

Протокол публичных слушаний

1. Дата проведения публичных слушаний: «15» августа 2018 года в 11:00.
2. Место проведения публичных слушаний: малый зал МБУ «Городской Дворец культуры».
3. Вопрос, выносимый на публичные слушания: «О внесении изменений в решение Фроловской городской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области».
4. Письменных предложений и рекомендаций от участников публичных слушаний по проекту постановления Администрации городского округа город Фролово «О внесении изменений в решение Фроловской городской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области» не поступало.

Дата и время внесения данных, порядковый номер	Информация о рекомендациях и предложениях, внесенных по вопросам публичных слушаний	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам, вынесенным на публичные слушания
	не поступило	

Количество участников публичных слушаний 20 человек.

Доклад представил начальник отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству Администрации городского округа город Фролово Ярцева Л.В. (доклад прилагается к протоколу публичных слушаний).

Решение по итогам публичных слушаний принято путем открытого голосования:

Одобрить проект постановления Администрации городского округа город Фролово «О внесении изменений в решение Фроловской городской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области».

Голосовали:

«за»-20 человек;

«против» - нет;

«Воздержались» -нет.

Выносимый вопрос на публичные слушания рассмотрен, никаких замечаний и предложений не поступило, публичные слушания объявлены состоявшимися и закрыты в 11 часов 15 минут 15.08.2018.

Председательствующий
на публичных слушаний

_____ Моломин П.Р.

Секретарь
публичных слушаний

_____ Афанасьева И.Г.

Доклад

начальника отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству Администрации городского округа город Фролово Ярцева Л.В.
«О внесении изменений в решение Фроловской городской Думы от 26.12.2012 № 37/357
«Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово
Волгоградской области»

Целью проведения публичных слушаний является утверждение проекта о внесении изменений в Генеральный план городского округа город Фролово, утвержденный решением Фроловской городской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», Правила землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области, утвержденный решением Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области» – об изменении территориальной зоны территории, земельного участка (в границах кадастрового квартала 34:39:000016), с зоны рекреационного назначения (Р-2) на зону индивидуальной жилой застройки с приусадебными земельными участками (Ж-1).

Настоящим проектом предусматривается изменение в Генеральный план городского округа город Фролово карту функционального зонирования и в Правила землепользования и застройки городского округа город Фролово карту градостроительного зонирования, для обеспечения правовых условий формирования жилого района с низкой плотности застройки – отдельно стоящих индивидуальных жилых домов с минимально разрешенным набором услуг местного значения, а так же создание условий для размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктур.

В соответствии с п.1 ст.85 Земельного кодекса РФ в состав земель населенных пунктов могут входить земельные участки, отнесенные в соответствии с градостроительными регламентами к территориальным зонам, в том числе: жилым.

На основании материала представленного на Ваше рассмотрение рекомендуется принять проект постановления.

Начальник отдела по управлению имуществом,
землепользованию, архитектуре и градостроительству
Администрации городского округа город Фролово

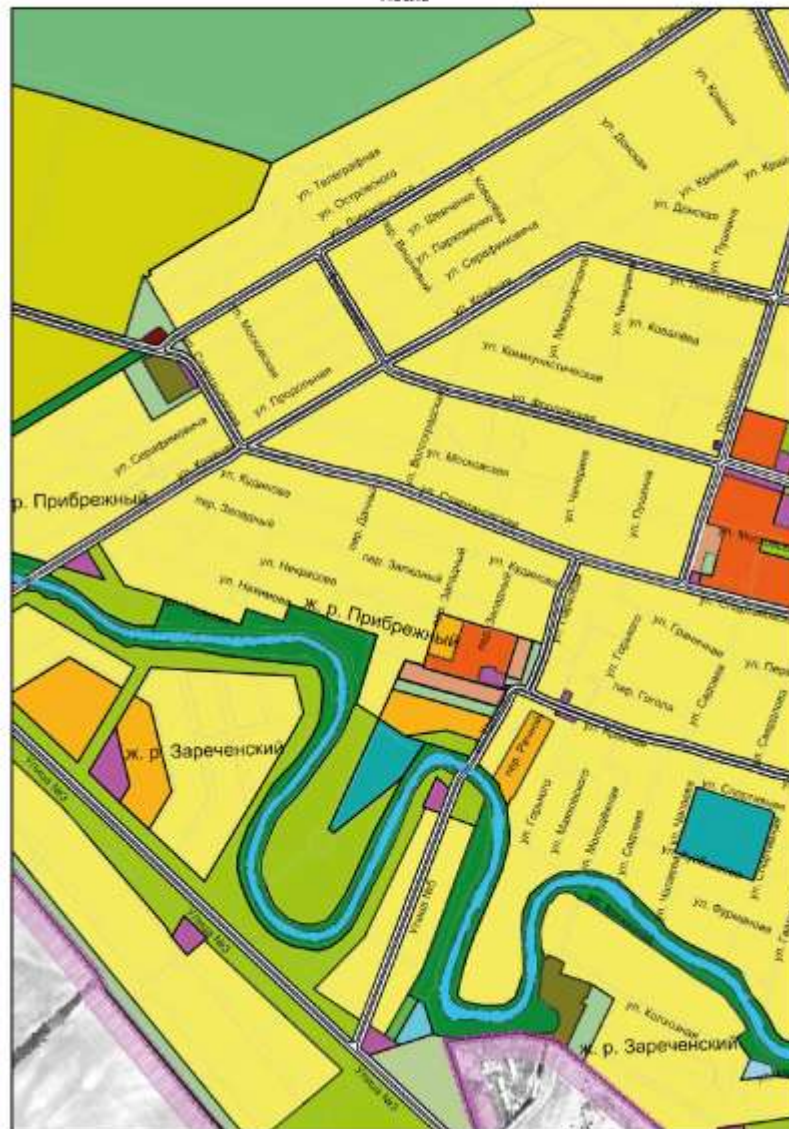
Ярцева Л.В.

Изменение в генеральный план ГО г.Фролово
«Карта функциональных зон»

До



После



Изменение в правила землепользования и застройки ГО г.Фролово
«Карта градостроительного зонирования»

До



После



