

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата проведения: 04.09.2017

Место проведения: зрительный зал ГДК,
г.Фролово, ул.Революционная, д.13а

Время: 15-00 часов

Присутствовали: 40 человек

Открыл публичные слушания заместитель главы Администрации городского округа город Фролово Кибенко В.А.

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Фролово, сегодня проводятся публичные слушания, которые направлены на реализацию прав жителей городского округа город Фролово на осуществление местного самоуправления.

Сегодня, согласно порядку подготовки, организации и проведения публичных слушаний в городском округе город Фролово, принятому Фроловской городской Думой 31 мая 2006 № 9/90 (с учетом изменений, принятых решением Фроловской городской Думы № 41/635 от 29 апреля 2009), на публичные слушания выносятся вопросы: «О внесении изменений в решение Фроловской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области».

Постановление главы городского округа город Фролово «О проведении публичных слушаний по проекту решения Фроловской городской Думы «О внесении изменений в решение Фроловской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области» опубликовано в номере газеты «Вперед» от **08.06.2017 № 82-83 (15275-15276)**.

На публичные слушания приглашены: жители городского округа, представители ТОСов, общественных организаций городского округа город Фролово, сотрудники отделов Администрации городского округа, члены Общественного Совета городского округа город Фролово.

В процессе подготовки к публичным слушаниям обеспечивалось ознакомление заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания.

Население было оповещено о проведении публичных слушаний через газету «Вперед».

Кибенко В.А.

Слово для доклада «О внесении изменений в решение Фроловской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области» предоставляется начальнику отдела по управлению имуществом, землепользованию, архитектуре и градостроительству Администрации городского округа город Фролово – Ярцевой Людмиле Викторовне.

Время выступления до 15 мин.

Нарушение регламента в части содержания и продолжительности выступления является основанием для предоставления слова следующему, желающему выступить участнику публичных слушаний. Нарушение общественного порядка при проведении публичных слушаний является основанием для удаления нарушителя из зала слушаний.

Итоговый документ принимается большинством голосов от числа участников публичных слушаний.

Ярцева Л.В.

На рассмотрение выносится вопрос «О внесении изменений в решение Фроловской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области» - об изменении территориальной зоны территории, включающей земельные участки по ул.Строителей, 134/1(кадастровый № 34:39:000040:371), по ул.Строителей, 134/2 (кадастровый № 34:39:000040:290), по ул.Урицкого, 67/1 (кадастровый № 34:39:000040:1254), по ул.Урицкого, 67/2 (кадастровый № 34:39:000040:1256), по ул.Урицкого, 67/3а (кадастровый № 34:39:000040:1309), по ул.Урицкого, 67/3е (кадастровый № 34:39:000040:1312), по ул.Урицкого, 67/3д (кадастровый № 34:39:000040:1314), по ул.Урицкого, 67/3 (кадастровый № 34:39:000040:1313), по ул.Урицкого, 67/3б (кадастровый № 34:39:000040:1310), по ул.Урицкого, 67/3г (кадастровый № 34:39:000040:1315), по ул.Урицкого, 67/3в (кадастровый № 34:39:000040:1311), в г.Фролово Волгоградской области, с зоны центра обслуживания и коммерческой активности местного значения (Ц-2) и зоны объектов производственно-делового назначения (П-4) на зону центра деловой и коммерческой активности общегородского значения (Ц-1). Рядом с земельным участком по ул.Хлеборобная, 97 (кадастровый квартал 34:39:000040) в г.Фролово Волгоградской области, с зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений (СХ-1) на зону производственных и коммунально-складских объектов II и III класса вредности (П-1).

В целях реализации муниципальной политики в области градостроительной деятельности в городском округе город Фролово Волгоградской области, в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и руководствуясь статьями 5, 11, 19, 30, 32, 33, 35 Устава городского округа город Фролово Волгоградской области, рекомендуется принять проект решения Фроловской городской Думы «О внесении изменений в решение Фроловской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области» в следующей редакции:

1. Внести в пункт 2 главы 9 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово, утвержденных решением Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3, и в карту функциональных зон и карту планируемого размещения объектов местного значения Генерального плана городского округа город Фролово утвержденного решением Фроловской городской Думы от 26.12.2012г. №37/357 следующие изменения:

1.1. Изменить зону территории расположенной в границах кадастрового квартала 34:39:000040 с «Зоны центра обслуживания и коммерческой активности местного значения» (Ц-2) и «Зоны объектов производственно-делового назначения» (П-4) на территориальную «Зону центра деловой и коммерческой активности общегородского значения» (Ц-1) согласно прилагаемой схеме.

1.2. Изменить зону территории расположенной в границах кадастрового квартала 34:39:000040 с «Зоны садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений» (СХ-1) на «Зону производственных и коммунально-складских объектов II и III класса вредности» П-1.

2. Представить в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской области сведения об изменении территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Кибенко В.А.

Желающие могут задать вопросы или представить свои замечания в устном или письменном виде (с указанием фамилии, имени, отчества). Продолжительность выступления до 3 минут.

В период проведения публичных слушаний замечаний и дополнений не поступило.

Кибенко В.А.

Итоговый документ принимается большинством голосов от числа участников публичных слушаний.

Голосование за утверждение проекта решения «О внесении изменений в решение Фроловской Думы от 26.12.2012 № 37/357 «Об утверждении Генерального плана городского округа город Фролово Волгоградской области», решение Фроловской городской Думы от 29.10.2014 № 3/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Фролово Волгоградской области»:

«за» - 40, «против» -нет, «воздержался» -нет.

Принято единогласно.

Кибенко В.А.

Повестка дня исчерпана. Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



В.А. Кибенко

Секретарь публичных слушаний

И.Г. Афанасьева