

График проведения Общественным имуществом аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства в 2016.

№ п/п	Наименование	Дата и время проведения аукциона	Даты начала и окончания приема заявок	Место проведения аукциона
1	Аукцион №1	24 марта 2016 г. в 10 часов 00 минут	Начало приема заявок с 09.00 часов с 18 февраля 2016 г. Окончание приема заявок в 11.00 часов 21 марта 2016 г.	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области, адрес: ул. Новороссийская, 15, 1-й этаж, актовый зал.
2	Аукцион №2	31 марта 2016 г. в 10 часов 00 минут	Начало приема заявок с 09.00 часов с 25 февраля 2016 г. Окончание приема заявок в 11.00 часов 28 марта 2016 г.	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области, адрес: ул. Новороссийская, 15, 1-й этаж, актовый зал.
3	Аукцион №3	07 апреля 2016 г. в 10 часов 00 минут	Начало приема заявок с 09.00 часов с 03 марта 2016 г. Окончание приема заявок в 11.00 часов 04 апреля 2016 г.	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области, адрес: ул. Новороссийская, 15, 1-й этаж, актовый зал.
4	Аукцион №4	14 апреля 2016 г. в 10 часов 00 минут	Начало приема заявок с 09.00 часов с 10 марта 2016 г. Окончание приема заявок в 11.00 часов 11 апреля 2016 г.	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области, адрес: ул. Новороссийская, 15, 1-й этаж, актовый зал.

В.И. Рогов
Волгоград

Приобретайте земельные участки без посредников

Получить земельный участок на территории Волгограда возможно путем участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Уполномоченным органом для проведения таких аукционов на



земельные участки, расположенные на территории Волгограда для целей строительства, является областной комитет по управлению государственным имуществом (далее – Облкомимущество).

Перечень видов использования земельных участков включает как индивидуальное

жилищное строительство, строительство блокированных жилых домов (таунхаусы), многоэтажных жилых домов, так и участки для строительства спортивно-оздоровительных комплексов, офисных помещений, объектов торговли, производственного назначения, общественного питания и медицины. В настоящее время Облкомимущество осуществляет работу по реализации 185 земельных участков, сформированных по всем районам города. Из них 49 земельных участков сформированы для коммерческого использования и 136 участков для жилищного строительства. В Таблице №1 представлен перечень участков, классифицированных по виду разрешенного использования (для коммерческого использования/жилищного строительства) и районам города Волгограда:

Таблица №1.

№ п/п	Местоположение, район	размещаемый объект недвижимости	Количество земельных участков
1	Тракторозаводский район	для коммерческого использования	2
		для жилищного строительства	13
2	Краснооктябрьский район	для коммерческого использования	3
		для жилищного строительства	47
3	Дзержинский район	для коммерческого использования	15
		для жилищного строительства	4
4	Ворошиловский район	для коммерческого использования	4
		для жилищного строительства	38

№ п/п	Местоположение, район	размещаемый объект недвижимости	Количество земельных участков
5	Советский район	для коммерческого использования	7
		для жилищного строительства	16
6	Кировский район	для коммерческого использования	8
		для жилищного строительства	3
7	Красноармейский район	для коммерческого использования	10
		для жилищного строительства	15

Чтобы приобрести участок под строительство жилого дома или объекта коммерческого назначения, необходимо стать участником открытого аукциона на право аренды земельного участка для целей строительства. Начальная цена размера ежегодной арендной платы установлена в размере 5% от кадастровой стоимости земельного участка для участков под строительство многоквартирных жилых домов и 10% - для всех других земельных участков.

Информация о торгах размещена в свободном доступе на сайте областного комитета по управлению государственным имуществом <http://gosim.volganet.ru>. Всю необходимую информацию можно получить, пройдя по ссылке <https://gosim.volganet.ru/torgi/zemelnye-uchastki/> или обратившись в Облкомимущество по адресу: г.Волгоград, ул.Новороссийская, 15, каб. 408, тел. 35-27-93, 35-27-77.

  *Алламанков*