

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ФРОЛОВО

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 20.10.2020 № 5-п

О проведении общественных обсуждений проекта Решения Фроловской городской Думы «О внесении изменений и дополнений в «Правила благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области» утверждённые Решением Фроловской городской Думы № 18/165 от 24 февраля 2016 г.»»

В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории городского округа Фролово Волгоградской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с принятием Закона Волгоградской области № 10-ОД от 04.02.2020 г. «О внесении изменений в Закон Волгоградской области № 83-ОД от 10.07.2018 г. "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий"» и изданием Приказа комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 14.02.2020 г. № 20-ОД «О признании утратившим силу приказа комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 23 августа 2018 г. № 80-ОД "Об утверждении требований к подготовке схемы границ прилегающей территории и формы схемы границ прилегающей территории"», руководствуясь ст. 11 Устава городского округа город Фролово и «Порядком организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа город Фролово Волгоградской области», утверждённым решением Фроловской городской Думы от 25.12.2019 № 4/3, для заблаговременного ознакомления жителями городского округа город Фролово с проектом решения «О внесении изменений и дополнений в «Правила благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области» утверждённые Решением Фроловской городской Думы № 18/165 от 24 февраля 2016 г.»»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести общественные обсуждения прилагаемого проекта Решения Фроловской городской Думы «О внесении изменений в «Правила благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области» утверждённые Решением Фроловской городской 24.02.2017 № 18/165» (далее – проект Решения), согласно приложению.

2. Считать инициатором проведения общественных обсуждений по теме «О внесении изменений и дополнений в «Правила благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области» утверждённые Решением Фроловской городской Думы № 18/165 от 24 февраля 2016 г.» главу городского округа город Фролово Волгоградской области.

3. Назначить уполномоченным и ответственным за проведение общественных обсуждений по проекту Решения начальника отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации Волгоградской области – Ярцеву Л. В.

4. Установить, что к участию в общественных обсуждениях допускаются лица, зарегистрированные по месту жительства (месту пребывания) на территории городского округа город Фролово Волгоградской области, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах городского округа город Фролово Волгоградской области.

5. Установить срок проведения общественных обсуждений проекта Решения со дня опубликования настоящего постановления до 24.11.2020.

6. Предложения и замечания по проекту Решения для включения их в протокол общественных слушаний направляются до 20.11.2020 посредством:

- в электронной форме через интернет на адрес электронной почты: admin@frolovoadmin.ru;
- в приемную на официальном сайте администрации городского округа город Фролово Волгоградской области в сети Интернет www.город-фролово.рф;
- почтового отправления по адресу: ул. Революционная, 12, г. Фролово, Волгоградской области, 403540;
- личного обращения в отдел по управлению имуществом, землепользованию, архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Фролово Волгоградской области по адресу: ул. Революционная, 14/3, г. Фролово, Волгоградской области, (кабинет 2).

7. В целях доведения до населения информации о содержании проекта Решения в течение всего периода его размещения для общественного обсуждения и информационных материалов к нему, уполномоченному и ответственному за проведение общественных обсуждений по проекту Решения, указанному в п. 3 настоящего постановления, организовать экспозицию этого Решения на информационном стенде по адресу: ул. Революционная д, 14/3, г. Фролово, Волгоградской области (в помещении отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области).

В ходе работы экспозиции организовать консультирование посетителей экспозиции.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется уполномоченным органом в рабочие дни с 15 - 00 до 17 – 00 часов.

Экспозиция должна быть организована не позднее чем через 10 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

8. Утвердить состав общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта Решения:

Моломин П.Р.	– заместитель главы городского округа город Фролово Волгоградской области, председатель комиссии
Ярцева Л.В.	– начальник отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, заместитель председателя комиссии
Дивина Л.В.	– заместитель начальника отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Чукарина Т.И.	– начальник отдела экономического развития, инвестиций, промышленности, торговли, поддержки предпринимательства и муниципального заказа администрации городского округа город Фролово Волгоградской области

Коновалов Н.А	– председатель Общественного совета (по согласованию)
Жарков Д.В.	– секретарь отделения партии «Справедливая Россия» (по согласованию)
Слугина И.Б.	– председатель Совета * территориальных общественных самоуправлений (по согласованию)
Тарасова И.А.	– руководитель местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» (по согласованию)
Болдорева Е.В.	– заместитель начальника отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Фролово Волгоградской области

9. Данное постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по проекту Решения подлежит официальному опубликованию в газете «Вперёд», размещению на официальном сайте администрации городского округа город Фролово Волгоградской области город-фролово.рф и вступает в законную силу со дня официального опубликования.

10. Назначить итоговое собрание по результатам общественного обсуждения проекта Решения на 24.11.2020 в 15.00 часов в зале заседаний администрации городского округа город Фролово Волгоградской области, по адресу: ул.Революционная, 12, г.Фролово, 403540.

11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа город Фролово Волгоградской области В.В.Блинкова.

Глава городского округа
город Фролово Волгоградской области



В.В.Данков

Приложение
к постановлению главы
городского округа город Фролово
от 20.10.2020 № 5-п

Проект

Фроловская городская Дума
городской округ город Фролово
Волгоградская область

РЕШЕНИЕ №

от « ____ » _____ 2020 года

г. Фролово

О внесении изменений в «Правила благоустройства
городского округа город Фролово Волгоградской области»,
утвержденные Решением Фроловской городской Думы
от 24 февраля 2016 г. № 18/165

В связи с принятием Закона Волгоградской области № 10-ОД от 04.02.2020 г. «О внесении изменений в Закон Волгоградской области N 83-ОД от 10.07.2018 г. "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий"» и изданием Приказа комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 14.02.2020 г. № 20-ОД «О признании утратившим силу приказа комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 23 августа 2018 г. № 80-ОД "Об утверждении требований к подготовке схемы границ прилегающей территории и формы схемы границ прилегающей территории"», руководствуясь Уставом городского округа город Фролово Волгоградской области, Фроловская городская Дума Волгоградской области р е ш и л а:

1. Внести в Правила благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области, утвержденные решением Фроловской городской Думы от 24 февраля 2016 г. № 18/165 (далее - Правила), следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 2.1. Раздела 2. Части I Правил, основные понятия «благоустройство территории», «объекты благоустройства», «элементы благоустройства территории» и «границы прилегающей территории» изложить в следующей редакции:

«благоустройство территории – комплекс предусмотренных Правилами благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области мероприятий по созданию, содержанию и облагораживанию объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;»;

«объекты благоустройства – это территории муниципального образования с расположенными на них элементами объектов благоустройства, на которых осуществляется деятельность по благоустройству:

1) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе крыши, фасады, архитектурно-декоративные детали (элементы) фасадов, входные группы, цоколи, террасы и т. д.);

2) объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, в том числе нестационарные торговые объекты (НТО);

3) информационные конструкции (вывески) и уличные указатели;

4) объекты, являющиеся произведениями монументально-декоративного искусства;

5) сезонные (летние) кафе;

6) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

7) площадки для выгула и дрессировки собак;

8) площадки автостоянок;

9) улицы (в том числе пешеходные), дороги, переулки, спуски, проезды, пешеходные и велосипедные дорожки;

10) парки, скверы, бульвары, иные зеленые зоны;

11) площади, набережные и другие территории;

12) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохраные зоны;

13) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

14) памятники культурного и исторического наследия;

15) кладбища;

16) места для организации ярмарок, площадки сезонной торговли;

17) внутриквартальные и внутридворовые территории;

18) привокзальные территории, остановки городского пассажирского транспорта, проезды через железнодорожные пути;

19) пустыри и иные поверхности земельных участков;

20) другие территории общего пользования в пределах городского округа город Фролово Волгоградской области;»;

«элементы благоустройства территории - конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющие их внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства, а также использование (эксплуатацию) объектов благоустройства в соответствии с их функциональным назначением:

1) элементы озеленения (деревья, газоны, цветники - древесные, кустарниковые, травянистые растения естественного и искусственного происхождения на определенной территории населенного пункта);

2) покрытие площадей улиц, дорог, проездов, аллей, набережных, тротуаров, пешеходных зон и дорожек;

3) ограждения (заборы);

4) водные устройства;

5) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

6) игровое и спортивное оборудование;

7) элементы освещения;

8) средства размещения информации и рекламные конструкции;

9) малые архитектурные формы и городская мебель;

10) оборудование (элементы) детских, спортивных и других площадок для досуга и отдыха;

11) фонари уличного освещения, средства и оборудование внешнего освещения, установки для декоративной подсветки домов и памятников;

12) урны, контейнеры для мусора, мусоросборники;

13) парковые лавы;

14) уличные часы, мемориальные доски;

15) другие элементы благоустройства городского округа город Фролово Волгоградской области;»;

«границы прилегающей территории - границы, отображаемые на схеме границ прилегающей территории линии, обозначающие местоположение прилегающей территории;».

1.2. В пункте 2.1. Раздела 2. Части I Правил основное понятие «площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.», исключить.

1.3. Подпункт 3 пункта 5.4.6. Раздела 5. Части I Правил изложить в следующей редакции:

«3) для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) - в соответствии с постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" в границах земельного участка, в отношении которого произведён государственный кадастровый учёт уборка внутридворовых территорий многоэтажной застройки производится жилищными компаниями, обслуживающими данный жилищный фонд.».

1.4. Пункт 5.4.9. Раздела 5. Части I Правил, читать в следующей редакции:

«5.4.9. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер (при наличии) и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000.

Схема границ прилегающей территории может составляться с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, в том числе посредством отображения границ прилегающей территории на кадастровом плане территории.».

1.5. Пункт 5.4.11. Раздела 5. Части I Правил, изложить в следующей редакции:

«5.4.11. Форма схемы границ прилегающей территории (приложение 14 к настоящим Правилам), требования к ее подготовке устанавливаются правилами благоустройства.».

1.6. Дополнить Правила благоустройства приложением 14, согласно приложению.

2. Направить настоящее решение в администрацию городского округа город Фролово Волгоградской области для опубликования в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в законную силу со дня официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение подлежит включению в Регистр муниципальных нормативных правовых актов Волгоградской области.

5. Контроль исполнения решения возложить на постоянную комиссию Фроловской городской Думы по местному самоуправлению, этике и регламенту (Паньшенкова О.М.).

Глава городского округа
город Фролово
В.В.Данков

Председатель Фроловской
городской Думы
В.А.Мелишников

Приложение
к Решению Фроловской городской Думы
от _____ № _____
«О внесении изменений в «Правила
благоустройства городского округа
город Фролово Волгоградской области»
утверждённые Решением Фроловской
городской Думы № 18/165 от 24.02.2016»

«Приложение 14
к Правилам благоустройства
городского округа город Фролово
Волгоградской области

ФОРМА СХЕМЫ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа город Фролово
Волгоградской области
от _____ N _____

Схема границ прилегающей(их) территории(й) (текстовая часть):

Условный номер прилегающей территории	Идентификационное обозначение объекта, в отношении которого устанавливается прилегающая территория	Адрес здания, строения, сооружения, земельного участка	Разрешённый вид использования объекта	Кадастровый номер <1>	Площадь объекта (кв. м.)
ПТ-1	ЗУ-1*				
ПТ-2	ЗУ-2**				
ПТ-3	ОКС-3***				
Подпись (штамп): <2>					

Сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также об уполномоченном лице:

Идентификационное обозначение объекта, в отношении которого устанавливается прилегающая территория	Вид права, на котором объект принадлежит правообладателю	Фамилия, имя, отчество – правообладателя объекта или уполномоченного лица	Реквизиты документа подтверждающего право на объект и полномочия
ЗУ-1*			
ЗУ-2**			
ОКС-3***			
Подпись (штамп): <2>			

Наличие существующих и планируемых к размещению элементов благоустройства на прилегающей территории, с их описанием

Условный номер элемента благоустройства	Виды элементов благоустройства, расположенных на прилегающей территории	Описание существующих элементов благоустройства расположенных на прилегающей территории	Описание планируемых к размещению элементов благоустройства расположенных на прилегающей территории	Площадь (кВ. м.), протяженность (м)	Кол-во (шт)	Сроки реализации планируемого благоустройства
ПТ-1	Дорожное и пешеходное покрытие					
	Деревья					
	Кустарники					
	Клумбы					
	Газоны					
	Малые архитектурные формы					
	Временные сооружения					
	Особые объекты					
ПТ-2	Дорожное и пешеходное покрытие					
	Деревья					
	Кустарники					
	Клумбы					
	Газоны					
	Малые архитектурные формы					
	Временные сооружения					
	Особые объекты					
ПТ-3	Дорожное и пешеходное покрытие					
	Деревья					
	Кустарники					
	Клумбы					
	Газоны					
	Малые архитектурные формы					
	Временные сооружения					
	Особые объекты					
Подпись (штамп): <2>						

Где:

- * - земельный участок, в отношении которого установлена прилегающая территория с условным номером 1;
- ** - земельный участок, в отношении которого установлена прилегающая территория с условным номером 2;
- *** - объект капитального строительства, в отношении которого установлена прилегающая территория с условным номером 3;

<1> Указывается в случае, если кадастровый номер присвоен зданию, строению, сооружению, земельному участку.

<2> В документе указываются Ф. И. О. и подписи собственников и (или) иных законных владельцев здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченных лиц.

Координаты границ прилегающей территории****

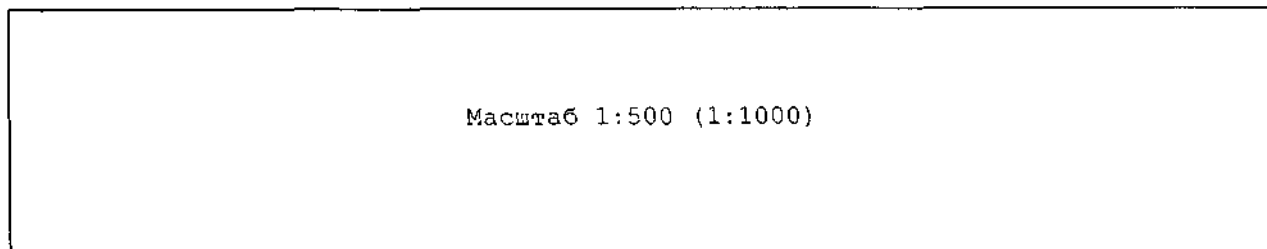
Условный номер прилегающей территории	Площадь прилегающей территории (кв. м.)	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (с точностью до двух знаков после запятой)		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м
			X	Y	
ПТ-1		1			
		2			
		И. т. д.			
ПТ-2		1			
		И. т. д.			
ПТ-3		1			
		И. т. д.			

****- Схема границ прилегающей территории может составляться с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, в том числе посредством отображения границ прилегающей территории на кадастровом плане территории, по желанию собственника и (или) иного законного владельца здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченного лица. Данный раздел не является обязательным для заполнения.

Заявитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

М. П.

Графическая часть



Графическая часть представляет собой графическое отображение границ прилегающей(их) территории(й).

Границы прилегающих территорий рекомендуется отображать на топографической основе или кадастровом плане территории населенного пункта, совмещенном с топографической основой, либо кадастровом плане территории населенного пункта, совмещенном со спутниковой съемкой, в случае отсутствия топографической основы.

В графической части Схемы указываются следующие сведения и условные обозначения:

- границы объекта, в отношении которого устанавливается прилегающая территория, а также границы смежных объектов;
- условный номер прилегающей территории;

- идентификационное обозначение объекта, в отношении которого устанавливается соответствующая прилегающая территория;
- условный номер элемента благоустройства;
- границы прилегающей территории;
- расстояния в метрах от границ зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее - объектов) до внешних границ прилегающей территории.

В случае наличия на местности однозначно определяемых ориентиров (например: бортовой камень, ограждение, живая изгородь и т.п.), совпадающих с устанавливаемыми границами прилегающей(их) территории(й), допускается не отображать на Схеме расстояния в метрах от границ объектов до таких ориентиров.

В подобных случаях текстовую часть Схемы следует дополнять примечаниями с указанием таких ориентиров внешних границ устанавливаемых прилегающих территорий с перечисляемыми условными номерами.

Заявитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) .»

Управляющий делами



В.Ю.Мищенко