршрутов (схемы) движения и расписания городского пассажирского транспорта.

2.9.8.1. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы домовыми знаками с указанием улицы и номера дома, с подсветкой в темное время суток, а жилые многоквартирные дома, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир.

Ответственность за размещение и сохранность домовых знаков на вышеуказанных зданиях несут собственники этих зданий.

2.9.8.2. Домовые знаки должны размещаться на высоте от 2,0 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания:

- указатели наименования улицы, переулка, площади и пр. устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках с обеих сторон квартала;
- на каждом доме должен быть должен быть указатель с его номером;
- надписи и цифры на домовых знаках должны легко читаться на расстоянии в 150 метров.

2.9.8.3. Таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде, должны вывешиваться у входа в подъезд (лестничную клетку). Они должны быть размещены однотипно в каждом подъезде, доме, микрорайоне.

2.9.8.4. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

За сохранность и исправность знаков, указанных в п. 2.9.8.4, должны отвечать организации, их установившие.

2.10. Некапитальные нестационарные сооружения

2.10.1. Некапитальными нестационарными (временными) являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, - это нестационарные торговые объекты, объекты с кратковременным сроком эксплуатации, металлические сборные железобетонные гаражные боксы, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины и другие объекты некапитального

характера.

Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды городского округа город Фролово Волгоградской области и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин следует применять бесколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов следует применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

2.10.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Фролово Волгоградской области осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации городского округа город Фролово Волгоградской области. Размещение указанных сооружений, как правило, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

2.10.3. Запрещается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта (за исключением остановочных и торгово-остановочных некапитальных нестационарных сооружений), в охранной зоне водопроводных, канализационных, тепловых сетей, газопроводов, ближе 25 м - от вентиляционных шахт, перед витринами торговых предприятий, 2 м - от ствола дерева.

2.10.4. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, на бульварах населенного пункта. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

2.10.5. Размещение остановочных павильонов рекомендуется производить в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона используется площадка с твердыми видами покрытия. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 2,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТами и СНиПами.

Владельцы временных объектов обязаны содержать прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии, обеспечивать сохранность зеленых насаждений и осуществлять ее благоустройство.

2.10.6. При эксплуатации нестационарного торгового объекта предприниматели обязаны обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области и городского округа город Фролово Волгоградской области, в т.ч. производить:

- очистку прилегающей территории от снега, наледи;
- посыпку прилегающей территории противогололедным материалом;
- вывоз снежной массы;

КонсультантПлюс: примечание.

Решением Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

- уборку территории, прилегающей к объектам в соответствии с пп. 1 п. 3.4.6 настоящих Правил, ежедневно (в постоянном режиме);

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

- не реже одного раза в год (в апреле) приведение внешнего вида объекта в надлежащее состояние (покраска объекта, обновление испорченных элементов отделки и т.д.);

- ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

- регулярную промывку объекта не реже одного раза в два дня (кроме зимнего периода).

В зоне размещения объекта, а также на прилегающей к объектам территории запрещается:

- складирование тары (в том числе на крышах сооружений);

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

В зимний период дорожки, лавочки, урны и пр. элементы благоустройства, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.10.7. Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с территории вокруг торговых объектов.

Запрещается самовольная (в ином, нежели установленном действующим законодательством порядке) установка и эксплуатация временных объектов.

2.10.8. Выявление самовольно установленных временных объектов осуществляется уполномоченным органом администрации городского округа город Фролово Волгоградской области при осуществлении контроля в сфере благоустройства территории и внешнего облика муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области и за соблюдением настоящих Правил, а также на основании информации, поступившей от граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

2.10.9. Факт выявления самовольно установленного временного объекта оформляется актом, составленным уполномоченным органом администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.10.10. В случае выявления факта самовольной установки и (или) эксплуатации временного объекта его владельцу выдается уполномоченным органом местного самоуправления предписание об устранении выявленного нарушения. В случае невыполнения предписания об устранении выявленных нарушений, а также в случае, если владелец самовольно установленного временного объекта неизвестен, временный объект подлежит демонтажу в установленном действующими нормативно-правовыми актами порядке.

В случае выявления самовольно установленного временного объекта его владелец несет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2.10.11. Запрещена установка и эксплуатация объектов с кратковременным сроком

эксплуатации с нарушением требований, установленных настоящими Правилами.

2.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений

2.11.1. Проектирование оформления и оборудования зданий, строений и сооружений выполняется в виде **паспорта** внешней отделки здания, строения, сооружения (далее - Паспорт) (приложение N 9).

Наличие паспорта является необходимым требованием для выполнения работ по изменению внешнего вида здания, строения, сооружения.

Согласование внешней отделки здания, строения, сооружения осуществляется в соответствии с административным регламентом. Паспорт согласовывается в установленном порядке до начала строительства, реконструкции, ремонта и обновления фасада здания и сооружения. После строительства, реконструкции, ремонта и обновления фасада здания и сооружения отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области вносится в Паспорт отметка о соответствии или несоответствии выполненных работ Паспорту.

2.11.2. Паспорт должен разрабатываться проектной организацией, а для здания, являющегося объектом культурного наследия, - лицами, имеющими допуск на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия, на основании архитектурно-художественного условия, выданного Уполномоченным органом.

2.11.3. Паспорт выполняется отдельно или в составе проектной документации (на новое строительство, реконструкцию) в виде сброшюрованных чертежей (документов), которые должны соответствовать **ГОСТ 21.501-2011**, и включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования и конструктивных элементов здания (входные группы, вывески, указатели, информационные доски и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмосток, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.11.4. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и планировочных территорий города Фролово.

2.11.5. Остекление и изменение внешнего облика лоджий и балконов, замены рам, окраски стен и т.д. вдоль магистральных улиц города выполняется в соответствии с утвержденным Паспортом.

2.11.6. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города, должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов.

2.11.7. На зданиях, строениях и сооружениях должно предусматриваться размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, указатель номера дома и корпуса, с наружной подсветкой в темное время суток, указатель номера подъезда и квартир. Допускается размещение международного символа доступности объекта для инвалидов, флагодержателей, памятных досок, полигонометрических знаков, указателей пожарного гидранта, указателей грунтовых геодезических знаков, указателей камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указателей городской канализации, указателей сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети. Место размещение на конкретном здании, строении, сооружении определяется в Паспорте.

2.11.8. Действия, связанные с устройством, оборудованием окон и витрин, изменением их внешнего вида, цветового решения, ликвидацией оконных проемов, изменением их габаритов и конфигурации, установкой оконных и витринных конструкций, производятся на основании утвержденного Паспорта, по согласованию с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области и собственниками зданий и сооружений.

2.11.9. Переустройство оконного проема в дверной допускается на основании и при условии соответствия архитектурного решения переоборудованного фасада в составе проекта перепланировки помещений с утвержденным Паспортом, по согласованию с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области и собственниками зданий и сооружений.

2.11.10. В связи с изменением характера использования помещений допускается реконструкция оконных проемов первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (габаритов, рисунка переплетов, материала оконных конструкций) в соответствии с проектным решением, согласованным с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, и утвержденным Паспортом, по согласованию с собственниками зданий и сооружений.

2.11.11. Оформление витрин должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение и подсветку, высокое качество художественного решения и исполнения.

2.11.12. Действия, связанные с устройством, реконструкцией, ликвидацией входов, изменением габаритов и конфигурации проемов, установкой дверных конструкций, козырьков и иных элементов оборудования, устройством лестниц, изменением их цветового решения, должны быть согласованы с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, с собственниками зданий и сооружений и соответствовать утвержденному Паспорту.

2.11.13. Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов и устройств фасадов зданий и сооружений, козырьков, навесов, относящихся к объекту. Комплексное решение объекта должно соответствовать архитектурному решению фасада и другим элементам, расположенным на фасаде. Дверные полотна должны иметь остекление.

2.11.14. В составе проекта должно быть предусмотрено освещение входа. При устройстве освещения входов должна учитываться система художественной подсветки фасада.

2.11.15. Размещение дополнительного оборудования (системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и других технических элементов - наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных трубопроводов, антенн, видеокамер наружного наблюдения, таксофонов, банкоматов, часов, кабельных линий, пристенных электрощитовых и т.п.) на фасадах должно быть согласовано с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, собственниками зданий и сооружений и соответствовать утвержденному Паспорту.

2.11.16. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны должны размещаться упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению фасада и в единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и ограждения, при размещении ряда элементов - на общей несущей основе. Их размещение на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к

повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

2.11.17. Под дополнительными элементами и устройствами фасадов зданий и сооружений, содержащими сведения информационного характера (далее - дополнительные элементы и устройства), понимается размещаемое на фасадах, в том числе на конструктивных элементах фасадов зданий и сооружений, оборудование, содержащее информацию о юридических лицах или индивидуальных предпринимателях, органах государственной власти или местного самоуправления и других лицах, заинтересованных в размещении сведений информационного характера (далее - заинтересованные лица), а также сведения, доведение которых до потребителя (третьих лиц) является обязательным в соответствии с федеральными законами.

2.11.18. Любые действия, связанные с размещением дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий и сооружений, должны быть согласованы с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, с собственниками зданий, сооружений и утверждены Паспортом.

2.11.19. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру надлежит предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки следует принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2.11.20. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.11.21. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.11.22. При входных группах предусматриваются площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях города.

2.11.23. Допускается использование части площадки при входных группах отдельно стоящих общественных зданий для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения для выделения безопасной пешеходной зоны.

2.11.24. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) возможно выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

2.11.25. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов, при капитальном ремонте, необходимо предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

2.12. Площадки

2.12.1. На территории города Фролово допускается проектирование следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

Размещение всех видов площадок на земельных участках, предназначенных для эксплуатации многоквартирных домов, осуществляется на основании решения собственников помещений, принятого в соответствии с требованиями действующего жилищного законодательства в соответствии с проектной документацией.

Ответственность за содержание в технически исправном состоянии всех видов площадок, расположенных на земельных участках, предназначенных для эксплуатации многоквартирных домов, несут собственники помещений в многоквартирных домах.

Детские площадки.

2.12.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) необходима организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование мест для катания на самокатах, роликовых досках, коньках и велосипедах.

2.12.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста следует принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки возможно размещать на озелененных территориях группы домов или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках и скверах жилого района.

2.12.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения следует проектировать из расчета 0,5 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

2.12.4.1. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки возможно устанавливать не менее 80 кв. м.

2.12.4.2. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок -

900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

2.12.4.3. В условиях высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

2.12.5. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимаются согласно санитарным нормам и правилам, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

2.12.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.12.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.12.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

2.12.7.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

2.12.7.3. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.12.7.4. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности согласно [приложению N 2](#) к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов следует оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.12.7.5. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Площадки отдыха.

2.12.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и скверах. Площадки отдыха возможно устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха надлежит предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2.12.9. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно пункту 2.12.4.1 настоящих Правил. Не следует объединять тихий отдых и шумные настольные игры на одной площадке. На территориях парков и скверов необходимо организовывать площадки-лужайки для отдыха на траве.

2.12.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.12.10.1. Покрытие площадки проектируется в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.12.10.2. Возможно применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляция и затенение площадок отдыха обеспечиваются согласно пункту 2.12.7.3 настоящих Правил. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.12.10.3. Функционирование осветительного оборудования осуществляется в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.12.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр следует устанавливать в пределах 12 - 15 кв. м.

Спортивные площадки.

2.12.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных учебных заведений. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", введен в действие постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74.

2.12.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных учебных заведений необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов следует принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста

(на 75 детей) следует устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

2.12.13. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Допускается озеленение и ограждение площадки.

2.12.13.1. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.12.13.2. Площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Площадки для установки мусоросборников.

2.12.14. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (далее - ТБО). Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО. Для сбора и временного хранения крупногабаритных отходов (КГО) предусматривается отдельная площадка, совмещенная с площадкой ТБО. Площадки должны иметь ограждение высотой не менее 1,0 м и разделены между собой перегородкой высотой не менее 1,0 м.

2.12.15. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, в районах со сложившейся застройкой данное расстояние может быть уменьшено до 8 м, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок (12 м x 12 м). Территория площадки должна располагаться в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2.12.16. Размер площадки ТБО на один контейнер надлежит принимать - 2 - 3 кв. м. Размер площадки КГО надлежит принимать не менее 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливается не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. Длина площадки КГО должна быть не менее 1,5 м. На территории жилого назначения площадки ТБО следует проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя.

2.12.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, ограждение. Возможно проектировать осветительное оборудование и озеленение площадки.

2.12.17.1. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

2.12.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня.

2.12.17.3. Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 2,5 м.

2.12.17.4. Озеленение производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высота свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривается не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

2.12.17.5. Конструкция контейнеров для отходов должна исключать возможность засорения территории. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться обслуживающей организацией не менее двух раз в год - весной и осенью. На контейнерной площадке должны быть размещены информация о владельце контейнерной площадки, график вывоза отходов с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз отходов, организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием контейнерной площадки.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

2.12.17. Уборку территорий за границами контейнерной площадки организуют:

- на внутридворовых территориях многоквартирных жилых домов - жилищные компании, обслуживающие данный жилищный фонд;

- на земельных участках иного функционального значения - собственники или пользователи этих земельных участков.

Площадки для выгула собак.

2.12.18. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах и общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередачи с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

2.12.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, принимаются 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может приниматься уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

2.12.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья, урна, осветительное и информационное оборудование. Возможно предусматривать периметральное озеленение.

2.12.21. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

2.12.22. Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку

или причинить себе травму.

2.12.23. На территории площадки допускается размещение информационного стенда с правилами пользования площадкой.

2.12.24. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Площадки для дрессировки собак.

2.12.25. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м.

2.12.26. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2 на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.12.27. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

2.12.28. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Необходимо предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

2.12.29. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Площадки автостоянок.

2.12.30. На территории городского округа город Фролово Волгоградской области предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

2.12.31. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с [СанПин 2.2.1/2.1.1.1200](#). На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов проектировать согласно [СП 59.13330.2012](#) "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001" (утв. приказом Минрегиона России от 27.12.2011 N 605), блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

2.12.32. Следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

2.12.33. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на всех видах площадок автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

2.12.34. Покрытие площадок надлежит проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.

2.12.35. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

2.12.36. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.13. Пешеходные коммуникации

2.13.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории города Фролово. К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории городского округа город Фролово Волгоградской области необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

2.13.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон следует принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок надлежит предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле не реже чем через 100 м следует устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

Основные пешеходные коммуникации.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

2.13.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными объектами в составе общественных зон и объектов рекреации.

2.13.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы. Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между объектами или под углом к этому направлению порядка 30°.

2.13.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков должно обеспечиваться создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

2.13.7. Необходимо предусматривать, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м предусматриваются уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

2.13.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не устанавливается менее 1,8 м.

2.13.9. Основные пешеходные коммуникации в парках и скверах оборудуются площадками для установки скамей и урн с размещением их не реже чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длина площадки рассчитывается на размещение как минимум одной скамьи, одной урны (малых контейнеров для мусора), а также места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

2.13.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории парков и скверов).

2.13.10.1. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливаются с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Следует предусматривать мощение плиткой. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, производится согласно [разделу 2.5](#) настоящих Правил.

Второстепенные пешеходные коммуникации.

2.13.11. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также служат для передвижения на территории объектов рекреации (сквер, парк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

2.13.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

2.13.12.1. На дорожках скверов, бульваров, предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Применяется мощение плиткой.

2.13.12.2. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков) предусматриваются различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.14. Транспортные проезды

2.14.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов,

крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью города.

2.14.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом [СП 34.13330.2012](#) "Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*" (утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 266).

При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий и размещение велодорожек.

НОРМИРУЕМЫЙ КОМПЛЕКС ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.1. Общие положения

3.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства города, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий городского округа город Фролово Волгоградской области: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, придорожные и специализированные общественные зоны.

3.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой города.

3.2. Общественные пространства

3.2.1. Общественные пространства городского округа город Фролово Волгоградской области включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе города, придорожных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

3.2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории города.

3.2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения.

3.2.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств города Фролово следует проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

3.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств города Фролово включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

3.2.2.1. На территории общественных пространств допускается размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

3.2.2.2. На территории пешеходных зон и коммуникаций возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

3.2.2.3. На территории участков общественной застройки допускается размещение средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров городского округа город Фролово Волгоградской области возможно отсутствие стационарного озеленения.

3.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки

3.3.1. Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Специализированные зоны общественной застройки (больничные и т.п.), как правило, формируются в виде группы участков.

3.3.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3.3.2. Перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, предусматривается обязательное размещение скамей.

3.3.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров города допускается отсутствие стационарного озеленения.

Раздел 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

4.1. Общие положения

4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

4.2. Общественные пространства

4.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения необходимо формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

4.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов следует оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, поликлиники, органы полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках органов полиции, пожарных депо, станций (отделений) скорой помощи, объектов режимного значения, расположенных на территориях

жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

4.2.3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

4.2.3.1. Предусматриваются твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

4.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

4.2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

4.3. Участки жилой застройки

4.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

4.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, возможно в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

4.3.3. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.3.3.1. Озеленение жилого участка формируется между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

4.3.3.2. Не допускаются проектирование и установка ограждения участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная многоэтажная застройка).

4.3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях, следует проектировать с учетом градостроительных условий и требований их

размещения.

4.3.4.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

4.3.4.2. На жилых участках с высокой плотностью застройки следует применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

- перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки;

- использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой) - при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

4.3.4.3. На реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защита и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидация неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей и т.п.), а также выполняется замена морально и физически устаревших элементов благоустройства.

4.4. Участки детских садов и школ

4.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматривается: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озеленение и другие сооружения.

4.4.2. Перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий применяется цементобетон, асфальтовое покрытие и плиточное мощение.

4.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

4.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала следует переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключаются прохождение под игровыми и спортивными площадками (осуществляется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка следует огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

4.4.4. Плоскую кровлю зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, необходимо предусматривать с привлекательным внешним видом.

4.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

4.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств предусматривается: сооружение гаража или стоянки, площадка (накопительная), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств устанавливаются не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 1,5 м.

4.5.2. Перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

4.5.2.1. На пешеходных дорожках предусматривается съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

4.5.2.2. Формируется посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

4.5.3. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенных в многоэтажной жилой и общественной застройке, может предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении предусматривается цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадка деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.

4.5.4. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, представляется твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или навесы предусматриваются унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений до 0,7 метра.

Раздел 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

5.1. Общие положения

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

5.1.2. Благоустройство памятников истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируется в соответствии с регламентом, установленным для территорий, на которой он расположен (при его наличии).

5.1.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При

проектировании благоустройства обеспечивается приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок города.

5.1.4. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для парков: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

5.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

5.2. Зоны отдыха

5.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха и рекреации.

5.2.2. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

5.2.2.1. При проектировании озеленения обеспечивается:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

5.2.2.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

5.3. Парки

5.3.1. На территории города Фролово проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

Многофункциональный парк.

5.3.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

5.3.3. На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей,

дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной.

5.3.4. Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (торговые тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

5.3.4.1. Необходимо применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

5.3.4.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

Специализированные парки.

5.3.5. Специализированные парки городского округа город Фролово Волгоградской области предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

5.3.6. Перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

Парк жилого района.

5.3.7. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, велосипедах.

5.3.8. Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

5.3.8.1. При озеленении парка жилого района предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

5.3.8.2. Запрещено предусматривать ограждение территории парка, возможно размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

5.4. Сады

5.4.1. Сады при зданиях и сооружениях обычно формируются у зданий общественных

организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада, как правило, должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

5.4.2. Приемы озеленения и цветочного оформления рекомендуется применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

5.5. Бульвары, скверы

5.5.1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

5.5.2.1. Необходимо проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

5.5.2.2. При озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных устраиваются площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

5.5.2.3. Возможно размещение технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

Раздел 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

6.1. Общие положения

6.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

6.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

6.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (далее - СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями [СанПин 2.2.1/2.1.1.1200](#).

6.2.2. Перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

6.2.2.1. Озеленение формируется в виде живописных композиций, исключая однообразие и монотонность.

Раздел 7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

7.1. Общие положения

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций города является улично-дорожная сеть (далее - УДС) города в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства необходимо производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

7.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

7.1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города следует вести с учетом [СП 59.13330.2012](#) "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001" (утв. приказом Минрегиона России от 27.12.2011 N 605), [СП 34.13330.2012](#) "Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*" (утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 266), [ГОСТ Р 52289](#), [ГОСТ Р 52290-2004](#), [ГОСТ Р 51256](#), обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей города в границах УДС следует вести преимущественно в проходных коллекторах.

7.2. Улицы и дороги

7.2.1. Улицы и дороги на территории города Фролово по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

7.2.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

7.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

7.2.2.2. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении проектируется согласно [пункту 7.4.2](#) подраздела настоящих Правил. Допускается предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения.

7.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с [ГОСТ Р 52289](#), [ГОСТ 26804](#).

7.2.2.4. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах,

мостах и путепроводах опоры светильников следует располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами устанавливается в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

7.3. Площади

7.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства следует обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

7.3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

7.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади следует принимать в соответствии с [пунктом 7.2.2](#) настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади размещения следующих дополнительных элементов благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведений монументально-декоративного искусства, водных устройств (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочных павильонов, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средств наружной рекламы и информации.

7.3.3.1. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

7.3.3.2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

7.3.3.3. При озеленении площади используется периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды или сложившейся застройки применяются компактные и (или) мобильные приемы озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади осуществляется в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно [пункту 7.4.2](#) настоящих Правил.

7.4. Пешеходные переходы

7.4.1. Пешеходные переходы необходимо размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

7.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых

насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника видимости принимаются: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

7.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов обычно включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

7.4.3.1. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем предусматривается проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

7.5. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

7.5.1. На территории города Фролово предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

7.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

7.5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

7.5.4. Площадки для выгула собак возможно располагать не ближе 5,0 м от красных линий улиц и дорог.

7.5.5. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом [СП 119.13330.2012](#) "Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95" (утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 276).

7.5.6. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

Раздел 8. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

8.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

8.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Часть III. ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 1. УБОРКА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

1.1. Общие положения

1.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

1.1.2. Уборка городских территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

1.2. Организация и проведение уборки территории города в зимний период

1.2.1. Период зимней уборки территории города устанавливается с 15 ноября по 14 апреля включительно. В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания периода зимней уборки могут быть изменены администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

1.2.2. Территории организаций, учреждений, предприятий, закрепленные, прилегающие, придомовые, внутридворовые территории многоквартирных домов и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

До 1 ноября текущего года должна быть подготовлена к работе дорожная техника. Работа в зимний период осуществляется специализированными организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории города.

1.2.3. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории города относятся:

- 1) сгребание и подметание снега;
- 2) обработка проезжей части дорог, территорий общего пользования противогололедными материалами;
- 3) формирование снежных валов для последующего вывоза;
- 4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

1.2.4. К мероприятиям второй очереди относятся:

- 1) удаление снега (вывоз);
- 2) зачистка лотковой зоны после удаления снега с проезжей части;
- 3) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

1.2.5. В зимний период уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части дорог, улиц, проспектов, проездов, переулков, площадей, мостов, остановочных площадок общественного транспорта, тротуаров должна производиться с соблюдением нормативных сроков ликвидации зимней скользкости и окончания снегоочистки в соответствии с Государственным стандартом [ГОСТ Р 50597-93](#) "Автомобильные дороги. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.10.1993 N 221, иными нормативными правовыми актами и технической документацией.

При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств.

Территории должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

1.2.6. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться с момента начала снегопада.

С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспортных средств участки дорог: крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, перроны и площадь железнодорожного вокзала и т.д. Для организаций, осуществляющих содержание и ремонт дорог, заказчик работ по содержанию и ремонту дорог определяет перечень участков дорог, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами в случае гололеда.

1.2.7. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц, проездов, тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую зону для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

Ширина снежных валов не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке.

Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада. При формировании снежных валов не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега в лотковой зоне проезжей части должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

1.2.8. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;
- 2) на тротуарах;
- 3) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенными бордюрами;
- 4) ближе 5 м от пешеходного перехода;
- 5) ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта.

1.2.9. На дорогах, улицах и проездах с односторонним движением транспорта лотковые

зоны должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи.

1.2.10. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

- 1) на остановках общественного пассажирского транспорта - до 34 м;
- 2) на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;
- 3) на переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 м.

1.2.11. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных магазинов, рынков, вокзалов и т.д.), въездов на территории медицинских учреждений и объектов социального назначения, в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

1.2.12. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории города должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать шести часов с начала снегопада.

При снегоочистке тротуаров запрещается применение технологических материалов, содержащих в своем составе реагенты на основе хлористых солей. Для борьбы со снежно-ледяными отложениями на тротуарах должна применяться обработка мелким щебнем или песком.

1.2.13. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснеговывалившего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада, заморозка лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

1.2.14. Очистка кровель и козырьков многоквартирных (жилых) домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться не реже одного раза в месяц. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях многоквартирных (жилых) домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, многоквартирным (жилым) домам, зданиям, сооружениям, строениям, с вывозом сброшенного снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

Накопление снега на кровлях более 30 сантиметров не допускается. Очистка крыш от снега при слое снега более 30 сантиметров и от снежных и ледяных образований при наступлении оттепели должна производиться в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов допускаются только в светлое время суток. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (установить ограждение, дежурных), обеспечивающие безопасность граждан, лиц осуществляющих эти работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников,

воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

Восстановление объектов, поврежденных во время сброса снега и удаления снежных и ледяных образований, производится за счет лица, причинившего повреждение: линий электропередачи и связи - в течение суток; зеленых насаждений и иных объектов - в сроки, установленные владельцами этих объектов.

1.2.15. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

1.2.16. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотковой зоны проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезды).

1.2.17. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутривозовых, придомовых территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок и т.д.;

2) осуществлять переброску, перемещение и складирование загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, территории с зелеными насаждениями;

3) складировать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей;

4) парковать и хранить транспортные средства в карманах и на обочинах дорог в течение 24 часов после окончания снегопада.

1.2.18. Владельцы зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

1.2.19. При уборке внутриквартальных, внутривозовых проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов, а также площадкам для крупногабаритного мусора.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь обрабатываются тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

Собираемый с придомовых территорий и внутривозовых проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутривозовой территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться в установленные места.

1.2.20. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.

1.2.21. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, внутридворовых, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

1.3. Организация и проведение уборки территории города в летний период

1.3.1. Период летней уборки территории города устанавливается с 15 апреля по 14 октября включительно. В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания периода летней уборки могут быть изменены администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные владельцами элементов благоустройства либо специализированными организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории, и должны быть завершены до 1 апреля текущего года.

1.3.2. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

1) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка;

2) зачистка лотковой зоны дорог;

3) подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых, прилегающих, закрепленных и внутриквартальных территорий;

4) очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня;

5) ежедневная уборка мусора с придомовых, прилегающих, закрепленных и внутридворовых территорий многоквартирных жилых домов, включая территории, прилегающие к домам индивидуальной жилой застройки (частного сектора);

6) вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации;

7) скашивание травы.

1.3.3. В период листопада, цветения производятся сгребание и вывоз опавших листьев, иных отмирающих частей растений с проезжей части дорог, мест общего пользования, закрепленных, прилегающих, внутриквартальных и придомовых территорий. Сгребание листьев, иных отмирающих частей растений к стволу части деревьев и кустарников запрещается.

1.3.4. Подметание городских территорий производится:

1) тротуаров - ежедневно до 07-00 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений;

2) придомовых и внутридворовых территорий многоквартирных жилых домов - ежедневно до 10-00 часов и далее в течение дня по мере необходимости;

3) иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

3.5. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 24-00 часов до 07-00 часов.

В случае необходимости мойка производится в дневное время.

1.3.6. Поливка проезжей части, тротуаров, придомовых и внутридворовых территорий многоквартирных жилых домов производится:

1) для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25 градусов (по Цельсию);

2) для снижения запыленности по мере необходимости.

1.3.7. Посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров.

1.3.8. Удаление смета (мусор, пыль, листва, песок) из лотковой зоны производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

1.3.9. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

1.3.10. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета (мусор, пыль, листва, песок) и других загрязнений.

1.3.11. Высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров.

1.3.12. Очистка урн от мусора производится ежедневно. Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

1.3.13. В период листопада лица, ответственные за уборку закрепленных и прилегающих территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

Уборка внутридворовых территорий многоквартирных домов от смета, пыли и мелкого бытового мусора, опавшей листвы, их мойка осуществляются организациями, управляющими жилищным фондом, либо подрядными организациями, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - выбранной ими подрядной организацией либо собственными силами.

Смет и мусор, вынесенные при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, конечные разворотные площадки общественного транспорта, к близко расположенным фасадам зданий, объектам торговли и т.д., подлежат уборке организациями, осуществляющими уборку проезжей части.

1.3.14. При производстве летней уборки запрещается:

1) сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

- 2) выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части;
- 3) разводить костры и сжигать мусор, листву, иные отмирающие части растений, тару, отходы;
- 4) откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;
- 5) вывоз смета (мусор, пыль, листва, иные отмирающие части растений, песок) в не отведенные для этих целей места;
- 6) перевозка грунта, мусора, жидких масс, сыпучих, летучих, и распыляющихся веществ и материалов без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим их просыпание по маршруту перевозки и загрязнение территории города.

1.3.15. Чистота на территории города должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

Раздел 2. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1. Общие положения

2.1.1. Содержание элементов благоустройства должно предусматривать:

- 1) поддержание элементов благоустройства в надлежащем состоянии;
- 2) своевременную очистку от грязи и промывку поверхностей элементов благоустройства;
- 3) ежедневную уборку землеотвода и прилегающей территории к элементам благоустройства.

2.1.2. Ответственные лица обязаны:

- 1) содержать элементы благоустройства и территорию, прилегающую к ним, в чистоте и исправном состоянии;
- 2) производить окраску и косметический ремонт каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, трансформаторных будок, наземных объектов газоснабжения и теплоснабжения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года;
- 3) производить окраску и косметический ремонт киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, остановочных павильонов транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, иных элементов благоустройства по мере необходимости, но не реже одного раза в год;
- 4) осуществлять очистку элементов благоустройства от объявлений, афиш, плакатов, газет и иной информационно-печатной продукции;
- 5) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;
- 6) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

7) выполнять иные требования по содержанию элементов благоустройства, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово.

2.1.3. Запрещается:

- 1) размещать элементы благоустройства с нарушением требований настоящих Правил;
- 2) повреждать подземные инженерные коммуникации и их конструктивные элементы при размещении (установке) элементов благоустройства;
- 3) использовать элементы благоустройства не по назначению (сушка белья на спортивных площадках и т.д.);
- 4) развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на поверхностях элементов благоустройства;
- 5) ломать и повреждать элементы благоустройства и их конструктивные части.

2.2. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений

2.2.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений должно предусматривать:

- 1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- 2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- 3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- 4) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;
- 5) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты;
- 6) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- 7) своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;
- 8) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;
- 9) своевременную очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;
- 10) немедленный вывоз в снегоотвалы сброшенного с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега и наледи.

2.2.2. Ответственные лица обязаны:

- 1) иметь **паспорт** внешней отделки фасадов здания, строения, сооружения (далее - паспорт фасадов), за исключением владельцев объектов индивидуального жилищного строительства,

выданный в установленном порядке, по типовой форме согласно приложению 9 к настоящим Правилам;

2) содержать фасады зданий, строений, сооружений в состоянии, соответствующем паспорту фасадов;

3) обеспечивать отсутствие на фасадах и ограждениях видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;

4) изменять внешний вид фасадов зданий, строений, сооружений, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, при условии внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов в порядке, утвержденном в установленном порядке;

5) выполнять иные требования по содержанию фасадов зданий, строений и сооружений, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.2.3. Подготовка паспортов отделки фасадов осуществляется ответственными лицами в следующие сроки:

1) в отношении зданий, строений, сооружений, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящих Правил, - не позднее пяти лет со дня вступления в силу настоящих Правил;

2) в отношении зданий, строений, сооружений, вводимых в эксплуатацию после вступления в силу настоящих Правил, - не позднее одного года со дня ввода в эксплуатацию.

2.2.4. При осуществлении ремонтных работ фасадов зданий, строений и сооружений заказчик (ответственное лицо) контролирует правильность их выполнения, соответствие проектной документации действующим нормам и правилам, качество используемых материалов и оборудования (наличие маркировок, паспортов и сертификатов).

Производство ремонтных работ необходимо осуществлять с соблюдением мер, обеспечивающих сохранность архитектурно-художественного декора зданий, строений и сооружений, при этом обеспечивать сохранность зеленых насаждений, ограждать ремонтируемые здания, строения и сооружения, размещать на строительных лесах и ограждениях информацию о производителе работ.

Работы на фасадах повышенной архитектурной сложности должны производиться только с лесов, на фасадах панельных домов и там, где невозможно выполнять работы с помощью строительных лесов и механизмов (узкие дворы, брандмауэрные стены и т.п.), разрешается работать методом промышленного альпинизма.

Установка строительных лесов и вышек, ограничивающих движение пешеходов, транспорта, производится при наличии согласования с Межмуниципальным отделом МВД России "Фроловский".

Гарантийный срок ремонта фасадов должен составлять не менее пяти лет.

Изменения фасада, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, приямков, решеток на окнах, остекления лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов), подлежат согласованию с отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области в порядке, установленном административным регламентом.

2.2.5. Владельцы зданий, строений и сооружений и иные лица, на которых возложены обязанности по их содержанию и ремонту, должны:

1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, эркеров, карнизов, отливов, водосточных труб, козырьков и т.д.);

2) проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

3) при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

4) по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады, используя специальную технику;

5) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), как правило очищать химическими средствами внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;

6) проводить текущий ремонт фасада, в том числе его окраску фасада, с периодичностью в пределах 7 - 8 лет с учетом фактического состояния фасада;

7) производить ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, прямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных покрытий).

2.2.6. Запрещается:

1) несанкционированное нанесение надписей, рисунков, вывешивание объявлений, афиш, плакатов, иной печатной продукции на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений;

2) нарушение требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений либо повреждение указанных трафаретных надписей;

3) любые изменения фасадной части зданий без внесения изменений в паспорт внешней отделки фасадов здания и согласования в отделе по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области;

4) фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии;

5) нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях.

2.3. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки

2.3.1. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки (далее - придомовая территория) осуществляется с соблюдением [Правил](#) и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

2.3.2. Содержание придомовых территорий должно предусматривать:

1) текущий и капитальный ремонт внутридворовых дорог, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения города Фролово, тротуаров, дорожек, отмосток,

искусственных сооружений, малых архитектурных форм;

2) ежедневную уборку внутридворовой и прилегающей территории;

3) ремонт и очистку люков и решеток смотровых колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;

4) обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, к источникам пожарного водоснабжения (гидрантам, водоемам и другим источникам);

5) озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;

6) хранение бытового мусора и пищевых отходов до их вывоза в контейнерах, установленных на площадках для мусоросборников. Крупногабаритных предметов, на площадках, отведенных для этих целей, совмещенных с площадками для мусоросборников;

7) ежедневный вывоз или опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора.

2.3.3. Ответственные лица обязаны:

1) своевременно проводить текущий и капитальный ремонт внутридворовых дорог, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения города Фролово, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм;

2) размещать на фасадах домов указатели наименования улицы, площади и иной территорий проживания граждан, номера дома в соответствии с данным Порядком;

3) осуществлять ежедневную уборку, в том числе антигололедные мероприятия, и систематическое наблюдение за санитарным состоянием придомовой территории;

4) обеспечить установку сборников для твердых бытовых отходов;

5) обеспечить установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

6) предусматривать при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек возможность свободного стока талых и ливневых вод;

7) обеспечивать озеленение и благоустройство данных территорий, сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурными формами;

8) обеспечивать периодическое кошение травы высотой более 15 см и вывоз скошенной травы в течение суток;

9) производить сбор и вывоз опавшей листвы;

10) поддерживать в исправном состоянии электроосвещение и включать его в вечернее время суток;

11) осуществлять организацию мест для гостевых автостоянок транспортных средств, в соответствии с [п. 2.12.26](#) настоящих Правил;

12) выполнять иные требования по содержанию придомовых территорий, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.3.4. На внутривортовой и прилегающей территории запрещается:

- 1) производить мойку транспортных средств, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;
- 2) разводить костры, сжигать листву, любые виды отходов и мусор;
- 3) осуществлять отстой и хранение грузовых средств и прицепов к ним;
- 4) загромождать подъезды к контейнерным площадкам;
- 5) самовольно строить дворовые постройки, устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутривортовых территорий и других территорий общего пользования;
- 6) размещать и складировать металлический лом, строительный и бытовой мусор, шлак, золу, тару и другие отходы производства и потребления в неустановленных местах;
- 7) выливать помои, выбрасывать отходы и мусор;
- 8) высаживать деревья на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов до оси стволов и кустарники на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов;
- 9) допускать разрастания травяного покрова выше 15 см;
- 10) допускать расположение сухих аварийных деревьев;
- 11) парковать автомобили вне гостевых автостоянок;
- 12) заезжать и парковать автомобили на защитных зеленых зонах;
- 13) осуществлять отстой и хранение грузовых средств и прицепов к ним;
- 14) осуществлять любые виды деятельности в нарушении данных Правил.

2.3.5. При стоянке и размещении транспортных средств на внутривортовых территориях должно обеспечиваться беспрепятственное продвижение людей, а также уборочной и специальной техники.

2.4. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки

2.4.1. Правила настоящего раздела распространяются на собственников, пользователей, арендаторов строений, расположенных на территории частной (индивидуальной) застройки города Фролово.

КонсультантПлюс: примечание.

[Решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

2.4.2. Граждане, во владении, пользовании которых находятся земельные участки, строения, сооружения, обязаны осуществлять за счет собственных средств либо на основании заключенных договоров со специализированными организациями или частными предпринимателями, в пределах территории землеотвода и закрепленной в [пункте 3.4.6 раздела 3 части I](#) настоящих Правил прилегающей территории:

- 1) уборку территории, в пределах землеотвода и закрепленной в [пункте 3.4.6 раздела 3](#)

части I настоящих Правил прилегающей территории;

2) поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений, обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;

3) размещать и содержать в надлежащем состоянии, на фасадах либо на ограждениях домов, указатели наименования улицы, площади и иной территорий проживания граждан, номера дома;

4) оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

5) при организации подъездных путей и проездов собственники земельных участков обязаны сохранить имеющиеся водоотводные каналы и быстростоки либо организовать пропуск талых и дождевых вод путем установки лотков и труб диаметром не менее 400 мм при длине лотка не более 4000 мм. При необходимости увеличения протяженности лотков и труб произвести проектирование отвода водостоков;

6) вывозить отходы, образовавшихся во время ремонта и строительных работ, в специально отведенные для этого места лицами, производящими этот ремонт, за счет собственных средств;

7) содержать крышки и оголовки колодцев водоснабжения и канализации в исправном состоянии, обеспечивающем необходимый запас прочности в случае наезда на них автотранспорта, а также работу технологического транспорта по расчистке и удалению снега;

8) содержать в порядке зеленые насаждения, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей, производить покос травы высотой более 15 см;

9) в летний период полив зеленых насаждений, зеленых зон;

10) проводить озеленение прилегающей территории: цветниками, газонами, вьющимися растениями, компактными группами кустарников, невысокими отдельно стоящими деревьями;

11) вывоз и утилизацию твердых, жидких бытовых и строительных отходов на основании договоров со специализированными организациями;

12) в неканализованных домах - содержание в чистоте дворовых туалетов, производить их дезинфекцию и своевременную очистку;

13) складировать счищенный снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

14) выполнять иные требования по содержанию территорий индивидуальной жилой застройки, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.4.3. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

1) размещать ограждение за границами домовладения;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

- 3) выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;
- 4) складировать тару, дрова, строительные материалы, крупногабаритный мусор, твердые бытовые отходы за территорией домовладения;
- 5) мыть транспортные средства за территорией домовладения;
- 6) строить мелкие дворовые постройки;
- 7) размещать на уличных проездах и прилегающих территориях индивидуальной жилой застройки заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;
- 8) разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;
- 9) осуществлять выпас пастбищных животных вне отведенных для этих целей территорий;
- 10) производить захоронение умерших животных;
- 11) хранить разукomплектованные (неисправные) транспортные средства, пчелобудки, прицепы, гужевые тележки на территории, прилегающей к домовладению;
- 12) закапывать нечистоты и отходы в землю;
- 13) загрязнять и повреждать покрытие дорог.

2.5. Содержание мест массового посещения

2.5.1. Содержание мест массового посещения осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.5.2. К местам массового посещения относятся:

- 1) места отдыха населения - скверы, парки, палаточные городки и т.п.;
- 2) места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, теннисные корты, игровые комплексы, открытые сценические площадки и т.п.;
- 3) территории торгового назначения - рынки и микрорынки (мелкооптовые, универсальные, специализированные, продовольственные), ярмарки, предприятия торговли, бытового обслуживания и т.п.;
- 4) территории, занятые автомобильными стоянками, гаражными кооперативами, садоводческими и огородническими некоммерческими объединениями граждан;
- 5) территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (домам культуры, кинотеатрам, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и т.п.);
- 6) кладбища и мемориалы.

2.5.3. Ответственные лица обязаны:

1) выполнять работы по благоустройству мест массового посещения в соответствии с настоящими Правилами;

2) устанавливать в местах массового посещения урны для сбора мусора и своевременно очищать их;

3) осуществлять обустройство, содержание и уборку мест для стоянки (парковки) транспортных средств с нанесением горизонтальной разметки согласно [ГОСТ 52289](#), а также установкой информационных щитов и знаков;

4) обеспечивать освещение мест массового посещения в темное время суток;

5) оборудовать, в соответствии с санитарными нормами и правилами, в местах массовых посещений стационарные туалеты, обеспечивать их своевременную очистку и дезинфекцию;

выполнять иные требования по содержанию мест массового посещения, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.5.4. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод, и также оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию.

2.5.5. Территории гаражных кооперативов, открытых автомобильных стоянок должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие и оборудоваться контейнерами для сбора отходов производства и потребления.

2.5.6. На территориях мест массового посещения запрещается:

1) хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;

2) загрязнять территорию отходами производства и потребления;

3) мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;

4) повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

5) сидеть на столах и спинках скамеек;

6) повреждать малые архитектурные формы и перемещать их относительно мест, на которых они установлены;

7) выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн и т.д. на тротуары, газоны и городские дороги;

8) несанкционированно наносить надписи, рисунки, вывешивать объявления, афиши, плакаты, иную печатную продукцию на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений, в подземных и наземных пешеходных переходах и т.д.

2.6. Содержание объектов транспортной инфраструктуры

2.6.1. Содержание объектов транспортной инфраструктуры осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.6.2. К объектам транспортной инфраструктуры относятся:

- 1) дороги и прилегающие к ним площадки, тротуары, пешеходные дорожки, газоны, разделительные полосы, временные проезды и объезды;
- 2) места для стоянки (парковки) транспортных средств;
- 3) железнодорожные, трамвайные пути, контактные линии;
- 4) искусственные сооружения (тоннели, эстакады, мосты, путепроводы и т.д.) и их охранные зоны;
- 5) автомобильный и железнодорожный вокзалы;
- 6) диспетчерские пункты, остановки и остановочные платформы, разворотные площадки и площадки межрейсового отстоя городского наземного транспорта;
- 7) полосы отвода, земляное полотно и водоотводы, иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания и сооружения.

2.6.3. Содержание объектов транспортной инфраструктуры должно предусматривать:

- 1) текущий и капитальный ремонт;
- 2) регулярную уборку;
- 3) проведение мероприятий, направленных на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения.

2.6.4. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства городских дорог включает: твердое покрытие дорожного полотна и тротуаров, озеленение вдоль городских дорог, ограждения опасных для движения участков дорог и искусственных сооружений, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, дорожные светофоры, информационные щиты и знаки).

2.6.5. Ответственные лица обязаны:

- 1) проводить работы по содержанию объектов транспортной инфраструктуры;
- 2) осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения в пределах компетенции;
- 3) осуществлять мероприятия по систематическому уходу за городскими дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода в целях поддержания их в надлежащем транспортно-эксплуатационном состоянии;
- 4) осуществлять мероприятия по оценке состояния городских дорог;
- 5) осуществлять обустройство мест для стоянки (парковки) транспортных средств асфальтовым либо бетонным покрытием в соответствии с нормативными требованиями;
- 6) наносить на вновь созданных и существующих стоянках (парковках) транспортных средств горизонтальную разметку согласно [ГОСТ 52289](#);

выполнять иные требования по содержанию объектов транспортной инфраструктуры, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа

город Фролово Волгоградской области.

2.6.6. Собственники и (или) пользователи транспортных средств обязаны обеспечить чистый внешний вид транспортных средств.

2.6.7. Запрещается:

- 1) осуществлять мойку транспортных средств вне предназначенных для этого мест;
- 2) осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальтовым покрытием;
- 3) перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, тару, листву, спил деревьев транспортными средствами, не покрытыми брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение территорий;
- 4) выливать остатки жидких продуктов, воду на тротуары, газоны и городские дороги;
- 5) сбрасывать снег, лед, грязь, отходы производства и потребления на проезжую часть городских дорог;
- 6) складировать снег, грязь, мусор на городских дорогах, тротуарах и газонах;
смывать грязь и мусор на газоны, тротуары и другие объекты транспортной инфраструктуры при мытье проезжей части городских дорог;
- 7) ставить транспортные средства на территориях парков, скверов, на детских, спортивных, хозяйственных площадках, газонах и в иных не предусмотренных для стоянки (парковки) транспортных средств местах;
- 8) повреждать тротуары, площадки, газоны, растительный слой земли, цветники, дорожки, в том числе пешеходные, при использовании транспортных средств;
- 9) выбрасывать мусор, в том числе и из окон автомобилей, на проезжую часть и обочины дорог.

2.7. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий

2.7.1. До начала производства строительных работ организация, производящая работы, обязана:

- 1) установить ограждение строительной площадки в соответствии с требованиями СНиП;
- 2) выполнить мероприятия по снятию, перемещению и хранению грунта и плодородного слоя почвы;
- 3) установить соответствующие дорожные знаки, информационные таблички и указатели, предусмотренные временной схемой организации дорожного движения, согласованной с Межмуниципальным отделом МВД России "Фроловский";
- 4) обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- 5) установить на въезде на стройплощадку информационный щит, содержащий реквизиты организации, осуществляющей деятельность (заказчика, генерального подрядчика), контактный телефон, реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок, реквизиты разрешений на строительство;

6) организовать подъездные пути с обязательным выполнением их из дорожных железобетонных плит;

7) организовать установку биотуалетов;

8) организовать площадку складирования строительных отходов в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) и установить бункер-накопитель;

9) организовать пункт мойки колес автотранспорта.

2.7.2. После завершения работ организация, производящая работы, обязана восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ объекты благоустройства и озеленения.

2.7.3. Правообладатель земельного участка обязан содержать строительные ограждения в надлежащем состоянии и не допускать на них размещения объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также надписей и рисунков.

2.7.4. Выезд автотранспорта допускается только через пункт мойки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию городского округа.

2.7.5. В случае загрязнения проезжей части дорог, тротуаров, зеленых зон уборка производится силами и средствами организации, производящей работы, самостоятельно или в соответствии с заключенными договорами.

2.7.6. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на заказчика-застройщика.

2.7.7. Генеральная подрядная строительная организация обязана обеспечить содержание в чистоте подъездных путей, обустройство и содержание строительных площадок, устройство безопасных для пешеходов временных тротуаров, освещение в ночное время суток ограждений строительной площадки, мест въезда автотранспорта и пешеходных временных тротуаров, иметь информационный щит с информацией о проводимом строительстве, восстановлении благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ, в соответствии с проектом организации строительства. При завершении работ леса и ограждения должны быть разобраны и вывезены в недельный срок.

2.7.8. При осуществлении нового строительства либо реконструкции частных жилых домов, дач и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние территории несут застройщики. При завершении строительства индивидуального жилого дома владелец обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути за свой счет.

2.7.9. При осуществлении индивидуального жилищного строительства ответственность за сбор и вывоз крупногабаритного, бытового мусора и строительных отходов возлагается на застройщика. Для сбора вышеуказанного мусора застройщик обязан установить индивидуальный мусоросборник (контейнер, бункер) на своей территории.

2.7.10. Запрещается:

1) приступать к работам по организации строительной площадки и обустройству прилегающей к ней территории без наличия разрешения на строительство;

2) организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 22.00 до 6.00 часов;

3) устанавливать ограждение строительных площадок за пределами отведенной для строительной площадки территории;

4) складировать грунт на территории строительной площадки высотой, превышающей высоту ее ограждения;

5) складировать оборудование, строительные материалы, мусор, грунт, снег, отходы строительного производства, а также устанавливать бытовые вагончики за территорией строительной площадки;

6) сжигать мусор и отходы строительного производства;

7) проводить работы по выносу подземных инженерных коммуникаций, осуществляемые за территорией строительной площадки, без получения разрешения на проведение земляных работ, выдаваемого в соответствии с [разделом 3 части III](#) настоящих Правил.

2.8. Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов

2.8.1. Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.8.2. Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов должно предусматривать:

1) проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление примыкающего к люку асфальтового покрытия;

2) проведение контроля за состоянием крышек смотровых колодцев подземных инженерных коммуникаций;

3) ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях.

2.8.3. Ответственные лица обязаны:

1) обеспечивать выполнение исполнительных топографических съемок и передачу сведений в структурное подразделение администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, уполномоченное в области градостроительной деятельности;

2) осуществлять контроль за техническим состоянием подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов;

3) проводить своевременный текущий и капитальный ремонт подземных инженерных коммуникаций;

4) восстанавливать при ремонте смотрового колодца не только его конструктивные элементы, но и примыкающее к нему асфальтовое покрытие в границах разрушения, не менее чем в радиусе 50 см от внешнего края люка;

5) производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов эксплуатацию;

6) ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, в результате их недостаточной изоляции;

7) устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;

8) устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить их незамедлительный ремонт;

9) выполнять иные требования по содержанию подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Волгоградской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.8.4. Запрещается:

1) подключать промышленные, хозяйственно-бытовые, другие стоки и вновь построенные подземные инженерные коммуникации к действующим коммуникациям без организации и выполнения работ по восстановлению благоустройства после проведения земляных работ и сдачи их уполномоченному структурному подразделению администрации городского округа город Фролово Волгоградской области;

2) самовольно производить сужение или закрытие проезжей части городских улиц и проездов;

3) оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер.

2.8.5. Лица, ответственные за нарушение целостности люков смотровых колодцев, должны немедленно принять меры по ограждению поврежденных люков и их немедленному восстановлению, а также поставить в известность организацию, эксплуатирующую эти подземные инженерные коммуникации, администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области, а в случае повреждения люков смотровых колодцев на проезжей части дорог - дополнительно Государственную инспекцию безопасности дорожного движения.

2.8.6. Ответственные лица, в случае обнаружения открытых смотровых колодцев, люков смотровых колодцев, установленных с отклонениями от проектного уровня, провалов грунта, просадок твердого покрытия, обязаны сообщить об этом в администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области и в организацию, эксплуатирующую эти подземные инженерные коммуникации.

2.9. Порядок содержания территорий, прилегающих к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения

2.9.1. Содержание территорий объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, закрепленных кадастровым планом земельного участка, и прилегающих к ним территорий осуществляется владельцами данных объектов.

КонсультантПлюс: примечание.

Решением Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

Границы территории, прилегающей к объектам торговли, общественного питания и

бытового обслуживания населения, определяются в соответствии с [пунктом 3.4.6 раздела 3 части I](#) настоящих Правил.

2.9.2. Территория, прилегающая к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы, должны иметь твердое покрытие с уклоном, обеспечивающим сток ливневых вод.

2.9.3. На территориях, прилегающих к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания, должны быть установлены урны.

2.9.4. Бытовые отходы, оберточная бумага, упаковочный материал и иной мусор, образующиеся при эксплуатации объектов, должны накапливаться в специальных емкостях, предназначенных для их сбора. Мелкий мусор должен размещаться в специальных емкостях, упакованным в мешки.

Хранение бытовых отходов и иного мусора, образованного в результате деятельности предприятий, учреждений, организаций, иных объектов, расположенных во встроенных нежилых помещениях многоквартирных домов, в контейнерах, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора, образованных в результате деятельности граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, не допускается, если иное не предусмотрено договором со специализированной организацией.

2.9.5. На территории, прилегающей к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания, производятся:

- 1) ежедневная уборка урн и прилегающей территории с вывозом отходов;
- 2) не реже одного раза в 10 дней промывание и дезинфекция урн, контейнеро-мусоросборников специализированными организациями;
- 3) ремонт и окраска киосков, торговых павильонов, прилавков, прочих сооружений;

КонсультантПлюс: примечание.

[Решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

4) уборка и вывоз снега, а во время гололеда - посыпка противогололедными материалами всей прилегающей территории, определенной [пунктом 3.4.6 раздела 3 части I](#) настоящих Правил;

5) очистка от снежно-ледяных образований козырька, крыльца и прилегающей территории.

2.9.6. Всем юридическим и физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, запрещается торговля продовольственными и непродовольственными товарами вне отведенных для этих целей мест.

2.9.7. Для организации торговли с автомашин и автоприцепов в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов требуется наличие заасфальтированной площадки с подъездными путями, при этом не должны создаваться помехи движению пешеходов.

2.10. Правила содержания собак, других домашних животных, отлов безнадзорных животных

2.10.1. Содержание собак и кошек собственниками или нанимателями квартир допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических норм и ветеринарно-санитарных правил, а в

коммунальных квартирах, где проживают несколько нанимателей, при дополнительном наличии согласия соседей.

2.10.2. Владельцы животных обязаны:

а) гуманно обращаться с животными;

б) не допускать опасного воздействия животного на людей и других животных, а также обеспечить тишину для окружающих;

в) соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;

г) следить за тем, чтобы животные не загрязняли места общего пользования (подъезды, лестничные клетки, лифты, детские, спортивные площадки, тротуары, газоны и т.д.);

д) при осуществлении выгула собаки на улицах, во дворах, иных местах общего пользования - иметь необходимый инвентарь (пакет, совок) для устранения экскрементов;

е) не оставлять без присмотра, пищи;

ж) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о случаях укуса собакой или кошкой человека и доставлять животное в ветеринарное учреждение;

з) пройти со своими собаками, представляющими повышенную опасность, курсы первоначальной подготовки и дрессировки;

е) в срок не более суток с момента гибели животного известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте по результатам осмотра определит порядок утилизации или уничтожения этого животного.

2.10.3. Свободное передвижение животного допускается в пределах:

а) помещения, в котором содержится животное;

б) огороженного земельного участка, принадлежащего владельцу животного, с принятием мер, исключающих выход животного за его пределы. О наличии собаки должна быть сделана предупредительная надпись при входе на участок.

Вне указанных пределов передвижение животных допускается в порядке, установленном настоящими Правилами.

2.10.4. Перевозка животных на транспорте осуществляется в соответствии с действующими правилами и правилами перевозки пассажиров и багажа на каждом виде транспорта.

2.10.5. При наличии неизлечимого заболевания, а также в случаях предотвращения угрозы жизни здоровью человека осуществляется эвтаназия животного.

2.10.6. Выгул собак разрешается:

а) в местах для выгула, отведенных администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области по согласованию с органами ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора. При отсутствии таких мест разрешается выгул собак на пустырях и в других малолюдных местах;

б) выводить собак из жилых помещений только на поводке и в наморднике (кроме щенков до 3-месячного возраста). Разрешается без намордника выгуливать комнатно-декоративных собак;

в) выгуливать собак, представляющих повышенную опасность, лицам не моложе 14 лет.

2.10.7. Владельцам домашних животных запрещается:

а) нарушать правила содержания домашних животных;

б) содержать их в местах общего пользования (подвалах, чердаках, коридорах, лестничных клетках) и на придомовых территориях;

в) допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые, кинотеатры, школьные и дошкольные учреждения и выгуливать в местах культурного отдыха населения (скверы, парки, площади, стадионы) и других местах общего пользования;

г) выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии;

д) содержать собак без прививки против бешенства;

е) осуществлять выпас домашнего скота на территории общего пользования;

ж) выбрасывать трупы домашних животных (павшие животные подлежат утилизации или захоронению).

2.10.8. Бездзорными считаются животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица.

2.10.9. Отлов бездзорных животных осуществляет специализированное предприятие, получившее муниципальный заказ на этот вид деятельности.

2.10.10. Отловленные бездзорные животные помещаются в вольер и содержатся там, в соответствии с порядком, предусмотренным действующим законодательством.

2.10.11. При получении отловленных бездзорных животных владелец обязан возместить расходы, связанные с отловом, содержанием и ветеринарным освидетельствованием животных, и возместить ущерб, нанесенный животным благоустройству городской территории (потрава газонов, повреждение деревьев, кустарников и т.д.) в соответствии с действующим законодательством.

2.10.12. Продажа невостребованных животных осуществляется по договорной цене.

2.11. Содержание объектов (средств) наружного освещения

2.11.1. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, придомовые территории, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, элементы городской информации, витрины, рекламные конструкции должны освещаться в темное время суток с использованием энергосберегающих технологий.

2.11.2. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением города должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

2.11.3. Сети уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов. Исправность сетей уличного освещения обеспечивает обслуживающая организация.

2.11.4. Включение и отключение установок наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других мест общего пользования должны производиться организацией, осуществляющей эксплуатацию установок, в соответствии с графиком,

составленным с учетом времени года, особенностей местных условий, согласованным с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

Отключение наружного освещения на длительное время, не предусмотренное графиком, разрешается только по распоряжению администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

2.11.5. Владельцы объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

1) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

2) следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

3) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

4) своевременно производить замену фонарей дорожного, уличного и иного наружного освещения.

2.11.6. Включение и отключение наружного освещения подъездов и дворовых территорий многоквартирных домов, иных объектов, номерных знаков и указателей улиц, а также архитектурно-декоративного освещения производятся юридическими и физическими лицами в режиме наружного освещения улиц.

2.11.7. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 5 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

2.11.8. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае аварии срок восстановления оборудования и горения светильников не должен превышать суток.

2.11.9. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы объектов (средств) наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

2.11.10. Всем юридическим и физическим лицам запрещается:

- использовать опоры уличного освещения для целей, не предусмотренных проектом;

- самовольно устанавливать воздушные линии электроосвещения, электроснабжения, связи, проведенные по фасадам, крышам здания и др.

2.11.11. Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную или иную деятельность на объектах предприятий промышленности, транспорта, связи, сферы обслуживания, торговли, офисных помещений, должны обеспечить наружное освещение прилегающих территорий.

2.11.12. Повреждения устройств наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица.

2.12. Содержание садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры

2.12.1. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

2.12.2. В весенний период владельцами элементов благоустройства, указанных в [пункте 2.12.1](#) настоящего раздела, должны производиться их плановый осмотр, очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена поврежденных элементов.

2.12.3. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- 1) ремонт поврежденных элементов;
- 2) удаление подтеков и грязи;
- 3) удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

2.12.4. Ограждения (металлические решетки) необходимо ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску по мере необходимости.

2.12.5. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.12.6. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Раздел 3. ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

3.1. Правила оформления и выдачи разрешений на производство земляных работ

3.1.1. Земляные работы, связанные со строительством, прокладкой, переустройством и ремонтом подземных инженерных коммуникаций, строительством и ремонтом зданий, дорог, проведением благоустройства и озеленения территорий, могут производиться только с получением специального разрешения - ордера (далее - ордер). Ордер выдается структурным подразделением (отделом по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству) администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

3.1.2. Для получения ордера на производство земляных работ организация либо частное лицо, намеревающиеся произвести земляные работы, обязаны представить в администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области:

- 1) заявку на производство работ;
- 2) проектную документацию;
- 3) проект производства работ со сроками выполнения (по необходимости);
- 4) схему организации уличного движения транспорта и пешеходов на период проведения земляных работ (по необходимости);
- 5) документ, гарантирующий восстановление в согласованные сроки нарушенных объектов благоустройства при проведении земляных работ (гарантийное письмо).

3.1.3. Если проектом предусмотрено одновременное строительство и прокладка нескольких видов подземных инженерных коммуникаций, ордер выдается генеральной подрядной строительной организации на выполнение всех работ, предусмотренных проектом. Для координации работ генеральный подрядчик по согласованию с субподрядчиками, осуществляющими отдельные виды работ, составляет комплексный график выполнения работ в объеме проекта.

3.1.4. После получения и проверки всех документов отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области в срок до 10 дней принимает решение о выдаче ордера для производства земляных работ согласно приложению N 11 или же отказывает в его выдаче в случае отсутствия необходимых документов согласно пункту 3.1.2 раздела 3, части III настоящих Правил.

Одновременно с выдачей ордера на производство земляных работ (приложение 11) заявителю выдается один экземпляр заключенного с ним соглашения по восстановлению элементов благоустройства, поврежденных при производстве земляных работ (приложение 13).

3.2. Обязанности организаций, предприятий и частных лиц независимо от форм собственности, производящих строительные, ремонтные и другие виды работ, требующие проведения земляных работ

3.2.1. Организации, предприятия, частные лица независимо от форм собственности, производящие строительные, ремонтные и другие виды работ, требующие проведения земляных работ, обязаны:

1) обустроить строительную площадку в соответствии с проектами организации строительства и производства работ;

2) устанавливать вокруг строительных площадок соответствующее ограждение согласно схеме работ, габаритное освещение;

3) оборудовать и обозначать указателями и знаками пути объезда для транспорта и прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные подъезды, дорожные знаки и т.д.);

4) устанавливать при въезде на строительную площадку и выезде с нее информационные щиты с указанием наименования и местонахождения объекта строительства и подрядной организации, номера телефона подрядной организации, должности и фамилии производителя строительных работ, дат начала и окончания строительства;

5) обеспечивать проезды для специальных машин и личного транспорта, проходы для пешеходов, водоотводы;

6) вывозить в течение рабочего дня разобранное асфальтобетонное покрытие (скол) (складирование скола свыше 1 суток не разрешается);

7) складировать строительные материалы и оборудование только в пределах строительной площадки;

8) вывозить лишний грунт и мусор своевременно в специально отведенные места, не допускать выезда со строительных площадок на улицы города Фролово загрязненного автотранспорта и механизмов (выезды со строительных площадок должны быть с твердым покрытием, исключаящим вынос грязи на проезжую часть);

9) своевременно производить мойку автотранспорта и строительной техники;

10) исключить случаи выноса грязи на колеса автотранспорта и иных средств передвижения со строительных площадок и обочин на проезжую часть;

11) содержать на период строительства прилегающую территорию в радиусе 10 м в чистоте и порядке;

12) восстанавливать после окончания строительных и ремонтных работ в установленный срок все проходы, проезды, тротуары, газоны и другие элементы внешнего благоустройства, нарушенные при производстве строительных и ремонтных работ;

13) складировать грунт, разработанный при строительстве или ремонте подземных инженерных коммуникаций, на заранее отведенных площадках;

14) на подземных инженерных коммуникациях засыпать котлован под проездами и тротуарами песком, проливать водой, а в зимних условиях - талым песком с механическим уплотнением (засыпку производить слоями толщиной 20 см с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих инженерных сетей);

15) выполнить акт на скрытые работы (о составе и качестве засыпки с участием организации либо частного лица, оплачивающего работы, и представителя организации, осуществляющей содержание объектов благоустройства);

16) привлекать к восстановлению нарушенного асфальтобетонного покрытия только специализированные организации, имеющие лицензию на данный вид деятельности. По окончании восстановительных работ на сопряженных разрытиях с основной дорогой на протяжении 10 м от краев разрытия не должно быть выпуклостей, просадок, выбоин;

17) получить акт на скрытые работы от организации, выполнившей восстановление асфальтобетонного покрытия (о составе и качестве асфальтобетонного покрытия с участием организации либо частного лица, оплачивающего работы, и представителя организации, осуществляющей содержание объектов благоустройства);

18) сдать территорию производства земляных работ по акту приемки и полного восстановления нарушенного благоустройства Комиссии по благоустройству в составе представителей: организации, осуществляющей содержание объектов благоустройства, отдела по обеспечению жизнедеятельности администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области (далее - Комиссия по благоустройству), с приложением фотоматериалов.

3.2.2. Организация, предприятие, учреждение и физические лица, получившие ордер на производство земляных работ, после окончания работ обязаны сдать место разрытия с восстановленным благоустройством по акту с гарантией качества выполненных работ сроком на 3 (три) года со дня сдачи строительного объекта в эксплуатацию и 2 (два) года со дня окончания ремонтных работ. Датой окончания работ считается дата подписания акта.

3.2.3. В случае просадки грунта или деформации восстановленного покрытия, как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение гарантийного срока после проведения ремонтно-восстановительных работ, организация, производившая работы, обязана в течение 3 (трех) дней устранить все дефекты.

3.2.4. При отсутствии возможности восстановления благоустройства своими силами предприятие должно заключить договор на выполнение данных работ со специализированными

организациями. Заключение договора не снимает ответственности с организации, производящей работы, за восстановление элементов благоустройства.

3.2.5. В случае невозможности сохранения элементов благоустройства (зеленых зон, тротуаров, бортовых камней) при строительстве объектов заказчик строительства производит восстановление за свой счет.

3.2.6. При необходимости сноса или пересадки зеленых насаждений следует в установленном порядке оформлять разрешение на снос зеленых насаждений или пересадку.

3.2.7. По окончании работ юридические и физические лица, получившие ордер на производство земляных работ, должны предоставить в отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области следующие документы:

1) ордер на земляные работы;

2) акт о проведении скрытых работ;

3) акт о полном восстановлении нарушенного благоустройства;

4) соглашение по восстановлению элементов благоустройства, поврежденных при производстве земляных работ;

5) исполнительную съемку;

6) в отдел по обеспечению жизнедеятельности и охране окружающей среды администрации городского округа город Фролово Волгоградской области предоставить следующие документы:

а) акты передачи отходов в специализированные организации;

б) при сносе, пересадке или повреждении зеленых насаждений акты выполненных работ по проведению компенсационного озеленения, акты приживаемости зеленых насаждений;

в) выполнение условий в сроки, указанные в выданном разрешении на снос зеленых насаждений.

3.2.8. После рассмотрения специалистами отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области указанных в п. 3.2.7 данного раздела настоящих Правил документов выданный ордер подлежит закрытию.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

3.2.4. Не закрытый в установленные сроки ордер рассматривается как нарушение настоящих Правил.

3.3. Контроль и ответственность организаций, предприятий, частных лиц независимо от форм собственности, производящих строительные, ремонтные и другие виды работ, требующие проведения земляных работ, за нарушение настоящих Правил

3.3.1. Контроль за соблюдением, оформлением и выдачей разрешений на производство земляных работ осуществляет отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре

и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

3.3.2. Организация либо частное лицо, производящие строительные либо другие виды работ, требующие проведения земляных работ, обязаны производить земляные работы при непосредственном участии представителей организаций, эксплуатирующих данные инженерные сети.

3.3.3. Нарушение одного из пунктов настоящего раздела данных Правил влечет за собой составление протокола об административном правонарушении и после рассмотрения на соответствующей комиссии при администрации городского округа город Фролово Волгоградской области наложение штрафа в размере, установленном [Кодексом](#) Волгоградской области об административной ответственности.

3.3.4. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от обязанности устранить последствия нарушений настоящего раздела данных Правил, а также возместить причиненный ущерб в результате повреждения объектов внешнего благоустройства или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.

3.4. Сроки и условия проведения работ по восстановлению нарушенного благоустройства в результате ведения организациями и частными лицами земляных работ

3.4.1. В случае повреждения в процессе проведения земляных работ соседствующих или пересекаемых инженерных сетей поврежденные сети должны быть немедленно восстановлены силами и средствами организации либо частного лица, производившего земляные работы.

В каждом случае повреждения существующих инженерных сетей, зеленых насаждений, объектов внешнего благоустройства администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области оставляется акт о факте нарушения благоустройства.

3.4.2. Организация либо частное лицо, производящие строительные, ремонтные либо другие виды работ, требующие проведения земляных работ, обязаны в течение суток после их проведения произвести первичное восстановление поверхностного слоя участка работы, в течение последующих шести календарных дней полностью восстановить нарушенное благоустройство, а если было нарушено твердое покрытие - в течение девяти календарных дней.

3.4.3. Производитель работ обязан в течение гарантийного срока за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в ордере или разрешении, если дефекты образовались в результате некачественного производства работ.

3.4.4. В случае просадки грунта или деформации восстановительного покрытия до окончания гарантийного срока организация, производившая работы, обязана в течение 3 (трех) дней за свой счет устранить все дефекты и повторно сдать территорию по акту приемки Комиссии по благоустройству в составе представителей: организации, осуществляющей содержание объектов благоустройства, отдела по обеспечению жизнедеятельности администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области (далее - Комиссия по благоустройству), с приложением фотоматериалов.

3.4.5. Возникшие после выполнения земляных работ просадки, деформации на элементах внешнего благоустройства в течение трех лет со дня сдачи строительного объекта в эксплуатацию, в течение двух лет со дня окончания ремонтных работ устраняются силами и средствами организаций, частных лиц, производивших земляные работы.

3.4.6. Не допускаются плановые разрытия проезжей части улиц с интенсивным движением транспорта в течение трех лет после окончания их строительства, реконструкции и капитального ремонта.

3.4.7. Прокладка и ремонт сетей, пересекающих автодороги общегородского значения, должны быть выполнены методом прокола или продавливания без вскрытия дорожной одежды. Разрытие открытым способом допускается в исключительном случае при соответствующем техническом обосновании и при обеспечении движения общественного транспорта на 1/2 ширины проезжей части.

3.4.8. Организация либо частное лицо, производящие земляные работы, при которых были нарушены люки колодцев, в течение 24 часов после проведения земляных работ восстанавливают люки и их уровень.

3.5. Производство земляных работ при ликвидации аварийных ситуаций

3.5.1. При возникновении аварии на подземных сооружениях, инженерных сетях и коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведших к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные сооружения и сети, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд службы, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии.

3.5.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация должна известить об аварии ЕДДС, при необходимости межмуниципальный отдел МВД России "Фроловский", а также организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные сети и коммуникации.

3.5.3. После получения уведомлений эксплуатирующих организаций в виде телефонограммы об аварии, зарегистрированной в ЕДДС, организации, имеющие смежные с местом аварии коммуникации, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должны быть указаны расположения подземных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

3.5.4. Продолжительность восстановительных работ для ликвидации аварий на инженерных сетях должна составлять не более трех суток в летний период и пяти суток в зимний.

3.5.5. При производстве работ по ликвидации аварии на инженерных сетях и сооружениях участки работ должны быть ограждены щитами с устройством аварийного освещения. Границы ограждений следует обозначить установкой красных габаритных фонарей. Если работы ведутся в пределах проезжей части, по согласованию с межмуниципальным отделом МВД России "Фроловский" должны быть установлены соответствующие дорожные знаки.

3.5.6. Лица, ответственные за производство аварийно-восстановительных работ, должны следить за исправностью аварийного освещения, ограждения, дорожных знаков до полного окончания работ.

3.5.7. Ликвидация аварий на инженерных сетях и сооружениях должна проводиться при наличии исполнительного чертежа на коммуникации и только организациями, имеющими право на производство аварийных работ.

3.5.8. После завершения работ по восстановлению инженерных сетей организация, производившая работы, должна выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить

грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории, связанные с производством аварийных работ. Указанные работы должны выполняться с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ, а именно:

1) В случае проведения земляных работ в зимний период (с 15 октября по 15 апреля) вследствие невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и асфальтового покрытия, нарушенного благоустройства территории, обусловленного климатическими особенностями, организация, которая должна выполнять эти восстановительные мероприятия, представляет в отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Фролово Волгоградской области гарантийные обязательства со сроками выполнения работ по благоустройству, но не позднее 15 мая и заключает с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области [соглашение](#) по восстановлению элементов благоустройства, поврежденных при производстве земляных работ (приложение N 13).

2) Сроки восстановления дорожных покрытий после окончания проведения земляных работ не должны превышать:

- в местах разрытия проезжей части - пять календарных дней;

- в местах раскопок внутридворовых территорий, внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и газонов - 30 календарных дней.

3.5.9. Закрытие разрешения:

1) После окончания срока действия разрешения заявитель обязан предъявить работы по восстановлению благоустройства по акту приемки Комиссии по благоустройству в составе представителей: организации, осуществляющей содержание объектов благоустройства, отдела по обеспечению жизнедеятельности администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области (далее - Комиссия по благоустройству), с приложением фотоматериалов. Акт приемки восстановленного благоустройства после проведенных земляных работ является основанием для закрытия разрешения.

2) При невыполнении работ в установленные разрешением сроки производитель работ обязан продлить срок его действия в отделе по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области. Продление срока действия разрешения осуществляется на основании заявления с указанием уважительных причин, не позволивших выполнить работы в срок, но не позднее одного рабочего дня до окончания ранее полученного.

3) Восстановленная территория принимается от заявителя по акту комиссионного обследования Комиссией по благоустройству.

При необходимости в Комиссию по благоустройству могут быть привлечены: межмуниципальный отдел МВД России "Фроловский", а также организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные сети и коммуникации, заявитель обязан обеспечить уборку места проведения работ и устранить последствия загрязнения, связанные с их проведением, в 5-метровой прилегающей зоне.

4) В случае невыполнения заявителем ТУ по восстановлению асфальтового покрытия разрешение продлевается на срок, необходимый для выполнения ТУ.

5) Заявитель обязан в течение 3 лет с даты подписания акта приемки восстановленного

благоустройства за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанное с ними нарушение благоустройства территории в месте проведения работ, обозначенном в разрешении. Организация, осуществляющая содержание объектов благоустройства, производит мониторинг восстановленного асфальтового покрытия в течение гарантийного срока и представляет сведения об обнаруженных просадках в отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области для направления уведомления заявителю.

Раздел 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, СОДЕРЖАНИЕ И ОХРАНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

4.1. Все зеленые насаждения (деревья, кустарники, газоны, цветники) составляют неприкосновенный зеленый фонд городского округа город Фролово Волгоградской области и являются неотъемлемой частью системы благоустройства, объектом охраны окружающей среды и природопользования.

Структура зеленого фонда, местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом городского округа город Фролово Волгоградской области, [Правилами](#) землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области, документацией по планировке территории.

Осуществление градостроительной и иной деятельности на территории города должно основываться на принципе максимального сохранения зеленых насаждений и не должно приводить к снижению площади озеленения и видового разнообразия, чрезмерному омоложению либо старению деревьев, их повреждению и усыханию.

Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории города, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

4.2. Создание и содержание зеленых насаждений за счет средств местного бюджета (бюджета городского округа город Фролово) осуществляется специализированными организациями на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством.

КонсультантПлюс: примечание.

[Решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

4.3. Создание и содержание зеленых насаждений за счет собственных средств физических и юридических лиц, в собственности, владении или пользовании которых находятся земельные участки и объекты движимого и недвижимого имущества, в пределах землеотвода и на прилегающей территории, установленной [п. 3.4.6](#) данных Правил, в том числе подготовка территории, почв и растительных грунтов, посадочных мест, выкопка посадочного материала, транспортировка, хранение, посадка деревьев и кустарников, устройство газонов, цветников дорожно-тропиночной сети и содержание зеленых насаждений, в соответствии с [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.99 N 153, осуществляется собственными силами вышеназванных лиц за счет собственных средств.

4.4. Работы по созданию новых зеленых насаждений, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры должны проводиться только по проектам, согласованным с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

4.5. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зеленых насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

4.6. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

4.7. Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производится:

1) при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

2) при проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

КонсультантПлюс: примечание.

Решением Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338 изменена нумерация пунктов в данных Правилах.

4.8. Работы по содержанию зеленых насаждений осуществляются собственниками, арендаторами, пользователями, владельцами объектов движимого и недвижимого имущества и земельных участков в пределах землеотвода и на прилегающей территории, установленной п. 3.4.6 данных Правил:

1) вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней;

2) подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

3) устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

4) подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран;

5) выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;

6) работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений;

7) работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя высотой более 15 см, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

8) поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев; прочистка и промывка газонного борта;

9) работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

10) работы по уходу за цветочными вазами.

4.9. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры должны производиться только по проектам, согласованным с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

4.10. Создание зеленых насаждений осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства, строительных, санитарных норм и правил, в соответствии настоящими Правилами.

4.11. При озеленении придомовой территории многоквартирных домов необходимо учитывать, что расстояние от стен многоквартирных домов до оси стволов деревьев с кроной диаметром до 5 м должно составлять не менее 5 м. Для деревьев большего размера расстояние должно быть более 5 м, для кустарников - 1,5 м. Высота кустарников не должна превышать нижнего края оконного проема помещений первого этажа.

4.12. Юридические и физические лица, не имеющие возможность качественно выполнить работы по восстановлению зеленых насаждений, а также посадку, снос, пересадку и обрезку деревьев и кустарников своими силами, выполняют эти работы посредством привлечения специализированных организаций.

4.13. Омолаживающая обрезка проводится постепенно в течение 2 - 3 лет у растений, обладающих высокой побегообразующей способностью.

Санитарная обрезка проводится ежегодно в течение всего вегетационного периода.

Формовочная обрезка проводится в безлистном состоянии.

4.14. Стрижка газонов производится на высоту до 5 - 7 сантиметров периодически, при достижении травяным покровом высоты не более 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток с момента начала покоса. При последнем скашивании газона (в зиму) высота травостоя оставляется не ниже 5 - 6 сантиметров во избежание вымерзания газонных трав.

4.15. Полив зеленых насаждений производится в утреннее (до 09-00 часов), вечернее (после 19-00 часов) или ночное (после 24-00 часов) время.

4.16. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках, вазонах и на клумбах удаляют с одновременной посадкой новых растений.

4.17. На территории городского округа город Фролово Волгоградской области запрещается:

1) самовольно вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и аварийные;

2) самовольно проводить омолаживающую и санитарную обрезки;

3) самовольно высаживать и пересаживать деревья и кустарники;

4) повреждать зеленые насаждения, почвенно-растительный слой (уничтожать или повреждать газоны, цветники, клумбы, рвать цветы, ломать ветви деревьев и кустарников; самовольно выкапывать растительность);

5) сбрасывать снег с крыш на озелененные территории без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников, использовать снегоочистительные машины для перекидки снега на зеленые насаждения;

6) разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

7) сбрасывать смет, порубочные остатки и другие загрязнения на газоны, складировать на них различные материалы;

8) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

9) устанавливать рекламные щиты в местах скопления деревьев или в один ряд с деревьями в рядовых посадках;

10) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

11) оставлять невыкорчеванные пни;

12) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и наносить другие механические повреждения;

13) самовольно изменять дорожно-тропиночную сеть;

15) вытаптывать газоны, клумбы, зеленые зоны. Ездить по ним на транспортных средствах, парковать на них автотранспортные средства;

16) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

17) пасти скот;

18) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

19) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

20) устраивать свалки мусора, снега и льда на участках, имеющих зеленые насаждения;

21) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

22) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные нормативными правовыми актами и настоящими Правилами.

4.18. При организации и производстве земляных, строительных и иных видов работ, связанных с нарушением целостности почвенного покрова либо проводимых вблизи древесно-кустарниковой растительности, лица, производящие работы, обязаны:

1) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства (производства работ), сплошными щитами высотой 2 м на удалении не менее радиуса кроны;

2) оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

3) производить выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих

сооружений и коммуникаций на расстоянии:

- от ствола дерева при толщине ствола до 15 см - не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м;

- от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

4) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

5) сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовывать снятие его и буртование по краям строительной площадки в специально отведенных местах. Забуртованный растительный грунт передавать специализированным организациям зеленого хозяйства или использовать самостоятельно для озеленения;

6) производить подкормку в зоне корневой системы деревьев, не допуская ее повреждения;

7) складировать строительные материалы, размещать оборудование, машины и механизмы на расстоянии не менее 2,5 м от деревьев и 1,5 м - от кустарников, горючие материалы - на расстоянии не менее 10 м.

4.19. Пересадка, омолаживающая и санитарная обрезки проводятся на основании [разрешения](#), выданного администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области (приложение N 3 к настоящим Правилам).

Для получения разрешения заинтересованное лицо направляет [заявление](#) в администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области (приложение N 4 к настоящим Правилам). Разрешение выдается после обследования земельного участка с зелеными насаждениями, по результатам которого уполномоченным представителем администрации городского округа город Фролово Волгоградской области составляется [акт](#) оценки состояния зеленых насаждений (приложение N 6 к настоящим Правилам). Обследование и составление акта производятся с участием владельца (представителя владельца) зеленых насаждений.

Отказ в выдаче разрешения оформляется администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области в письменном виде и должен содержать мотивы отказа.

4.20. Снос зеленых насаждений на территории городского округа город Фролово Волгоградской области разрешается в целях:

1) обеспечения условий для строительства, реконструкции, ремонта объектов, расположенных на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, при проведении земляных работ;

2) санитарной вырубке сухостойных, аварийных, больных деревьев и кустарников, не подлежащих лечению и оздоровлению ([приложение N 1](#) к настоящим Правилам);

3) рубки ухода, вырубке деревьев и кустарников с целью прореживания загущенных посадок насаждений, удаления неперспективного самосева, а также опиливания (обрезки) с целью формирования желаемого вида крон отдельных деревьев и кустарников в аллеях, бордюрах и других насаждениях.

Снос зеленых насаждений на территории городского округа город Фролово Волгоградской области разрешается только при проведении компенсационного озеленения, которое предусматривает следующую форму компенсации:

- натуральная форма - восстановление зеленых насаждений (посадка) взамен

уничтоженных.

К натуральной форме компенсационного озеленения относятся:

- озеленение, предусмотренное в проекте объектов капитального строительства и реконструкции;

- приобретение и посадка зеленых насаждений на выделенных территориях города для озеленения.

4.21. Снос зеленых насаждений производится на основании **разрешения** (порубочный билет), выданного администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области (приложение N 5 к настоящим Правилам). Разрешение выдается после обследования земельного участка с зелеными насаждениями, по результатам которого уполномоченными представителями администрации городского округа город Фролово Волгоградской области составляется **акт** оценки состояния зеленых насаждений (приложение N 6 к настоящим Правилам). Обследование и составление акта производятся с участием владельца (представителя владельца) зеленых насаждений.

Для получения разрешения в администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области направляется **заявление** (приложение N 7 к настоящим Правилам) с указанием количества и наименования сносимых зеленых насаждений, их состояния, диаметра ствола и причин сноса. К заявлению прилагается схема земельного участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих сносу.

Отказ в выдаче разрешения оформляется администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области в письменном виде и должен содержать мотивы отказа.

4.22. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях и т.п.), допускаются снос и обрезка аварийно опасных и растущих с нарушением строительных и санитарных норм и правил насаждений их владельцами и (или) владельцами зданий, сооружений и иных объектов (в т.ч. инженерных коммуникаций, включая ЛЭП) без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления соответствующего **акта** по окончании работ с участием представителя администрации городского округа город Фролово Волгоградской области в пятидневный срок (приложение N 8 к настоящим Правилам).

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: в данных Правилах в пункте 4.14 раздела 4 подпункты 1 - 3 отсутствуют, имеются в виду подпункты 1 - 3 пункта 4.20.

4.23. В случае сноса зеленых насаждений в соответствии с **подпунктом 1 пункта 4.14** данного раздела настоящих Правил к заявлению прилагается план посадки зеленых насаждений (дендроплан) компенсационного озеленения.

На плане посадки зеленых насаждений указываются деревья и кустарники, подлежащие сносу, сохранению или пересадке в границах отведенного участка, каждое дерево нумеруется, кустарники нумеруются группами.

4.24. В случае сноса зеленых насаждений в соответствии с **подпунктом 2 пункта 4.14** данного раздела настоящих Правил к заявлению прилагается проект реконструкции зеленых насаждений, согласованный с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области.

4.25. Снос деревьев и их вывоз осуществляются организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц и дорог и в течение 3 суток с улиц второстепенного значения и придомовых территорий. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и дорогах города и в течение трех суток на улицах второстепенного значения и придомовых территориях. Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов многоквартирных (жилых) домов и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.26. В случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений на территории города проводится компенсационное озеленение.

4.27. Компенсационное озеленение не проводится в случаях сноса зеленых насаждений в соответствии с [подпунктом 3 пункта 4.14](#) данного раздела настоящих Правил.

4.28. При сносе зеленых насаждений компенсационное озеленение выполняется ответственным лицом самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

4.29. В случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится виновным лицом самостоятельно или по договору со специализированной организацией на том же месте теми же породами, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не могут быть уменьшены.

4.30. Компенсационное озеленение проводится в ближайший вегетационный сезон, но не позднее одного года с момента сноса, повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

4.31. Данный порядок сноса и посадки зеленых насаждений не распространяется на земельные участки, предназначенные для индивидуальной жилой застройки, садоводства и огородничества.

4.32. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области для принятия необходимых мер.

Раздел 5. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

5.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов в соответствии со [СНиП 35-01-2001](#) "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

5.2. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией в соответствии со [СНиП 35-01-2001](#) "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

Раздел 6. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

6.1. Праздничное оформление территории города Фролово Волгоградской области выполняется на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории города Фролово Волгоградской области.

6.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

6.3. Праздничное оформление включает: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

6.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

6.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Раздел 7. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕДЕНИЯ САНИТАРНОГО ДНЯ

Для проведения повсеместной периодической уборки территории городского округа город Фролово Волгоградской области устанавливается санитарный день - каждая пятница недели.

Администрация городского округа город Фролово Волгоградской области может на добровольной основе привлекать граждан, индивидуальных предпринимателей и организации для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области.

Привлечение граждан, индивидуальных предпринимателей и организаций к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования городской округ город Фролово Волгоградской области должно осуществляться на основании постановления администрации городского округа город Фролово Волгоградской области.

Раздел 8. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения представлен в [приложении N 10](#) к настоящим Правилам.

Раздел 9. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

Администрация городского округа город Фролово Волгоградской области, ее структурные, отраслевые, функциональные органы осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

Администрация городского округа город Фролово Волгоградской области вправе издавать муниципальные правовые акты в развитие положений настоящих Правил.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с изменениями, внесенными [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338.

9.2. В случае выявления фактов нарушений Правил должностные лица, уполномоченные на

составление протоколов административных правонарушений в области благоустройства:

выдают предписание об устранении нарушений;

составляют протокол об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством;

- обращаются в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

(п. 9.2 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338)

9.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном законодательством.

(п. 9.3 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338)

9.4. Одним из механизмов контроля за соблюдением Правил благоустройства является общественный контроль.

Органами местного самоуправления создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

(п. 9.4 введен [решением](#) Фроловской городской Думы Волгоградской обл. от 25.10.2017 N 36/338)

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

Лица, допустившие нарушения настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Приложение N 1
к Правилам благоустройства
городского округа
город Фролово
Волгоградской области

ПРИЗНАКИ КАТЕГОРИЙ ДЕРЕВЬЕВ, ПОДЛЕЖАЩИХ САНИТАРНОЙ ВЫРУБКЕ

Подлежащие санитарной вырубке категории состояния деревьев	Основные признаки	Дополнительные признаки
Хвойные породы		
Усыхающие	Хвоя серая, желтоватая или желто-зеленая, изрежена, прирост текущего года уменьшен или отсутствует	Возможны признаки заселения дерева вредителями (смоляные стволовые воронки, буровая мука, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Хвоя серая, желтая или бурая, мелкие веточки в кроне охраняются, кора может быть частично опавшей	Возможно наличие на коре дерева вылетных отверстий насекомых
Сухостой прошлых лет	Хвоя осыпалась или сохранилась лишь частично, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов
Лиственные породы		
Усыхающие	Листва мельче, светлее или желтее обычной, изрежена или преждевременно опала, в кроне 75% и более сухих ветвей, на стволе могут быть водяные побеги; вязы, пораженные графией, 50% и более сухих ветвей в кроне	На стволе и в ветвях возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, сокоотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Листва преждевременно опала, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	На стволе, ветвях и корневых лапах часто встречаются признаки заселения стволовыми вредителями и поражения грибами
Сухостой прошлых лет	Листва и часть ветвей опала, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов

ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

**Таблица 1. Состав игрового и спортивного оборудования
в зависимости от возраста детей**

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
Дети преддошкольного возраста (1 - 3 г.)	А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:	- песочницы
	Б) Для тренировки лазанья, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:	- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки; - кубы деревянные 20 x 40 x 15 см; - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10 - 15 см; - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см; - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см
	В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве:	- качели и качалки
Дети дошкольного возраста (3 - 7 лет)	А) Для обучения и совершенствования лазанья:	- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; - лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы; - доска деревянная на высоте 10 - 15 см (устанавливается на специальных подставках)
	Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, прыгиванию:	- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина 20 - 30 см; - бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см; - гимнастическая скамейка, длина 3 м,

		ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см
	В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию:	- горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см
	Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:	- гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см; - гимнастические столбики
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель:	- стойка с обручами для метания в цель, высота 120 - 130 см, диаметр обруча 40 - 50 см
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель:	- оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), - 150 - 200 см (ст. дошк.); - кольцебросы - доска с укрепленными колышками высотой 15 - 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; - мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой; - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки
Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	- гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 - 6; - разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе; - "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; - спортивно-гимнастические комплексы - 5 - 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут

		прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 - 2, 2 - 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	- спортивные комплексы; - спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.)

Таблица 2. Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей
Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м
Горки	<p>Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления.</p> <p>Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа.</p> <p>Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения.</p> <p>На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке.</p> <p>На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов.</p> <p>Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм.</p>

	Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм
--	---------------------------------------------------------------

Таблица 3. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

Приложение N 3
к Правилам благоустройства
городского округа
город Фролово
Волгоградской области

Разрешение на пересадку (обрезку) зеленых насаждений N _____

"__" _____ 20__ г. _____ г. Фролово Волгоградской области

В связи с _____

(указать причину пересадки (обрезки) зеленых насаждений и место их
нахождения)

(номер, дата платежного документа, сумма)

1. Разрешить _____
(наименование организации, ФИО физического лица,

индивидуального предпринимателя)
пересадку (обрезку) зеленых насаждений в количестве и состоянии _____

в следующем порядке _____

2. Произвести уборку земельного участка и вывоз древесных остатков в срок до "__" _____ 20__ г.

О дате проведения работ по пересадке (обрезке) зеленых насаждений предварительно уведомить Администрацию городского округа город Фролово

Волгоградской области не позднее чем за три дня до назначенной даты.

Глава Администрации
городского округа город Фролово
Волгоградской области

_____ (подпись, расшифровка подписи)

МП

Приложение N 4
к Правилам благоустройства
городского округа
город Фролово
Волгоградской области

Главе Администрации
городского округа город Фролово
Волгоградской области _____

Заявитель:

(для граждан и индивидуальных
предпринимателей)

_____,
(ФИО)

проживающий: _____

имеющий _____,
(документ, удостоверяющий личность)

_____,

(контактные телефоны)
(для юридических лиц) _____

(наименование)

(место нахождения)

в лице _____

(ФИО, должность представителя,
документы,
удостоверяющие личность представителя
и его полномочия)

_____,

(контактные телефоны)

Заявление
на пересадку (обрезку) зеленых насаждений

Прошу разрешить _____
(наименование юридического лица,

ФИО физического лица, индивидуального предпринимателя)
пересадку (обрезку) зеленых насаждений _____

(указать наименование и количество)

_____,
расположенных по адресу _____

в связи _____
(причина пересадки, обрезки)

Обязуюсь обеспечить уход и содержание зеленых насаждений, подлежащих пересадке, до полной приживаемости.

Приложение:

1. Схема земельного участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих пересадке (обрезке).
2. _____.
3. _____.

"__" _____ 20__ года

_____ (подпись, МП) _____ (ФИО)
должность для представителя

Приложение N 5
к Правилам благоустройства
городского округа
город Фролово
Волгоградской области

Разрешение (порубочный билет) на снос зеленых насаждений N _____

"__" _____ 20__ г. _____ г. Фролово Волгоградской области

В соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений, подлежащих сносу, от "__" _____ 20__ г. в связи с проведением работ

_____ (вид работ)

по адресу _____
и проведения компенсационного озеленения взамен сносимых зеленых насаждений, _____

_____ (количество, наименование, характеристики саженцев)

1. Разрешить _____
(наименование организации, ФИО физического лица,

_____ индивидуального предпринимателя)

снос зеленых насаждений в количестве и состоянии, определенном актом оценки состояния зеленых насаждений от _____ N _____.

2. Произвести уборку земельного участка и вывоз древесных остатков в срок до "__" _____ 20__ г.

3. Осуществить компенсационное озеленение в следующем порядке _____

О дате проведения работ по сносу зеленых насаждений предварительно уведомить Администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области не позднее чем за три дня до назначенной даты.

Снос зеленых насаждений согласован:

"__" _____ 20__ г. _____
(наименование органа, должность, ФИО, подпись, МП)

"__" _____ 20__ г. _____
(наименование органа, должность, ФИО, подпись, МП)

Приложение N 6
к Правилам благоустройства
городского округа
город Фролово
Волгоградской области

Акт оценки состояния зеленых насаждений N _____

"__" _____ 20__ г.

г. Фролово Волгоградской области

Представители:

Администрации городского округа город Фролово Волгоградской области

1) _____
(должность, ФИО)

2) _____
(должность, ФИО)

произвели оценку состояния зеленых насаждений, подлежащих сносу (пересадке, обрезке) в связи: _____

(причина сноса, пересадки, обрезки)

Зеленые насаждения, подлежащие сносу (пересадке, обрезке), расположены:

Заказчиком сноса (пересадки, обрезки) является _____
(наименование юридического лица,

_____ ФИО физического лица, индивидуального предпринимателя)

В результате осмотра и оценки состояния зеленых насаждений установлено следующее:

Наименование	Количество, шт.	Диаметр, см	Возраст, лет	Состояние

Осмотр и оценка зеленых насаждений производились в присутствии: _____

_____ (наименование организации, должность, ФИО)

Вывод:

_____ (возможность либо невозможность сноса, пересадки, обрезки)

Представители:

Администрации городского округа город Фролово Волгоградской области

_____ (должность, ФИО, подпись)

Согласовано:

Глава Администрации
городского округа город Фролово

Приложение N 7
к Правилам благоустройства
городского округа
город Фролово
Волгоградской области

Главе Администрации
городского округа город Фролово
Волгоградской области _____

Заявитель: (для граждан и индивидуальных
предпринимателей)

_____,
(ФИО)

проживающий: _____

имеющий _____
(документ, удостоверяющий личность)

_____,

(контактные телефоны)

для юридических лиц: _____

(наименование)

(место нахождения)

в лице _____

(ФИО, должность представителя, документы,
удостоверяющие личность представителя и его
полномочия)

(контактные телефоны)

Заявление
на снос зеленых насаждений

Прошу разрешить _____
(наименование юридического лица,

ФИО физического лица, индивидуального предпринимателя)

снос зеленых насаждений _____
(указать наименование, состояние, диаметр ствола и

количество)

_____,
расположенных по адресу _____,

в связи _____

(причина сноса)

_____.

Обязуюсь произвести компенсационное озеленение в установленном порядке и в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений, а также обеспечить уход и содержание компенсационного озеленения до полной приживаемости зеленых насаждений.

Приложение:

1. Дендроплан (в случае если снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.14 настоящих Правил).
2. План реконструкции зеленых насаждений (в случае если снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.14 настоящих Правил).
3. Схема земельного участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих сносу (в случае если снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с подпунктом 3 пункта 4.14 настоящих Правил).

"__" _____ 20__ года

(должность для представителя
юридического лица)

(подпись, МП)

(ФИО)

Приложение N 8
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

Акт по факту сноса (обрезки) зеленых насаждений без предварительного
оформления разрешения на снос (обрезку) зеленых насаждений

"__" _____ 20__ г.

г. Фролово Волгоградской области

Настоящий акт составлен по факту сноса (обрезки) зеленых насаждений,
расположенных _____,
без предварительного оформления разрешения на снос (обрезку) зеленых
насаждений в связи с _____
(указать причины сноса (обрезки) зеленых насаждений)

Снос (обрезка) зеленых насаждений произведены _____

(наименование

юридического лица, ФИО гражданина, индивидуального предпринимателя)

в соответствии с требованиями Правил благоустройства городского округа
город Фролово Волгоградской области/с нарушением требований Правил
благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области,
которые выразились в следующем: _____

Настоящий акт составлен при участии:

Производитель работ _____

(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Владелец (представитель владельца) зеленых насаждений _____

(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Представители Администрации городского округа город Фролово Волгоградской

области

(должность, ФИО, подпись)

Приложение N 9
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

Зарегистрирован
в отделе по управлению имуществом,
землепользованию, архитектуре и градостроительству
Администрации городского округа город Фролово
Волгоградской области
за N _____ от "___" _____ 20__ г.

ПАСПОРТ ВНЕШНЕЙ ОТДЕЛКИ
фасадов зданий, строений, сооружений

Адрес: Волгоградская область, г. Фролово, ул. _____, д. ____, корп. ____

(наименование, сведения о месте нахождения, почтовом адресе, контактном
телефоне юридического лица,

фамилии, имени, отчестве его руководителя, фамилии, имени,
отчестве, контактном

телефоне физического лица, индивидуального предпринимателя, обязанных в
силу действующего законодательства,

муниципальных правовых актов, договора содержать здание,
строение, сооружение)

Основание (правоустанавливающий документ) _____

Составил

(должность, фамилия, имя, отчество - для физического лица, индивидуального
предпринимателя, наименование, реквизиты, адрес - для юридического лица)

Дата составления паспорта "___" _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела по управлению
имуществом, землепользованию, архитектуре
и градостроительству Администрации
городского округа город Фролово
Волгоградской области

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)
МП

1. Сведения об объекте (исторические сведения)

1.1. Автор проекта _____

Год постройки _____

1.2. Серия _____

Этажность _____

Тип здания, строения, сооружения _____

по материалу несущих конструкций: _____

(дерево, кирпич, бетон, железобетон,
металлоконструкции и т.д.)

по назначению: _____

(жилое, общественное, промышленное)

по технологии строительства: _____

(сборные, сборно-монолитные, монолитные,
из мелкоштучных элементов)

1.3. Статус здания (при наличии) _____

1.4. Характеристика архитектуры здания _____

2. Внешнее оформление фасадов объекта

Наименование фасада * _____

(главный, дворовый, боковой, с указанием привязки
к стороне света)

2.1. Текстовая часть - описание необходимых работ, а также методики и технологии ведения работ, в том числе с указанием информации об использовании материалов ** и оборудования, обеспечивающих эксплуатационную надежность, энергоэффективность, пожарную и экологическую безопасность фасадов зданий, строений, сооружений

2.2. Графические материалы содержат:

- ситуационный план-схему (масштаб 1:2000);
- материалы фотофиксации фасадов до проведения работ по ремонту (реставрации, обновлению, окраске, изменению внешнего вида) фасадов;
- разверстку фасадов по улице с цветовым решением (ее фрагмент) в масштабе 1:2000;
- чертежи фасадов с цветовым решением (при необходимости прилагаются чертежи деталей фасадов) в масштабе 1:100 (1:50);
- ведомость отделочных материалов ***;
- схему светового (ночная, праздничная подсветка) решения фасадов.

3. Прочие условия

3.1. Заинтересованное лицо обязуется:

Сохранять паспорт фасадов объекта капитального строительства как документ, подтверждающий законность произведенных работ по изменению фасадов. Наличие паспорта фасадов является необходимым требованием для выполнения работ по изменению внешнего вида фасадов объектов капитального строительства.

С правами и обязанностями ознакомлен:

(подпись, дата)

3.2. Работы по изменению внешнего вида фасадов будут производиться с _____ по _____,

(указать лицо, которое производит работы)

Отметки о соответствии выполненных работ по изменению внешнего вида фасадов паспорту фасадов ****:

Работы по изменению фасадов выполнялись в период с _____ по _____,

(собственными силами, с привлечением подрядных организаций)

Внешний вид фасадов (изменение) соответствует/не соответствует паспорту фасадов.

(в случае несоответствия паспорту фасадов указывать меры, применяемые в отношении выявленных нарушений)

Проверил _____ / _____
(должность, Ф.И.О. осуществившего проверку объекта) (подпись)

К паспорту фасадов объектов капитального строительства прилагаются:

Заинтересованное лицо: _____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Примечание:

* Заполняется в паспорте фасадов подразделами для каждого фасада (главный, боковой, дворовой) отдельно.

** Заполняется обязательно для объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности.

*** Ведомость отделочных материалов должна содержать наименование материала отделки, N колера по цветовой палитре RAL, эталон колера, изображение фактуры поверхности следующих элементов фасадов: стены, цоколь, кровля, карниз, фронтоны, наличники, оконные переплеты; элементов входных групп: ступени, козырек двери; металлических конструкций и элементов: стойки, поручни, решетки; элементов декоративной отделки: пилоны, колонны, фризы; других элементов, если таковые имеются.

Материалы, применяемые для изготовления дополнительного оборудования, должны выдерживать длительный срок службы, без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий города Фролово, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

**** Заполняется после выполнения работ по изменению внешнего вида фасадов.

Примечание:

паспорт внешней отделки фасадов зданий, сооружений выполняется и направляется для согласования в отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области по адресу: ул. Революционная, 14, каб. 2, на бумажном носителе (не менее двух экземпляров книжной ориентации формата А4) и электронном носителе в растровом формате (JPG, BMP, TIF и т.д.), Microsoft Word. Графический материал, требующий формата больше А4, необходимо сложить с учетом размера формата А4.

Телефон для справок: (884465) 2-49-19, 2-30-09

Приложение N 10
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

1. Работы по благоустройству городских транспортных магистралей

1.1. Летняя уборка

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Мойка дорожных покрытий	Ежедневно в ночное время с 23.00 до 6.00 часов
2	Подметание проезжей части улиц	Ежедневно в дневное время с 10.00 до 20.00 по мере необходимости
3	Подметание и мытье тротуаров	Ежедневно с 20.00 до 7.00 часов до мытья проезжей части
4	Уборка грунтовых наносов	В течение 5 суток со дня образования
5	Уборка опавших листьев	Малых накоплений - при подметании тротуаров и проезжей части; после интенсивного листопада - в течение 1 суток
6	Уборка остановок, остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах	Не реже 1 раза в сутки, с патрульной очисткой от мусора в дневное время

1.2. Зимняя уборка

1.2.1. Сроки вывоза снежно-ледяных образований

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Вывоз снега с проезжей части дорог во время снегопада	Не позднее 6 часов с момента окончания снегопада
2	Вывоз снега с остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, перекрестков, пешеходных переходов	В течение 1 суток с момента окончания снегопада
3	Уборка остановок и остановочных платформ городского наземного транспорта, расположенных на тротуарах	Не реже 1 раза в сутки, с патрульной очисткой от мусора в дневное время

1.2.2. Показатели технологии устранения гололеда и скользкости

Наименование работ	Способ выполнения	Основная операция	Время производства работ	Повторяемость (периодичность)
Устранение	Активный	Обработка	За 1 - 2 часа до	В зависимости от

гололеда	(профилактический)	дорожного покрытия реагентами до образования гололеда	возникновения гололеда	периодов возникновения гололеда
Устранение скользкости	Пассивный	Обработка покрытий песко-соляной смесью	Немедленно после возникновения скользкости	Через 3 - 4 часа при интенсивном движении

2. Работы по содержанию элементов благоустройства

№ п.	Наименование работы	Периодичность работ
1	2	3
2.1. Деревья и кустарники		
2.1.1.	Рыхление слежавшегося снега в приствольных кругах	1 раз в год весной
2.1.2.	Рыхление почвы в приствольных лунках	По мере необходимости
2.1.3.	Прополка почвы в приствольных кругах	Периодически
2.1.4.	Полив деревьев и кустарников	По мере необходимости
2.1.5.	Внесение удобрений в приствольные лунки	1 - 2 раза в летний период
2.1.6.	Санитарная обрезка (удаление сухих сучьев, поврежденных ветвей, прореживание, удаление поросли)	1 раз в год
2.1.7.	Снос сухих, больных деревьев	По мере необходимости
2.1.8.	Формовочная стрижка крон кустарников	1 - 2 раза в год
2.1.9.	Омолаживающая обрезка кустарников	1 раз в год
2.2. Газоны		
2.2.1.	Рыхление слежавшегося снега на газонах	1 раз в год весной
2.2.2.	Сгребание и вывоз листьев и органического мусора	Не реже 2 раз (весной и осенью)
2.2.3.	Очистка газонов от случайного мусора	Постоянно
2.2.4.	Выкашивание газонов	Постоянно в летний период
2.2.5.	Полив газонов	По мере необходимости
2.2.6.	Восстановление вытопанных, вымерзших участков газона	По мере необходимости

2.3. Плоскостные сооружения		
2.3.1. Дорожки и площадки		
2.3.1.1.	Подметание дорожек с вывозом и утилизацией снега, мусора	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме
2.3.1.2.	Сбор случайного мусора	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме
2.3.1.3.	Посыпка дорожек песком в зимний период	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме
2.3.1.4.	Очистка дорожек от снега	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме
2.3.1.5.	Заделка трещин, ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий	По мере образования дефектов
2.3.1.6.	Удаление сорной травы в пазах при плиточном покрытии	По мере необходимости
2.3.1.7.	Замена плит мощения, устранение естественных просадок	По мере появления
2.3.2. Бортовой камень (поребрик)		
2.3.2.1.	Очистка от загрязнения	По мере загрязнения
2.3.2.2.	Промывка водой	Периодически в летний период
2.3.2.3.	Удаление сорной травы вдоль поребрика	Постоянно
2.3.2.4.	Очистка поребрика от снега	Постоянно
2.3.2.5.	Выравнивание поребрика, его замена	При появлении дефекта
2.4. Малые архитектурные формы		
2.4.1. Подпорные стенки, пандусы, лестницы, ограды и ограждения		
2.4.1.1.	Очистка от загрязнения поверхностей	Не реже 2 раз в месяц в летний период
2.4.1.2.	Промывка водой под напором	1 раз в месяц
2.4.1.3.	Удаление сорной растительности у парапетов, оград, ограждений, между конструктивными элементами подпорных стенок	По мере необходимости
2.4.1.4.	Подметание подъездов и лестниц, удаление мусора из стыков и пазов	Ежедневно

2.4.1.5.	Промывка пандусов и лестниц водой из шланга	2 раза в месяц
2.4.1.6.	Очистка от снега и ликвидация гололеда на лестницах	По мере необходимости
2.4.1.7.	Посыпка пандусов и лестниц песком в зимний период	При образовании скользкости
2.4.1.8.	Окраска металлических оград и ограждений	1 раз в год
2.4.1.9.	Исправление дефектов, восстановление недостающих звеньев оград и ограждений	При появлении дефектов
2.4.1.10.	Ремонт лестниц, ступенек, восстановление перил лестниц	При необходимости
2.4.2. Садово-парковая мебель, скамейки, урны		
2.4.2.1.	Промывка диванов, скамеек с применением моющего раствора	1 раз в месяц
2.4.2.2.	Сметание снега и его уборка	По мере необходимости
2.4.2.3.	Очистка урн от мусора	2 раза в день
2.4.2.4.	Промывка урн моющим раствором	Еженедельно
2.4.2.5.	Окраска деревянных и металлических поверхностей	1 раз в год (весной)
2.4.2.6.	Ремонт сломанных реек, восстановление конструктивных элементов	При появлении дефектов
2.5. Детские спортивные и иные площадки		
2.5.1.	Планировка и выравнивание поверхности площадки, срезка бугров	При необходимости
2.5.2.	Подметание, сбор и вывоз мусора	Ежедневно
2.5.3.	Очистка площадок от снега	При необходимости
2.5.4.	Ремонт оборудования площадки	При необходимости
2.5.5.	Окраска оборудования площадки	1 раз в год
2.6. Наружное освещение		
2.6.1.	Очистка элементов электроосвещения от грязи	При необходимости
2.6.2.	Замена вышедших из строя ламп	Постоянно
2.6.3.	Очистка, защита от коррозии и окраска элементов наружного освещения	1 раз в год

3. Работы по благоустройству придомовых территорий

3.1. Уборка придомовых территорий в теплый период года

№ п.	Наименование работы	Периодичность работ
------	---------------------	---------------------

1	2	3
3.1.1.	Подметание и полив территории	Еженедельно, с патрульной очисткой от мусора
3.1.2.	Уборка тротуаров	Еженедельно, с патрульной очисткой от мусора
3.1.3.	Уборка мусора	Ежедневно
3.1.4.	Механизированное подметание с увлажнением придомовых территорий	При необходимости
3.1.5.	Ручная уборка придомовых территорий после механизированного подметания	Постоянно
3.1.6.	Вывоз и опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора	Ежедневно
3.1.7.	Промывка и дезинфекция контейнеров, мусоросборников, урн	1 раз в неделю
3.1.8.	Окраска малых архитектурных форм, урн	1 раз в год (весной)

3.2. Уборка придомовых территорий в холодный период года

№ п.	Наименование работы	Периодичность работ
1	2	3
3.2.1.	Подметание свежеснегавпавшего снега вручную	1 раз в сутки
3.2.2.	Подметание территории в дни без снегопада	При необходимости
3.2.3.	Уборка территории в период снегопада	Не позднее 12 часов с момента окончания снегопада
3.2.4.	Очистка территории от наледи и льда	Ежедневно по мере образования
<p>КонсультантПлюс: примечание. Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.</p>		
3.1.5.	Ручная обработка дворовой территории песком или песко-соляной смесью	Ежедневно
3.2.6.	Вывоз снега и скола наледи и льда на снегоотвалы	В течение 3 суток после формирования куч снега и сколов наледи и льда
3.2.7.	Механизированное сдвигание и подметание снега с придомовой территории	По мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 недели
3.2.8.	Ручная уборка территории после механизированной уборки	Постоянно после механизированной уборки

3.2.9.	Промывка и расчистка канавок, кюветов для обеспечения оттока воды	По мере необходимости
--------	-------------------------------------------------------------------	-----------------------

3.3. Работы по ремонту придомовых территорий

№ п.	Наименование работы	Периодичность работ
1	2	3
3.3.1.	Ремонт подъездов к многоквартирным жилым домам, дорожек, площадок с асфальтобетонным покрытием, в т.ч. поребриков	По мере необходимости, но не реже 1 раза в 5 лет

4. Работы по благоустройству в части содержания зданий (включая жилые дома), строений и сооружений

№ п.	Наименование работы	Периодичность работ
1	2	3
4.1.	Ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений	По мере необходимости
4.2.	Ремонт, замена, установка указателей, наименований улиц, переулков, площадей, номеров домов, номеров подъездов	По мере необходимости
4.3.	Очистка крыш, козырьков входов, балконов, лоджий от мусора и грязи	По мере необходимости, но не реже 2 раз в год (весной и осенью)
4.4.	Ремонт, покраска, мойка ограждений балконов, лоджий	По мере необходимости
4.5.	Сброс снега с крыш с наружным водостоком, очистка от снега желобов, на скатных крышах, очистка снежных навесов и наледи с балконов, лоджий и козырьков	По мере необходимости, не допуская накопление снега слоем более 30 см
4.6.	Очистка от наледи и удаление сосулек с крыш, козырьков, балконов и лоджий	Систематически с момента образования
4.7.	Покраска, ремонт и замена водостоков, сливов	По мере необходимости
4.8.	Установка, ремонт и очистка информационных досок, размещенных у входов в подъезды жилых домов, иных местах	По мере необходимости
4.9.	Очистка стен фасадов, дверей, иных элементов здания от информационной печатной продукции, надписей	Постоянно

5. Работы по благоустройству в части содержания, воспроизводства зеленых насаждений

№ п.	Наименование работы	Периодичность работ
1	2	3
5.1.	Полив зеленых насаждений с обеспечением соответствующих для каждого вида зеленых насаждений норм и кратности	По мере необходимости
5.2.	Обработка растений от вредителей и болезней	По мере необходимости
5.3.	Посадка новых деревьев и кустарников, посев газонной травы, посадка цветов	По мере необходимости (при нарушении норм озеленения придомовой территории)

Приложение N 11
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

Герб
городского округа город Фролово
Администрация городского округа
город Фролово Волгоградской области
403530, г. Фролово Волгоградской области, ул. Фроловская, 12а
телефон 2-36-75

ОРДЕР N _____
на производство земляных работ выдан:

_____ дата выдачи

(Название организации, Ф.И.О. лица, получающего ордер)

Разрешается производить земляные работы:

(Место проведения земляных работ: название улицы, номер дома, другое)

(Цели проведения земляных работ: строительство, ремонт, другое)

Согласовать с:

- Филиал АО "Газпром газораспределения Волгоград" в г. Фролово (ул. 40 лет Октября, 1)
- ПАО "ВОЭ" ФММС ФРЭС (ул. 40 лет Октября, 373)
- ООО "ЮТК" Волгоградский филиал западный УЭС Фроловский ЛТУ (ул. Народная, 31)
- ООО "Водоснабжение" (ул. Седова, 31)
- ООО "Водоотведение" (ул. Седова, 31)
- МУП "Теплосервис г. Фролово" (ул. Фроловская, 4а)
- ООО "Коммунальщик" (ул. 40 лет Октября, 5)
- Волгоградское отделение Приволжской железной дороги - филиал "РЖД" (ЭЧ-9
- дистанция связи, ЭЧ-5 - дистанция электроснабжение)

После проведения земляных работ нарушенное дорожное покрытие должно быть восстановлено в сроки, установленные [разделом 3 части III](#) Правил благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области.

Сроки проведения работ _____
(кол-во дней, дата начала и дата окончания работ)
Сроки на восстановление благоустройства _____ с момента окончания
работ. _____
(кол-во дней)

С Порядком производства и выдачи разрешения на производство земляных работ
ознакомлен: _____ подпись получающего ордер

(Фамилия, имя, отчество - подпись)

Начальник отдела _____ Ярцева Л.В.
(подпись)

Отметки о закрытии ОРДЕРА: _____ дата закрытия

Начальник отдела _____ Ярцева Л.В.
(подпись)

Приложение N 12
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

**ГРАФИЧЕСКОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
К ПРАВИЛАМ РАЗМЕЩЕНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ
КОНСТРУКЦИЙ (ВЫВЕСОК) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ФРОЛОВО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Рисунок не приводится.

Приложение N 13
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

**Соглашение N
по восстановлению элементов благоустройства,
поврежденных при производстве земляных работ**

Волгоградская область, г. Фролово
"__" _____ 201_ г.

Администрация городского округа город Фролово Волгоградской области в
лице _____,

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего(ей) на основании доверенности, выданной Главой Администрации
городского округа город Фролово Волгоградской области _____

(Ф.И.О.)

зарегистрированной в реестре за N _____, нотариусом Фроловского района
_____, (именуемая в дальнейшем - Учреждение) с одной стороны

(Ф.И.О.)

и _____,

(Ф.И.О. физического лица или индивидуального предпринимателя, или наименование юридического лица)
(именуемый в дальнейшем - Исполнитель), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. "Исполнитель" берет на себя обязательства в срок до "___" _____ 20__ года безвозмездно выполнить работы по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, возникших в результате проведения работ по ордеру на производство земляных работ N _____, выданного администрацией городского округа город Фролово Волгоградской области "___" _____ 20__ года.

1.2. "Исполнитель" за счет собственных средств выполняет работы по восстановлению нарушенного благоустройства общей площадью _____ м², в том числе:

1.2.1. Восстановление поврежденных участков асфальтобетонного покрытия _____ м²,
S, м _____

1.2.2. Восстановление растительного слоя (газона) _____ м²,
S, м _____

1.2.3. Планировка грунта, S м _____

1.2.4. Компенсационное озеленение (S, м², шт., п. м.), _____

(описание работ, виды компенсационного озеленения и т.д.)

1.2.5. Восстановление бордюрного камня (п. м.) _____

1.2.6. Восстановление и покраска ограждений безопасности (п. м.) _____

Прочее _____

по адресу: _____

В соответствии с требованиями нормативных правовых актов РФ и нормативно-технических актов к данному виду работ.

1.3. Сторонами составляется схема, подписанная "Исполнителем" и "Учредителем", с целью определения размеров (площади) и видов работ по восстановлению элементов благоустройства, в соответствии с которыми "Исполнителем" будут производиться работы, предусмотренные п. п. 1.1, 1.2 настоящего соглашения, и которая является неотъемлемой частью настоящего соглашения.

1.4. В случае если при проведении работ по ордеру на производство земляных работ N _____ от "___" _____ 20__ года будут повреждены элементы благоустройства в объеме большем, чем предусмотрено в п. 1.2 настоящего соглашения, "Исполнитель" обязуется выполнить работы по восстановлению элементов благоустройства по факту (в полном объеме).

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Срок действия соглашения определяется со дня его заключения и до полного исполнения сторонами своих обязательств.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. "Исполнитель" обязуется:

3.1.1. Произвести работы, предусмотренные настоящим соглашением, за счет собственных средств.

3.1.2. Произвести работы в строгом соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа город Фролово Волгоградской области и иными нормативными правовыми актами РФ и Волгоградской области.

3.1.3. После проведения работ по восстановлению элементов благоустройства "Исполнитель" обязуется сдать их "Учреждению" по акту выполненных работ.

3.1.4. В случае невозможности восстановления нарушенного благоустройства, указанного в п. 1.1, 1.2 настоящего соглашения, "Исполнитель" обязан оплатить расходы за эти работы третьей (сторонней) организации, привлекаемой "Учреждением" для выполнения нарушенного благоустройства. В случае просрочки начисляется неустойка в размере 0,1% от стоимости работ за каждый день просрочки.

3.2. "Учреждение" обязуется:

3.2.1. Осуществить приемку результата работ в течение трех дней с момента уведомления "Исполнителем" о выполнении работ по благоустройству.

3.3. "Учреждение" вправе:

3.3.1. В случае неисполнения работ по восстановлению элементов благоустройства в срок, указанный в п. 1.1 настоящего соглашения, обратиться с исковым заявлением во Фроловский городской суд либо в Арбитражный суд Волгоградской области об обязанности выполнения работ по восстановлению элементов благоустройства, поврежденных при проведении работ по ордеру N ____ от " __ " _____ 20__ года.

3.2.2. В случае неисполнения работ по восстановлению элементов благоустройства в срок, указанный в п. 1.1 настоящего соглашения, "Учреждение" вправе поручить выполнение работ по настоящему соглашению другому лицу с отнесением расходов на счет "Исполнителя".

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Во всем, что не урегулировано данным соглашением в части ответственности, стороны руководствуются действующим законодательством РФ и Волгоградской области.

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. Гарантийный срок при преждевременном выходе из строя восстановленного после вскрытия дорожного полотна составляет 3 года.

5.2. Компенсационное озеленение и восстановление растительного слоя подлежит уходу и содержанию вплоть до полной приживаемости.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

5.2. Гарантийный срок на восстановление иного нарушенного благоустройства, указанного в п. 1.1 и 1.2, составляет 2 года.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все изменения к настоящему соглашению оформляются в письменном виде, подписываются всеми сторонами и являются неотъемлемой частью соглашения.

Устные договоренности сторон не имеют юридической силы.

В период действия настоящего соглашения стороны руководствуются действующим законодательством.

Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих реквизитов в течение пяти дней с даты их изменений.

Настоящее соглашение составлено на двух листах в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Учреждение: Администрация городского округа город Фролово Волгоградской области в лице _____, действующего(ей) на основании доверенности от "__" ____ 20__ г., 403540, Волгоградская область, г. Фролово ул. Революционная, д. 12, ОГРН 1023405580615, лицевой счет N 5229390021 Администрации городского округа г. Фролово при счете N 40204810700000000044, в ГРКЦ ГУ банка России по Волгоградской области БИК 041806001, ИНН 3439000877, КПП 343901001, телефакс: 8(84465) 2-14-58, телефон: 8(84465) 2-49-19

_____ (_____)

М.П.

Исполнитель _____

_____ (_____)
